



Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547,  
Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt

<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
<b>STATYTOJAS</b>	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ KODAS 111109233
<b>UŽSAKOVAS</b>	VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA KODAS 188710061
<b>STATINIO ADRESAS</b>	KADUGIŲ G. 4, VILNIUS
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	NAUJA STATINIO STATYBA
<b>STATINIO KLASIFIKAVIMAS PAGAL JO NAUDOJIMO PASKIRTĮ</b>	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAI (6.1)
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	YPATINGASIS STATINYS
<b>PROJEKTO ETAPAS, LAIDA</b>	TECHNINIS PROJEKTAS (TP), A LAIDA
<b>DALIS</b>	III
<b>BYLOS EIL. NR.</b>	STATINIO ARCHITEKTŪROS DALIS
<b>PROJEKTO NR.</b>	R/0038
<b>PROJEKTO DALIES NR.</b>	R/0038-01-TP-SA
<b>STATYTOJO PRITARIMAS PROJEKTUI</b>	

<b>UAB „RENDU“</b>	Direktorė	E. Klimavičienė		
	PV	R. Skemundrienė	Atestato Nr. 16508	
	PDV/Arch.	A.Daujotas	Atestato Nr. 1889	
	Arch.	J.Sakalauskaitė	BK021002	

2025



Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547,  
Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt

BYLOS ŽYMUO:

R/0038-01-TP

STATINYS:


GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4,  
VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Tomas	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
I	R/0038-01-TP-BD	0	BENDROJI DALIS	
II	R/0038-01-TP-SP	A	SKLYPO SUTVARKYMO DALIS	
III	R/0038-01-TP-SA	A	STATINIO ARCHITEKTŪROS DALIS	
IV	R/0038-01-TP-SK	A	STATINIO KONSTRUKCIJŲ DALIS	
V	R/0038-01-TP-VN	0	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS	
VI	R/0038-01-TP-ŠVOK	A	ŠILDYMO, VĒDINIMO IR ORO KONDICIONAVIMO DALIS	
VII	R/0038-01-TP-E	A	ELEKTROTECHNIKOS (ŽAIBOSAUSGOS) DALIS	
VIII	R/0038-01-TP-ER	0	ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ DALIS	
IX	R/0038-01-TP-AS	0	APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS DALIS	
X	R/0038-01-TP-GSS	0	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO DALIS	
XI	R/0038-01-TP-SO	0	PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS	
XII	R/0038-01-TP-KS	A	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIS	
XIII	R/0038-01-TP-SI	A	STATINIO INTERJERO DALIS	
XIV	R/0038-01-TP-LVN	0	LAUKO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS	
XV	R/0038-01-TP-ŠG	0	ŠILUMOS GAMYBOS DALIS	
XVI	R/0038-01-TP-SI. BA	0	STATINIO INTERJERO DALIS (BALDAI IR ĮRANGA)	

## DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Pavadinimas</i>	<i>Puslapis rinkmenoje</i>	<i>Dokumento puslapių skaičius</i>
1.	Titulinis lapas	1	1
2.	Projekto sudėtis	2	1
3.	Dokumentų žiniaraštis	3	1
4.	Architektūrinės dalies brėžinių žiniaraštis	4	1
5.	Architektūrinės dalies aiškinamasis raštas	5-12	8
6.	Tchninių specifikacijų sąrašas	13	1
7.	Architektūrinės dalies techninės specifikacijos	14-38	25
8.	Brėžiniai	39-60	22
9.	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	61-63	3

0	2022				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547, Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt			<b>GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO)                  PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS                  PROJEKTAS</b>	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS  Statinio numeris sklypo plane - 01. Pastatas – gyvenamosios paskirties	
	Direktorė	Elvyra Klimavičienė			
16508	PV	Renata Skemundrienė			
A 1889	PDV/Arch.	Andrius Daujotas	DOKUMENTO PAVADINIMAS  Statinio architektūros dalis Sąnaudų kiekių žiniaraštis		Laida
BK021002	Arch.	Justina Sakalauskaitė			0
LT	STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė kodas 111109233		DOKUMENTO ŽYMUO  R/0038 – 01 – TP –SA.Ž -1		Lapas
	UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061				1

## BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Žymuo</b>	<b>Brėžinio pavadinimas</b>	<b>Lapų</b>
1.	P/0038-01-TP- SA.B-01	Pirmo aukšto planas M 1:100	1
2.	P/0038-01-TP- SA.B-02	Antro aukšto planas M1:100	1
3.	P/0038-01-TP- SA.B-03	Stogo planas M 1:100	1
4.	P/0038-01-TP- SA.B-04	Fasadai tarp ašių 1-5, A-C M 1:100	1
5.	P/0038-01-TP- SA.B-05	Fasadai tarp ašių 5-1, C-A M 1:100	1
6.	P/0038-01-TP- SA.B-06	Pjūviai A-A, B-B, C-C M 1:100	1
7.	P/0038-01-TP- SA.B-07	Pjūviai D-D, E-E M1:100	1
8.	P/0038-01-TP- SA.B-08	Pjūvis F-F M1:100	1
9.	P/0038-01-TP- SA.B-09	Statybinis pirmo aukšto planas M 1:100	1
10.	P/0038-01-TP- SA.B-10	Statybinis antro aukšto planas M 1:100	1
11.	P/0038-01-TP- SA.B-11	Pirmo aukšto grindų plans M1:100	1
12.	P/0038-01-TP- SA.B-12	Pirmo aukšto lubų planas M1:100	1
13.	P/0038-01-TP- SA.B-13	Pirmo aukšto sienų apdailos planas M 1:100	1
14.	P/0038-01-TP- SA.B-14	Antro aukšto grindų plans M1:100	1
15.	P/0038-01-TP- SA.B-15	Antro aukšto lubų planas M1:100	1
16.	P/0038-01-TP- SA.B-16	Antro aukšto sienų apdailos planas M 1:100	1
17.	P/0038-01-TP- SA.B-17	Vidaus apdailos lentelė M 1:100	1
18.	P/0038-01-TP- SA.B-18	Langų žiniaraštis M 1:100	1
19.	P/0038-01-TP- SA.B-19	Durų žiniaraštis M1:100	1
20.	P/0038-01-TP- SA.B-20	Vidaus turėklų schemas	1
21.	P/0038-01-TP- SA.B-21	Ūkinis pastats M1:100	1
22.	P/0038-01-TP- SA.B-22	Ūkinis pastats 2 M1:100	1

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
R/0038 – 01 – TP –SA.Ž-2	2	2

# STATINIO ARCHITEKTŪRINĖ DALIS

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. Privalomųjų rengimo dokumentų bei pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas sąrašas:

#### 1.1. RENGIMO DOKUMENTAI

- Vilniaus bendrasis planas
- Projektavimo užduotis
- Nuosavybės dokumentais - žemės sklypo planas (kad. Nr.: 0101/0082:366)
- Suderintais projektiniais pasiūlymais
- Specialieji architektūros reikalavimai SARD-01-221107-00680, 2022-11-07

#### 1.2. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

- LR statybos įstatymas
- LR žemės įstatymas
- LR teritorijų planavimo įstatymas
- LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
- Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
- STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
- STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
- STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
- STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai
- STR 2.02.08:2012 Automobilių saugyklų projektavimas
- STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai gyvenamieji pastatai"
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
- STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
- STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
- STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
- STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas;
- STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
- STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
- STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga;
- STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas;
- STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas;
- STR2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėgimo durys;
- STR 2.01.02:2016, Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas;
- STR 2.01.06:2009, Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo;

A	2025	Dėl naujų užsakovo poreikių, atsiradusių po SLD gavimo				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547, Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt</small>			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
	Direktorė	Elvyra Klimavičienė	Statinio numeris sklypo plane - 01. Pastatas – gyvenamosios paskirties			
16508	PV	Renata Skemundrienė				
A 1889	PDV/Arch.	Andrius Daujotas	DOKUMENTO PAVADINIMAS			
BK021002	Arch.	Justina Sakalauskaitė	Statinio architektūros dalis Aiškinamasis raštas			
LT	STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė kodas 111109233			DOKUMENTO ŽYMUO R/0038 – 01 – TP –SA.AR -1	Lapas	Lapų
	UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061				1	8

- STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- ISO 21542:2011 Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas;
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
- Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės;
- Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės;
- Automobilių saugyklų gaisrinės saugos taisyklės;
- LST 1516:2015 statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;
- Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;
- HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas;
- HN 69:2003 šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai;
- HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“;
- PTR 3.06.01:2007 "Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės";
- PTR 3.03.01:2005 "Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės";
- PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“;
- PTR 3.05.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų tvarkybos darbų priėmimo taisyklės“;
- Minimalių komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos kokybės reikalavimai D1-857;

### 1.3. KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS

SA	Statinio architektūrinė dalis	AutoCAD LT 2023, Microsoft Office Home and Business, PDFsam Visual.
----	-------------------------------	---------------------------------------------------------------------

### PAGRINDAI RENGTI SI PROJEKTO DALIES A LAIDAI

Dėl naujų, užsakovo poreikių, atsiradusių po SLD gavimo.

#### PAKEITIMAI ATLIKTI SA PROJEKTO DALYJE:

1. Aliuminio profilio langai ir vitrinos pakeisti į PVC profilio.
2. PVC lentelių grindų danga pakeista į PVC ruloninę (heterogeninę) grindų dangą.
3. Metaliniai lakštiniai laiptų turėklai pakeisti į modulinius, metalinius turėklus.
4. Pakeistas ŽN keltuvo dizainas ir techniniai parametrai.

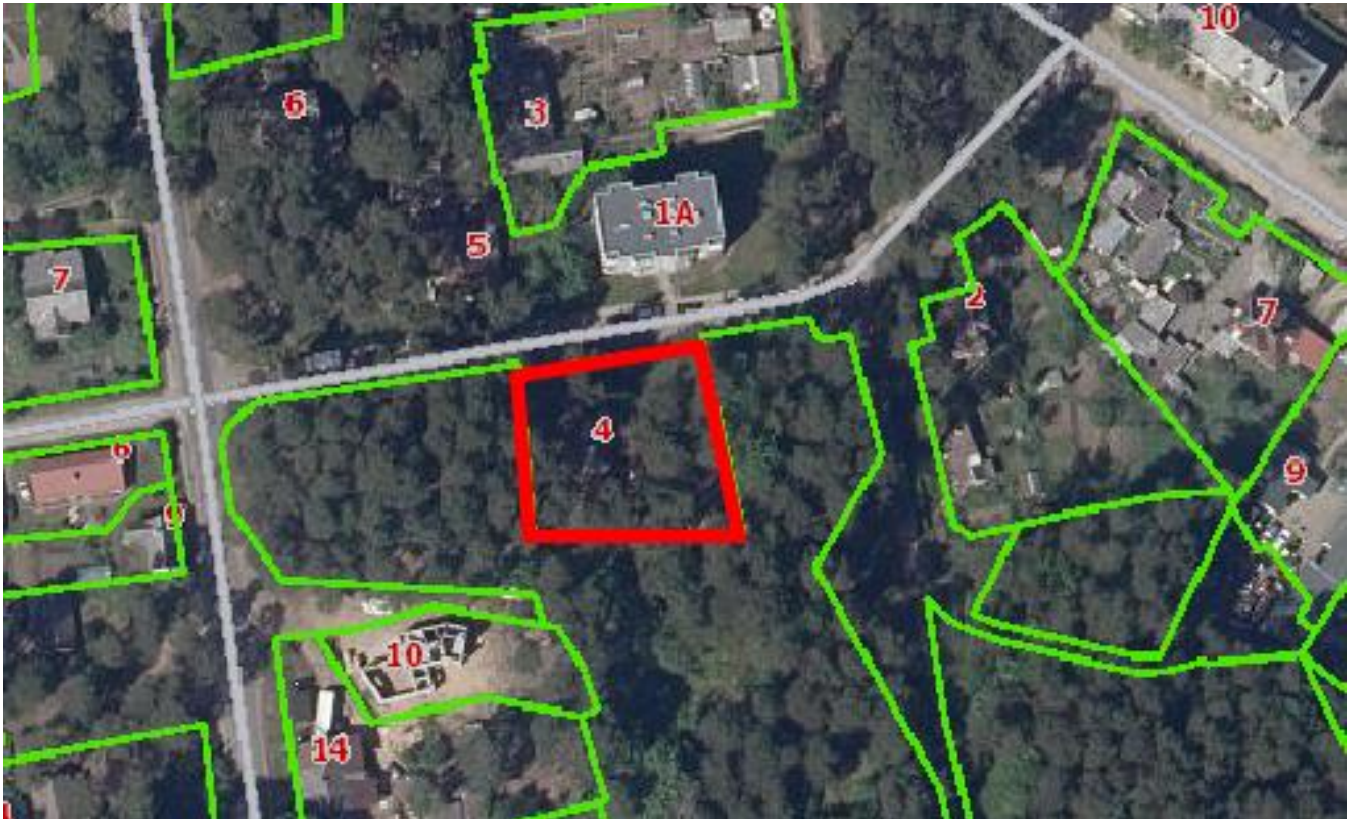
DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
	R/0038 – 01 – TP –SA.AR -2	2

## BENDRIEJI DUOMENYS

### 1.4. Statinio geografinė vieta

Vienbučio gyvenamojo namo sklypas yra Kadugių g. 4, Vilnius (sklypo kad. Nr. 0101/0082:366 Vilniaus m. k.v.). Šiaurinė sklypo dalis ribojasi su Kadugių gatve, o kitos sklypo dalys ribojasi teritorija, kurioje nesuformuoti sklypai- Valstybine žeme. Į sklypą patenkama iš šiaurinės pusės- Kadugių gatvės.

Projektuojamas sklypas patenka į mažo užstatymo intensyvumo zoną ir ekstensyviai naudojamų



želdynų funkcinę zoną, numatytą Bendrajame Vilniaus plane.

Sklypo vieta

### 1.5. Funkcinė paskirtis

Projektuojamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas- vienbutis gyvenamasis namas; dviejų aukštų, šlaitinio stogo. Projektuojama pastato absoliutinė altitudė +/-0.00=156.80 (pastato aukštis 9.80m nuo žemės). Sklype taip pat projektuojamas pagalbinio ūkio pastatas.

Sklype yra registruotas pastatas, kuris bus išregistruotas/nugriautas. Unikalus daikto Nr. 1095-0003-3014.

### 1.6. Ryšys su gretimu užstatymu

Projektuojamas sklypas yra Paneriuose- istoriniame Vilniaus rajone. Paneriams būdinga kurorto tipo architektūra, yra išlikusių vasarnamių, jų fragmentų; ilgametis pušynas apsupa reto sodybinio užstatymo tipo teritoriją; taip pat Paneriuose neišvengta ir sovietinio tipo daugiabučių namų statybos.

Projektuojamą sklypą iš trijų pusių supa miškas (spygliuočiai- pušys), o šiaurinėje pusėje (kitapus Kadugių gatvės) yra sovietmečiu statytas penkių aukštų daugiabutis gyvenamasis namas.

### 1.7. Kultūros paveldo vertybe

Sklype esamas pastatas nėra įtrauktas į kultūros vertybių sąrašą.

### 1.8. Klimato sąlygos ir reljefas

Vilniuje vidutinė šalčiausio mėnesio (sausis) temperatūra -5,5 °C, vidutinė šilčiausio mėn. (liepa) temperatūra +18,0 °C. Santykinis oro metinis drėgnumas: 80%. Statinio projektavimo vieta priklauso II sniego apkrovos rajonui ir I vėjo apkrovos rajonui. Sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė – sk=1,6 kPa. Vėjo greičio ataskaitinė reikšmė vref,0=24 m/s, ataskaitinis vėjo slėgis qref,0=0,36 kN/m<sup>2</sup>.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
R/0038 – 01 – TP –SA.AR -3	3	8

Sklypo reljefas yra tolygus (sklypas jau buvo eksplotuotas, sklype yra esamų pastatų, medžių, takų), sklypo reljefas perkrenta per 0,49 m. Aukščiai svyruoja nuo 146,72 iki 147,21 (Baltijos aukščių sistemoje). Sklype yra atlikti topografiniai tyrimai.

## 2. PROJEKTUOJAMAS STATINYS, STATINIŲ SĄRAŠAS

- gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas ypatingas (dėl neįgaliųjų keltuvo)
- plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (automobilių aikštelė) I grupės nesudėtingas
- plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (takai) II grupės nesudėtingas
- Inžineriniai tinklai (žiūrėti rodiklių lentelėje)

## 3. PASTATO (PATALPŲ) FUNKCINIO RYŠIO IR ZONAVIMO SPRENDINIAI

Projektuojamas vienbutis namas yra dviejų aukštų. Pirmame aukšte numatoma erdvi svetainė su virtuve ir valgomoju, darbo kambariai, bei techninės patalpos, antrame pastato aukšte numatomi 10 miegamųjų kambarių, 5 vonių kambariai (2 miegamiesiems viena bendra vonia) ir svetainė. Name suprojektuota laiptinė ir keltuvai, pritaikytas žmonėms su negalia.

## 4. UNIVERSALIAUS DIZAINO IR NEĮGALIŲJŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Visos patalpos ir kambariai pritaikomi žmonėms su negalia (ŽN). Dviem kambariams numatomas bendras san. mazgas su ŽN pritaikytu tualetu, dušu ir kriaukle.

Įėjimo durys įrengiamos laikantis ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas“ 18.1.4 p. reikalavimo – įėjimo durys, jei viršija 25 N atidarymo jėgos, numatomos automatinės (savaiame atsidarančios ir užsidarančios) su atidarymo įtaisais.

Slenksčiai ties lauko durimis įrengiami ne aukštesni nei 20 mm. Pirmo aukšto durys pastato viduje projektuojamos be slenksčių. Kituose aukštuose ne aukštesni kaip 20 mm. Į pastatą patenkama pro tambūrą, kuriame atidarius duris lieka 1500x1500mm laisvos vietos. Pastate įrengiamas ŽN pritaikytas keltuvai su platforma 1400x1000mm. Prieš keltuvą yra numatoma 1500x1500mm laisvos vietos.

Visose laiptų aikštelėse numatoma 1200x850mm vieta ŽN saugos zonos. Laiptinių laiptų aikštelių ir laiptatakų viršutinės bei apatinės pakopos su regimu kontrastu, įrengta pagal ISO 21542:2011 p. 13.5 reikalavimus, kaip alternatyvus variantas gali būti įrengiama kontrastinga juosta (50-100 mm) ant viršutinės ir apatinės pakopos.

Vonios kambariai įrengiami pagal ISO 21542:2011 C tipo vonią, tačiau modifikuojant pagal faktinį pritaikymą- į vonią įeinama iš dviejų pusių.

Visos pastato pastabos įrengiamos vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“

Patekimas iš automobilių statymo vietų į pastatą numatomas pro pagrindinį įėjimą, pro varstomus vartus. Išlaipinus neįgalųjį prieš pastatą, patenkama į pastatą pro pagrindines duris.

Visi sprendiniai grindžiami architektūrine pastato idėja, jos radikalumu ir lakoniškumu, taip pat Vilniaus miesto savivaldybės keliamais standartais/rekomendacijomis/ reikalavimais. Dėl kokybiškos ir estetiškos architektūros, pastatas projektuojamas taip, kad formuotų užstatymo liniją palei Kadugių gatvę, taip maksimaliai namą atstumiant prie šiaurinės sklypo ribos- išvengiant parkingo priešais pastatą, pastate formuojama konsolinė pastato dalis (vadinama „broma“, pro kurią patenkama į vidinį kiemą, kuriame numatoma neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta), taip numatomas neįgaliojo patekimas į sklypą automobiliu. Iš ŽN vietos vedamaisiais paviršiais ateinama iki pagrindinių pastato durų, atsidarant vartelius, kurių plotis 1,2m (varteliai atsidarao 180 laipsnių kampu). Atvykstant nuo gatvės, neįgalusis patenka į sklypą pro įvažą; į pastatą patenka pro pagrindines pastato duris.

## 5. PAGRINDINIŲ ĮJĖIMŲ, PRAĖJIMŲ, VESTIBILIŲ, LAIPTINIŲ, NEĮGALIŲJŲ KELTUVO IŠDĖSTYMO SPRENDINIAI

Pagrindinis įėjimas į pastatą yra šiaurinėje namo pusėje, patekus į pastatą per tambūrą, koridoriu pasiekama laiptinė arba keltuvai, pritaikytas ŽN. Laiptinė numatyta palei šiaurinę namo sieną. Koridoriaus plotis antrame pastato aukšte 1500mm.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
R/0038 – 01 – TP –SA.AR -4	4	8

## 6. PASTATO ATITVARŲ ELEMENTŲ TIPAI, MEDŽIAGOS IR JŲ PARINKIMO MOTYVAI

Projektuojamo pastato lauko sienos numatytos mūrinės- dujų silikatas, apšiltintos akmens vata, vidinės nešančios sienos- mūrinės, atitvaros- gipso kartono; perdanga- mūrinė, stogo konstrukcija- medinė, stogo danga- skarda. Pertvaros projektuojamas ir gipso kartono apdaila –tinkavimas, glaistymas, dažymas. Apdaila vonios ir pagalbinėse patalpose – akmens masės plytelių.

Fasadų apdailai pasirinkta medžiaga- medinės dailylentės, būdinga Gamtinei Panerių aplinkoje, siekiant darnos su aplinka, natūralus medžiagiškumas atkartojamas ir ant pastato fasadų, numatomas vertikalus dalinimas, kuris formuojamas iš eglute klojamų medinių dailylenčių.

Gyvenamuosiuose kambariuose ir bendrose patalpose PVC lentelių grindų danga. Pagalbinėse patalpose ir san. mazguose - akmens masės plytelės.

Lubų apdaila – pakabinamos 2sl. gipso kartono lubos glaistomos, gruntuojamos ir dažomos. Vonios ir pagalbinėse drėgnose patalpose lubos įrengiamos iš drėgmei atsparaus gipso kartono plokštės, kurios taip pat glaistomos, gruntuojamos ir dažomos drėgmei atspariais dažais.

## 7. PATALPŲ INSOLIACIJOS IR NATŪRALAUS APŠVIETIMO LYGIAI IR RODIKLIAI, JŲ NORMINIŲ LYGIŲ UŽTIKRINIMO SPRENDINIAI

Pagrindinė svetainė su valgomuoju ir virtuve projektuojami orientuoti į pietus. 5 gyvenamieji kambariai orientuoti į pietus, 1 – į vakarus, 3 į šiaurę, 1 į šiaurę/rytus. Kambariuose išlaikomi norminiai insoliacijos reikalavimai.

Patalpos Nr.	Paskirtis	Lango įstiklinto paviršiaus plotas (m <sup>2</sup> )	Grindų plotas (m <sup>2</sup> )	Santykis
1-06	Svetainė, virtuvė, valgomasis	25.36	96.85	1:3.89
2-11	Svetainė	8.87	39.22	1:4.42
2-13	Kambarys	2.00	11.52	1:5.76
2-15	Kambarys	2.85	11.38	1:3.99
2-16	Kambarys	2.85	11.37	1:3.98
2-18	Kambarys	2.00	11.93	1:5.96
2-20	Kambarys	2.00	11.49	1:5.74
2-22	Kambarys	2.00	11.05	1:5.52
2-23	Kambarys	2.85	11.47	1:4.02
2-25	Kambarys	2.00	11.25	1:5.62
2-26	Kambarys	2.00	11.55	1:5.77
2-28	Kambarys	2.00	11.05	1:5.52

## 8. NUMATOMA PASTATO VIDAUS APLINKOS GARSO KLASĖ (KLASĖS)

Triukšmas patalpose ir aplinkoje neviršiją teisės akte HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nurodyto lygio. Projektuojama pastato akustinė klasė C.

1 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (LAeqT), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (LAFmax), dBA
1	2	3	4	5
2	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties)	diena vakaras naktis	65 60 55	70 65 60

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
	R/0038 – 01 – TP –SA.AR -5	5



	Diena	Vakare	Nakti
	pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo		

Triukšmo skalida nuo transporto

Diena	Vakare	Nakti
-------	--------	-------

Triukšmo skalida nuo geležinkelio

Duomenys iš Vilniaus triukšmo žemėlapiu

### 9. APSAUGINĖS PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Sklypas aptveriamas 1,8m aukščio segmentine tvota. Pagrindinių įėjimų lauko durų neslepia želdiniai, nėra kliūčių matyti lauko duris. Įėjimas į statinį ir visa sklypo teritorija tamsiu paros metu apšviečiami dirbtine šviesa. Lauko durys rakinamos.

### 10. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS,

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomus projekto dokumentus, taip pat Vilniaus miesto Bendrąjį planą, esminius statinio ir statinio architektūros reikalavimus. Projektuojamas statinys.

Projektuojami užstatymo aukščio, tankio ir intensyvumo rodikliai neprieštaruoja Vilniaus miesto bendrojo plano sprendiniams.

### 11. STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
	R/0038 – 01 – TP –SA.AR -6	6

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

**I SKYRIUS  
SKLYPAS**

1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1264	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	33	
3. sklypo užstatymo tankis	%	26	

**II SKYRIUS  
PASTATAI**

**GYVENAMASIS NAMAS**

1. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	<b>398,63</b>	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	398,63	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	2207	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
6. Pastato aukštis. *	m	9,80	Nuo žemės
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.1. 12 kambarių	vnt.	1	
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		Ypatingas statinys	

**PAGALBINIS ŪKIO PASTATAS**

1. Kiti statiniai			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	<b>12,56</b>	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>		
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	52	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	3,95	Nuo žemės
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	0	
7.1. kambarių	vnt.	0	
8. Energinio naudingumo klasė			
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė			
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

**12. SPRENDINIUS PAGRINDŽIANTYS SKAIČIAVIMAI**

**12.1. Statinių plotų ir tūrių skaičiavimas**

DOKUMENTO ŽYMUO R/0038 – 01 – TP –SA.AR -7	Lapas	Lapų
	7	8

Statinių plotų ir tūrių skaičiavimas atliktas vadovaujantis LR Žemės ūkio ministro įsakymu patvirtintomis „Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklėmis“.

Pastatų plotai ir tūriai pateikti aiškinamojo rašto skyriuje Nr.12 „Statinio techniniai ir paskirties rodikliai“.

### 12.2. Automobilių poreikio skaičiavimas

Automobilių poreikis atitinka STR 2.06.06:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ normatyvus. Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m<sup>2</sup> – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m<sup>2</sup> didesniai kaip 140 m<sup>2</sup> esančiam naudingajam plotui. Projektuojamo pastato naudingas plotas 405,30m<sup>2</sup>.

$$405,30-140=265,3$$

$$265,3/50=4,64\approx 6$$

$$6+2=8$$

Pagal STR 2.06.06:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ normatyvus, 112.1.2p. 30% automobilių statymo vietų numatoma už sklypo ribos- raudonosiose linijose.

Numatomos 6 stovėjimo vietos sklype ir 2 vietos už sklypo ribos- raudonosiose gatvės linijose.

### 12.3. Buitinių atliekų konteinerių kiekio skaičiavimas

Buvo kreiptasi į Vilniaus atliekų sistemos administratorius (VASA) ir buvo gautas atsakymas kiek buitinių atliekų konteinerių reikia:

- 660l mišrioms komunalinėms atliekos;
- 660l popieriaus/plastiko atliekoms;
- 240l stiklo atliekoms;
- 240l maisto atliekoms. Šiai dienai neprivaloma, bet bus privalomi ateityje, todėl rekomenduojame nusimatyti

PDV

Andrius Daujotas A1889

DOKUMENTO ŽYMUO R/0038 – 01 – TP –SA.AR -8	Lapas	Lapų
	8	8

# STATINIO ARCHITEKTŪRINĖ DALIS

## TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ SUDĖTIS

1. SKYRIUS. BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI
2. SKYRIUS. FASADAI
3. SKYRIUS. STOGAS
4. SKYRIUS. LANGAI, VITRINOS, LAUKO DURYS
5. SKYRIUS. VIDAUS PERTVAROS
6. SKYRIUS. VIDAUS APDAILA
7. SKYRIUS. VIDAUS DURYS
8. SKYRIUS. TURĖKLAI
9. SKYRIUS. KITŲ ELEMENTŲ TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

0	2022			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547, Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt</small>		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
	Direktorė	Elvyra Klimavičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
16508	PV	Renata Skemundrienė	Statinio numeris sklypo plane – 01. Pastatas – gyvenamosios paskirties	
A 1889	PVD/Arch.	Andrius Daujotas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
BK021002	Arch.	Justina Sakalauskaitė	Statinio architektūros dalis Techninių specifikacijų sudėtis	
LT	STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė kodas 111109233 UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061		DOKUMENTO ŽYMUO  R/0038 – 01 – TP –SA.TSS -1	Lapas Lapų
			1	1

# STATINIO ARCHITEKTŪRINĖ DALIS

## TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

### 1. BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI

#### 1.1. Taikymo sritis

Statinio architektūros dalies techninės specifikacijos yra neatskiriama statybos projekto dalis.

#### 1.2. Bendras nurodymas

Techninėse specifikacijose nurodytos parametrų tikslios skaitinės reikšmės, tai reiškia ribą, nuo kurios neturi būti nukrypta į blogesnę pusę. Naudojami gaminių pavadinimai ir kodavimas yra informacinio pobūdžio ir skirti gaminių tipui ir esminiams reikalavimams apibrėžti, todėl Rangovas (tik pritarus Statytojui) gali pasiūlyti ir lygiaverčius gaminius.

#### 1.3. Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų

Ši specifikacija turi būti skaitoma kartu su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos randami neatitikimai, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo ir Projektuotojo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendamas apie konkretų atvejį. Rangovas turi dirbti glaudžiai bendradarbiaudamas su Užsakovu ir projektuotoju. Iki statybos darbų pradžios būtina parengti darbo projektą, kurio brėžiniai detalizuotų, atitiktų ir papildytų techninio projekto sprendinius ir technines specifikacijas. Darbo projektas rengiamas atskirais sprendinių dokumentais (atsižvelgiant į darbų vykdymo eiliškumą).


#### 1.4. Reikalavimai statybiniam gaminiams ir medžiagoms

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus. Statybos produktai privalo atitikti HN 105:2004 ir HN 33:2011 reikalavimus (STR.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai"). Visos konstrukcijos, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą. Rangovas privalo užtikrinti, kad sertifikatai ir kiti dokumentai galiojotų ir objekto eksploatacijos metu.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimo ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda su paskirtimi - interjerui ar eksterjerui;
- spalvos nuoroda;
- pagaminimo data;
- sertifikatu, atitikties liudijimu ir pan.

Jei reikalaujama, kad nurodyti gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški. Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti reikalavimus ir turi būti nauji. Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Kai medžiaga nenurodyta konkrečiai, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant, ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo ir projekto autorių sutikimas.

A	2025	Dėl atsiradusių naujų užsakovo poreikių, atsiradusių po SLD gavimo			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547, Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt</small>		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
	Direktorė	Elvyra Klimavičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
16508	PV	Renata Skemundrienė	Statinio numeris sklypo plane – 01. Pastatas – gyvenamosios paskirties		
A 1889	PVD/Arch.	Andrius Daujotas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
BK021002	Arch.	Justina Sakalauskaitė	Statinio architektūros dalis Techninės specifikacijos		
LT	STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė kodas 111109233 UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
			R/0038 – 01 – TP – SA.TS -1	1	25

### 1.5. Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

### 1.6. Gaminių ir medžiagų pristatymas

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

### 1.7. Pristatymo patikrinimas

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

### 1.8. Saugojimas aikštelėje

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų. Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako Rangovas.

### 1.9. Nenaudotinos medžiagos

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų. Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz., kaučiuko, ABS plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz., neopreno), poliacetatų, poliuretano, polivinilchloridų, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz., gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

### 1.10. Matavimai

Prieš pradėdant matavimo darbus, reikia nužymėti numatytas statybos aikštelės ribas. Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties. Statybvietėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinacių padėtimi. Rangovas turi laikytis visų leidžiamų statybos paklaidų reikalavimų. Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę. Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

### 1.11. Statybos ir montavimo darbų vykdymas

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, pasitelkiant patyrusius ir tinkamai paruoštus specialistus. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės. Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

### 1.12. Darbų koordinavimas

Rangovas yra atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais. Rangovas sudaro darbų vykdymo planą prieš pradėdant darbus, o statybų darbų metu užtikrina, kad darbai vyktų teisingai, pagal projekto sumanymą ir parengtą statybos darbų technologijos projektą. Visi darbai, kurie reikalaus perdarymo dėl aplaidumo šiuo aspektu, nesudarys pagrindo papildomam apmokėjimui. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti laiku numatyti. Ypač būtina įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

### 1.13. Bandymai

Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Užsakovu. Rezultatai turi būti laikomi Aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
R/0038 – 01 – TP –SA.TS -2	2	25

nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

#### **1.14. Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai**

Specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti projekto autoriams iki darbų pradžios patvirtinimui gauti. Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi statybvietyje iki pat darbų užbaigimo. Visos apdailinės medžiagos turi būti pateikiamos fiziškai, kad būtų galima įvertinti spalvą, medžiagiškumą ir kitus parametrus.

#### **1.15. Ataskaitos**

Visi klausimai, turintys įtakos darbams, turi būti aptarti prieš darbų pradžią. Darbo planai, įskaitant darbų saugos ir priešgaisrinės apsaugos priemones turi būti paruošti iš anksto, įregistruoti dokumentuose, jų turi būti laikomasi, jie turi būti tikrinami ir atitinkamai pagal juos turi būti atsiskaitoma pagal Rangovo pateiktą Užsakovui ir jo patvirtintą kokybės užtikrinimo sistemą.

#### **1.16. Montavimo metodai ir darbo sąlygos**

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus. Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti leidimo iš Užsakovo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas nesumažina Rangovo atsakomybės. Bet kokius projekto keitimo darbus dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

#### **1.17. Apsauga**

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų kitų darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

#### **1.18. Rangovo įsipareigojimai**

Rangovas privalo užtikrinti, kad darbai būtų atliekami teisinga seka, patiektos ir sumontuotos visos medžiagos, nurodytos projekte, atlikti visi techninėje specifikacijoje nurodyti patikrinimai bei reguliavimai pilnam objekto įrengimui ir funkcionavimui. Rangovas turi užtikrinti, kad visos darbo dalys ir medžiagos tarpusavyje būtų suderintos. Rangovas turi užtikrinti, kad visi įrengimai ir įranga būtų lengvai prieinami prižiūrinčiam personalui ir kad būtų pakankamai vietos palikta įrengimų priežiūrai ir pakeitimui.

#### **1.19. Atitinkamos informacijos gavimas**

Prieš pradėdamas darbus reikia gauti atitinkamus leidimus darbams vykdyti.

#### **1.20. Patikrinimai**

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Aikštelėje, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę prieš atliekant tolimesnius darbus. Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos.

#### **1.21. Kokybės kontrolė**

Darbe naudojamų medžiagų ir priedų kokybę reikia stebėti pastoviai viso darbo metu, kad būtų pasiekti reikalingi kokybės reikalavimai.

#### **1.22. Įvykdytų darbų atitikimas projekto sprendiniams**

Statybos metu Rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas peržiūrai ir pastaboms. Rangovas privalo visuose brėžiniuose pažymėti visus darbo metu padarytus pakeitimus, papildymus ir nukrypimus. Jei atsiranda neatitikimų tarp brėžinių ir skaitmeninių duomenų, Rangovas privalo susisiekti su Užsakovu arba jo įgaliotu asmeniu, kad gautų tolimesnius nurodymus.

#### **1.23. Žymėjimai, gaminių ir sistemų identifikacija**

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
R/0038 – 01 – TP –SA.TS -3	3	25

Įranga, inžinerinių sistemų dalys, vamzdynai, ortakiai, kabeliai ir t. t., kurie būtini tolimesnėje pastato eksploatacijoje, turi būti pažymėti identifikaciniais ženklais. Įranga, atskiros vamzdynų sistemos turi būti pažymėti pagal atitinkamą brėžinį nustatytu spalviniu pagal Lietuvoje galiojančius normatyvus. Dėl spalvinio žymėjimo turi būti papildomai susitarta su Inžinieriumi. Visa įranga matomoje vietoje turi turėti etiketes su lengvai skaitomu tekstu. Joje turi būti pažymėtos pagrindinės charakteristikos bei įrangos pavadinimas. Jei įranga yra izoliuota, išorėje turi būti aiškiai matoma etiketė, kad būtų galima lengvai perskaityti tekstą. Įranga, inžinerinių sistemų dalys, vamzdynai, ortakiai, kabeliai ir t. t., kurie būtini tolimesnėje pastato eksploatacijoje, turi būti pažymėti identifikaciniais ženklais. Įranga, atskiros vamzdynų sistemos turi būti pažymėti pagal atitinkamą brėžinį nustatytu spalviniu žymėjimu pagal Lietuvoje galiojančius normatyvus. Dėl spalvinio žymėjimo turi būti papildomai susitarta su Inžinieriumi. Visa įranga matomoje vietoje turi turėti etiketes su lengvai skaitomu tekstu. Joje turi būti pažymėtos pagrindinės charakteristikos bei įrangos pavadinimas. Jei įranga yra izoliuota, išorėje turi būti aiškiai matoma etiketė, kad būtų galima lengvai perskaityti tekstą.

#### 1.24. Identifikacinės etiketės

Visa įranga turi turėti identifikacines etiketes. Kiekvienoje etiketėje turi būti nurodytas numeris, sistemos pavadinimas ir paskirtis. Valdymo įrenginiai turi turėti etiketes, schemas, kuriose būtų nurodyta, kokią įrangą jie valdo. Visų etikečių spalva turi atitikti valdomai sistemai taikytiną spalvos kodą. Spalvos kodas visais atžvilgiais turi atitikti Lietuvoje naudojamoms normoms vamzdynų identifikavimui, jei atitinkamose specifikacijose ar brėžiniuose nėra nurodyta kitaip. Prie gaisrinių hidrantų, čiaupų bei kitų įrengimų turi būti nurodyti ženklai, kaip to reikalauja Lietuvos standartas, ar kaip nurodyta eksploataavimo dokumentuose. Už tų ženklų pateikimą ir pritvirtinimą atsako Rangovas.

#### 1.25. Atsarginės dalys

Rangovas savo sąskaita turi pateikti pakankamą kiekį atsarginių dalių kiekvienai sistemai / įrangai, pagal nurodytą techninę specifikacijose ar sąnaudų žiniaraštyje sąrašą. Jei reikalaujamų atsarginių dalių kiekiai nenurodyti konkrečiose specifikacijose, bet reikia pateikti pakankamus kiekius, kaip rekomenduoja sistemų (įrangos) gamintojas, už jas Užsakovas apmoka papildomai.

#### 1.26. Pridavimas eksploatacijai

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas ir kviečia Užsakovą ir Projektuotoją į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus. Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikinųjų konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų, pastatų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurios pareikalaus valstybinės institucijos, remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiai aktais. Pastato ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- visus bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;
- gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, elektroninio pašto adresais.

Išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams. Dokumentacija turi būti sukomplektuota byloje ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateikiamos kodavimo sistemos. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

#### 1.27. Defektų šalinimas

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Statinio pripažinimo tinkamu naudoti metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, koku mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti vėlesniam laikotarpiui. Rangovas atsako už visų defektų ir susidėvėjimų taisymą, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkamas statinio naudojimas. Visus darbus turi atlikti Rangovas ar tiekėjas, esant tinkamai Rangovo priežiūrai. Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų Sutartyje. Pranešimo apie defektus laikas – 365 dienos. Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems nurodytus reikalavimus. Jei remontuotinas objektas pagamintas iš profilinejų/segmentinių dalių, pažeista dalis turi būti pakeičiama nauja. Jei suremontuotas objektas turi būti dažomas, dažoma turi būti visa supanti aplinka.

#### 1.28. Garantija

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktą statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
R/0038 – 01 – TP –SA.TS -4	4	25

garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos). Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą. Garantinio laiko trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančią Lietuvos Respublikos statybos įstatymą. Rangovas gali pasiūlyti ir kitą garantinio laiko trukmę, bet ne trumpesnę, kaip nurodytą Lietuvos Respublikos įstatymuose. Rangovas privalo užtikrinti sumontuotų įrenginių garantinį aptarnavimą šių įrenginių garantinio laikotarpio metu. Garantinis aptarnavimas apima visas darbų, agregatų keitimo, transporto ir krovimo išlaidas susijusias su aptarnavimo išvykomis pasiūlyme nurodytame laikotarpyje. Aptarnavimas bus atliekamas darbo valandomis. Kiekvienas atliktas darbas turi būti įformintas dokumentais.

### 1.29. Specialūs reikalavimai

Rangovas turi užtikrinti, kad privažiavimo į statybvietę keliai, grindiniai ir takai bus visada švarūs bei be kliūčių. Taip pat Rangovas turi savo sąskaita atitaistyti visą žalą, padarytą tokiems keliams, grindiniams ir takams.

Rangovas turi pažymėti esančius medžius, krūmus ir gyvatvoves, kurie turi būti išsaugoti statybvietėje ir turi juos patikimai aptverti, o tokie apsaugai tapus nereikalinga, ją pašalinti. Šalia augalų griežtai draudžiama laikyti kenksmingas medžiagas. Rangovas turi visą laiką užtikrinti, kad jo, subrangovų bei tiekėjų darbuotojai visada liks statybvietės ribose bei nebus padaryta žala šalia statybvietės esantiems kitiems savininkams ir/arba gyventojams bei visuomenei, išskyrus tuos atvejus, kai statybvietės ribų peržengimas reikalingas Darbo atlikimui ir toks peržengimas nekeltų jokios grėsmės aplinkiniams.

Rangovas darbus turi atlikti tokiu paros metu, kuris, Užsakovo nuomone, nekeltų arba keltų mažiausiai nepatogumų kaimyniniams gyventojams. Rangovas Darbo atlikimo metu turi saugoti ir tinkamai eksploatuoti visus esamus antžeminius ir požeminius tinklus. Rangovas turi pastatyti saugų aptvėrimą statybos aikštelei, o pabaigus darbus pašalinti. Rangovas turi vykdyti visą statybos veiklą remdamasis gero darbo praktika, siekiant iki minimumo sumažinti nepatogumus dėl dulkių, dūmų, kvapų ir triukšmo, kylančių dėl tokios veiklos.

Rangovas turi sukurti kokybės garantavimo sistemą, siekiant pademonstruoti atitikimą Sutarties reikalavimams. Atitikimas kokybės užtikrinimo sistemai neturi atleisti Rangovo nuo jo pareigų, įsipareigojimų ar atsakomybės.

Rangovas neturi deginti ar užkasti atliekų statybvietėje. Atliekas alinti privalu pagal vietinius reikalavimus ir taisykles. Kiekviename rangovo atliekamo darbo etape, reikia stengtis suteikti palankiausias sąlygas kitiems subrangovams atlikti darbą. Rangovas privalo koordinuoti veiklą visu Sutarties laikotarpiu ir bendradarbiauti su Užsakovu, Projekto autoriumi, Projekto vadovu, Techninės priežiūros vadovu, Inžinieriumi bei subrangovais.

### 1.30. Kiti reikalavimai

Techninėse specifikacijose nurodytos parametrų tikslios skaitinės reikšmės, tai reiškia ribą, nuo kurios neturi būti nukrypta į blogesnę pusę. Naudojamos nuorodos į standartus, įrašyti gaminių pavadinimai ir kodavimas yra informacinio pobūdžio ir skirti gaminio tipui ir esminiems reikalavimams apibrėžti, todėl Rangovas (tik pritarus Statytojui) gali pasiūlyti ir lygiaverčius gaminius.

### 1.31. Medžiagų kokybės reikalavimai

Projektavimui ir statybai galima naudoti tik turinčius ETI ir paženklintus CE, arba turinčius NTI, arba CE ženklus paženklintus statybos produktus.

## 2. FASADAI


### 2.1. Bendrieji reikalavimai

Apšiltintos ir tinkuotos mūro sienos įrengiamas pagal SK dalyje nurodytas detales ir technines specifikacijas


### 2.2. Medinės dailylentės

ANALOGAS		Medinės dailylentės
	Aprašymas	Termo medienos dailylentės
	Spalva	Natūrali medžio spalva, tikslinama DP metu.
	Paviršius	Šiurkštintas
	Montavimas	Montuojama pagal gamintojo montavimo instrukciją;
	Matmenys	19x117cm, AB rūšis, ilgis 4,5m
	Gamintojas	Brolis timber arba analogas

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
	R/0038 – 01 – TP –SA.TS -5	5

	Reikalavimai sumontuotam gaminiui	Sumontuotas gaminy s privalo b ūti nepa ūzeistas, nesuskilin ėj ės. Jei lentos gaminy s suskilin ėj ės, j ū privaloma keisti; Lentos viename lygyje, jei br ėžinyje nenurodyta kitaip. Apdaila privalo b ūti sumontuota pagal br ėžinius, techninius reikalavimus.
----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------


### 2.3. Dekoratyvinis tinkas

ANALOGAS	Dekoratyvinis tinkas	
	Aprašymas	Fasado apdaila - tinkas.
	Spalva	Tamsiai pilka, spalva tikslinama darbo projekto metu.
	Paviršius	Paviršius rupus, grubl ėtas
	Konstrukcija, Pasiruošimas	Pagrindas paruošiamas lygus, kurio nuokrypiai neturi viršyti apdailos medžiagai keliam ū nuokrypi ū; Prieš darb ū pasiruošim ū b ūtina susiderinti darb ū technologij ū ir kaip tinkas privedamas prie ang ū angokraščiu ū, sujungiamas ties deformacin ėmis si ūl ėmis Tinkavimo darb ai vykdomi laikantis naudojamam tinko mišiniui tinkamos technologijos;
Reikalavimai Apdailos Medžiagai	Galutinis tinko storis tikslinamas DP metu pagal pasirinkt ū tinkavimo mišinį ir technologij ū; Tinko apdaila privalo b ūti tolygiai paskirstyta; Užpildo frakcij ū b ūtina derinti darbo projekto metu atliekant bandymus su tinko mišiniu ir įvairiais užpildais, tinkavimo technologija; tinko plokštuma užbaigiama naudojant įd ėtin ė aliuminio ar kito metalo profilio detal ė (T, U , kampuoĉio ar kito profilio – detalizuojama darbo projekto metu); Apdaila privalo atitikti taikomus gaisrin ės saugos reikalavimus	
Reikalavimai sumontuotam gaminiui	Tinkas privalo b ūti atsparus sm ūgiams, b ūti elastiškas, netrup ėti ji perbraukus ranka, netepti; Galutin ė apdaila neturi b ūti purvina; Galutin ė tinko apdaila privalo b ūti tolygiai paskirstyta. Jei yra toki ū viet ū, kurios neatitinka keliam ū estetikos reikalavim ū, privaloma defektus ištaisyti. Apdaila privalo b ūti sumontuota pagal br ėžinius, techninius reikalavimus.	

### 2.4. Terasos danga

ANALOGAS	Terasos danga	
	Aprašymas	Terasin ė lenta, termo medis, klas ė A.
	Spalva	Nat ūrali medžio spalva, tikslinama DP metu.
	Apdaila	Paviršius neslidus, rifl iuotas. Lent ū ilgis ne mažesnis nei 3m, storis 28mm.

DOKUMENTO ŽYMUO  R/0038 – 01 – TP –SA.TS -6	Lapas	Lap ū
	6	25


	Montavimas	Montuojama pagal gamintojo montavimo instrukciją;
	Gamintojas	Brolis timber arba analogas
	Reikalavimai sumontuotam gaminiui	Sumontuotas gaminys privalo būti nepažeistas, nesuskilinėjęs. Jei lentos gaminys suskilinėjęs, jį privaloma keisti; Lentos viename lygyje, jei brėžinyje nenurodyta kitaip. Apdaila privalo būti sumontuota pagal brėžinius, techninius reikalavimus.

### 3. STOGAS

#### 3.1. Bendrieji reikalavimai

Stogas įrengiamas pagal SK dalyje nurodytas detales ir technines specifikacijas

#### 3.2. Valcuota stogo danga

ANALOGAS		Valcuota stogo danga
	Aprašymas	Valcuota stogo skartos lankstinys
	Paviršius	Paviršius lygus, Atsparus atmosferos poveikiams, įbrėžimams, ant paviršiaus privalo nesikaupti šiukšlės ir purvas; Atsparumas UV spinduliams
	Montavimas	Montuojama išilginiais lakštais, lakštai tarpusavyje jungiami ties tašeliais pagal instrukciją; Danga montuojama pagal gamintojo montavimo instrukciją;
	Spalva	Spalva derinama DP metu
	Parametrai	Skardos padengimo sudėtis: Cinkas 99% Titanas 0.07-0.12% Varis 0.1-0.18% (PPGB) Varis 0.8-1.0% (PPGG) Orientaciniai matmenys pagal brėžinius, detales; Gaminys gaminamas pramoniniu būdu. Tvirtinimas - paslėptas; Medžiaga privalo būti sertifikuota ir būti tinkama Lietuviškam klimatui; atspari šalčiui ir korozijai; Montavimas privalo būti galimas bet kuriu o metų laiku; Montuojant konstrukciją ir stogo dangą būtina laikytis visų saugaus darbo taisyklių ir nepažeisti jau sumontuotų stogo konstrukcijos elementų – šilumos izoliacijos, hidroizoliacijos, lajų, kitų stogo konstrukcijoje sumontuotų elementų. Konstrukcija ir dangos paviršius privalo atlaikyti techninio darbuotojo ar gaisrininko svorį. Ilgaamžiškumas - 10 metų garantija medžiagai ir tvirtinimo elementams
	Reikalavimai sumontuotam gaminiui	Sumontuotas gaminys privalo būti švarus, be dėmių; Danga privalo nesibanguoti; numatoma galimybė, kad ant dangos bus vaikštoma. Gaminys privalo būti be mechaninių pažeidimų, aptikus defektus, gaminį pakeisti nauju, be defektų;


DOKUMENTO ŽYMUO

R/0038 – 01 – TP –SA.TS -7

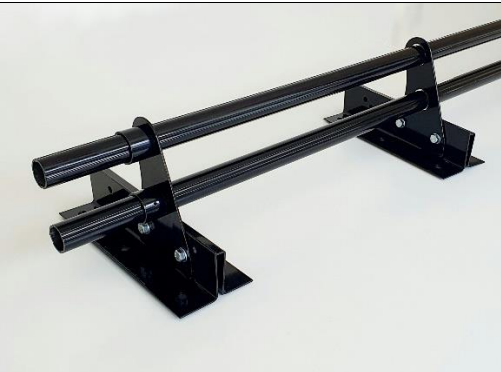
Lapas	Lapų
7	25

		Gaminys privalo būti sumontuotas pagal brėžinius, detales, techninius reikalavimus.
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------

### 3.3. Lietaus nuvedimo sistema

ANALOGAS		Lietaus nuvedimo sistema
	Aprašymas	Aliuminio latakų ir lietvamzdžių sistema
	Spalva	Spalva derinama DP metu
	Paviršius	Paviršius lygus, Atsparus atmosferos poveikiams, įbrėžimams, ant paviršiaus privalo nesikaupti šiukšlės ir purvas; Atsparumas UV spinduliams
	Montavimas	Montuojama pagal gamintojo montavimo instrukciją;
	Parametrai	Lietaus nuvedimo sistema gaminama iš cinkuotos skardos iš abiejų pusių dengtos ilgaamžiškiausiu polimeriniu padengimu; Orientaciniai matmenys pagal brėžinius, detales; Gaminys gaminamas pramoniniu būdu; Medžiaga privalo būti sertifikuota ir būti tinkama Lietuviškam klimatui; atspari šalčiui ir korozijai; Lietvamzdžiuose ir latakuose montuojami šildymo kabeliai; Lietvamzdžių dalys tarpusavyje turi būti patikimai sujungtos;
	Reikalavimai sumontuotam gaminiui	Sumontuotas gaminys privalo būti švarus, be dėmių; Danga privalo nesibanguoti; numatoma galimybė, kad ant dangos bus vaikštoma. Gaminys privalo būti be mechaninių pažeidimų, aptikus defektus, gaminį pakeisti nauju, be defektų; Gaminys privalo būti sumontuotas pagal brėžinius, detales, techninius reikalavimus.


### 3.4. Sniego gaudyklės

ANALOGAS		Sniego gaudyklės
	Aprašymas	Cilindro formos cinko vamzdžio gaminys su tvirtinimo karabinu
	Spalva	Spalva derinama DP metu
	Paviršius	Paviršius lygus, Atsparus atmosferos poveikiams, įbrėžimams, ant paviršiaus privalo nesikaupti šiukšlės ir purvas; Paviršiaus įgeriamumo koeficientas 4.5-5.5%; Atsparumas UV spinduliams
	Montavimas	Montuojama pagal gamintojo montavimo instrukciją;
	Parametrai	Orientaciniai matmenys pagal brėžinius, detales; Gaminys gaminamas pramoniniu būdu; Medžiaga privalo būti sertifikuota ir būti tinkama Lietuviškam klimatui; atspari šalčiui ir korozijai;

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
	R/0038 – 01 – TP –SA.TS -8	8

	Reikalavimai sumontuotam gaminiui	Sumontuotas gaminys privalo būti švarus, be dėmių; Danga privalo nesibanguoti; Gaminys privalo būti be mechaninių pažeidimų, aptikus defektus, gaminį pakeisti nauju, be defektų; Gaminys privalo būti sumontuotas pagal brėžinius, detales, techninius reikalavimus.
--	-----------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### 3.5 Prilydoma stogo danga – bituminė

<b>ANALOGAS</b>		
	Aprašymas	Prilydomoji stogų hidroizoliacinė danga, pagaminta iš SBS polimerais modifikuoto bitumo.
	Spalva	Spalva- tamsiai pilka, RAL 7016
	Paviršius	Paviršius tolygus, atsparus atmosferos poveikiams, įbrėžimams, ant paviršiaus privalo nesikaupiti šiukšlės ir purvas; Paviršiaus įgeriamumo koeficientas 4.5-5.5%; Atsparumas UV spinduliams
	Montavimas	Montuojama pagal gamintojo montavimo instrukciją;
	Parametrai	Orientaciniai matmenys pagal brėžinius, detales; Gaminys gaminamas pramoniniu būdu; Medžiaga privalo būti sertifikuota ir būti tinkama Lietuviškam klimatui; atspari šalčiui ir korozijai;
	Reikalavimai sumontuotam gaminiui	Sumontuotas gaminys privalo būti švarus, be dėmių, be defektų; Danga privalo nesibanguoti; numatoma galimybė, kad ant dangos bus vaikštoma. Gaminys privalo būti be mechaninių pažeidimų, aptikus defektus, gaminį pakeisti nauju, be defektų; Gaminys privalo būti sumontuotas pagal brėžinius, detales, techninius reikalavimus.

## 4. LANGAI, VITRINOS, LAUKO DURYS

### 4.1. Bendrieji reikalavimai langams, vitrinoms, lauko durims

#### 4.1.1. Reikalavimai lauko langų ir durų įrengimo darbams

Langų montavimui turi esminės reikšmės teisingai atlikti matavimai. Gamintojo atstovas, analizuodamas statybos sąlygas montavimo vietoje, turi įvertinti kelis svarbius dalykus:

- gaminių užnešimą iki angos;
- gaminių tvirtinimo angoje būdas;
- kokiomis priemonėmis bus užtikrinta tinkama garso izoliacija;
- ar bus naudojami palangių profiliai, palangės;
- montažinių tarpų siūlių storį, atsižvelgiant į gaminį;
- ar būtini specialūs reikalavimai, siekiant išvengti mechaninių pažeidimų statybos metu.

Taip pat, būtina atsižvelgti į kritinius langų matmenis ir vengti tokių gaminių užsakymo bei paaiškinti klientui, kokios dėl to problemos gali kilti ateityje.

Tik įvertinus kiekvieną iš minėtų sąlygų pavyks išvengti „šilumos tiltelių“, užtikrinti garso izoliaciją, panaikinti neleistinas statines apkrovas, užtikrinti apsaugą nuo galimo įsilaužimo ir t.t.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
R/0038 – 01 – TP –SA.TS -9	9	25

#### 4.1.2. Reikalavimai montažinio tarpo paviršių paruošimui

Durų slenksčiai ne aukštesni kaip 20mm. Slenksčiai – nerūdijančio plieno. Išorinių ir vidinių angokraščių briaunose bei paviršiuose negali būti daugiau kaip 5 mm aukščio (gylio) išmušimų, tuštumų, skiedinio sąnašų ir kitokių pažeidimų. Defektinės vietos turi būti užglaištytos vandeniui atspariais mišiniais. Sienos angos tuštumos (pavyzdžiui, ertmės plytų mūro apdailinio ir pagrindinio sluoksnių sandūroje, perdangų ir mūro sandūros vietose, taip pat tuštumos, susidariusios išimant staktą, kada keičiami langai) turi būti užpildytos tarpais iš kietos šiltinamos medžiagos arba antiseptinės medienos.

Tepalais užterštus paviršius būtina nuriebalinti. Purios, byrančios paviršių dalys turi būti sutvirtintos (apdorotos riškiais ar specialiomis plėvelėmis).

Prieš naudojant izoliacines medžiagas, montažiniuose tarpuose nuo langų angų ir konstrukcijų paviršių turi būti nuvalytos dulkės ir purvas, o žiemą – sniegas, ledas, šerkšnas, paviršių reikia pašildyti.

Angos	Ribiniai nukrypimai, mm nominaliems matmenims, m	
	iki 3	virš 3 iki 6
Angos langams, durims, įstatomiems elementams	± 12	= 16
Tos pačios angos, bet su paruoštais angos paviršiais	± 10	= 12

#### 4.1.3. Reikalavimai gaminių tvirtinimui angoje

Pagrindinis principas: Tvirtinimas atliekamas mechaniškai. Putos, klijai ir panašios medžiagos langų tvirtinimui netinka.

- Teisingai išgręžti skylės, nedirbti pneumatiniiais įrankiais (išskyrus betone);
- Montuojant rėmo diubeliais reikia naudoti prailgintą grąžtą nes gręžimo patronu galima pažeisti lango paviršių. Jei reikia, naudoti briaunų apsaugos kampus iš PVC;
- Esant akytoms plytomis gręžti į skiedinio siūlę (apatinis tvirtinimas);
- Atsižvelgti į diubelių leistiną apkrovą ir ilgį;
- Naudoti sistemai pritaikytas mūrvines, varžtus, inkarus ir t.t.;
- Prapūsti ar kitaip išvalyti išgręžtas skylės;
- Priklausomai nuo statybinių medžiagų turi būti išlaikyti diubelių gamintojo nurodyti atstumai tarp ašių ir briaunų;
- Varžtus priveržti tolygiai ir be įtampos į rėmą (naudoti varžtų sukimo prietaisus ir derlės su sukimosi momento ribotuvu);
- Naudoti atraminių kaladėlių ir tvirtinimo elementų kombinaciją;
- Negalima kalti vinių, taip pat ir specialių, nes negalima užtikrinti kontroliuojamo jų fiksavimo.

Įtvirtinus gaminį reikia:

- Patikrinti ar langas teisingai įstatytas horizontaliai, vertikaliai ir pagal ašis;
- Patikrinti ar tvirtai laikosi diubeliai;
- Išimti išlyginimo ir fiksavimo pleištus;
- Nuvalyti siūles (pašalinti šiukšles po gręžimo);
- Atlikti gaminio funkcionavimo kontrolę.
- Mediniai pleištai, naudojami langui išlyginti, nėra atraminės kaladėlės ir turi būti išimti įtvirtinus langą.

#### 4.1.4. Palangės, slenksčiai

Palangėms ir slenksčiams įrengiamų siūlių reikalavimai yra tokie patys kaip ir įprastinių siūlių reikalavimai – siūlė turi būti hermetiška, sausa, šilumą ir garsą izoliuojanti, ilgaamžė. Pagal šiuos parametrus parenkama siūlės įrengimo technologija, medžiagų kompozicija.

Tvirtinimas: tiek vidinė tiek ir išorinė palangė turi būti tvirtinama tik ant tvirto pagrindo. Jeigu pagal sienos ar slenksčio konstrukciją nenumatyta tvirtos atramos palangėms, ją būtina įrengti iš gniuždymui atsparių medžiagų, kurios koncentruotas apkrovas tolygiai paskirstytų į laikančiąją konstrukciją. Slenkstis turi remtis į tvirtą pagrindą taip, kad atlaikytų visa projektines apkrovas pagal patalpos panaudojimą.

Išorinė palangė tvirtinama taip, kad būtų sudarytas kuo didesnis lietaus barjeras, atsižvelgiant į vėjo turbulencijų sukiamas sroves ir galimas vandens patekimo kryptis. Siūlė tarp lango/durų rėmo po palangėmis turi atitikti reikalavimus keliamus siūlėms esančioms aplink langą.

Palangė mechaniškai tvirtinama prie lango rėmo ir atitvaros taip, kad tvirtinimas užtikrintų, kad palangė nebus pažeista ar atplėšta dėl stipraus vėjo.

Vidinė palangė: pagrindinis reikalavimas montuojant vidinę palangę yra garo izoliacijos įrengimas. Garo izoliaciją būtina įrengti taip, kad patalpos garai negalėtų prasiskverbti į siūlę ir kondensuotis joje.

Vidaus palangės bendro naudojimo patalpose - klijuoto medžio arba akmens masės. Jei langai iki grindų - vidaus palangės neprojektuojamos. Vidaus palangei numatomas 40mm apdailinis storis

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
R/0038 – 01 – TP –SA.TS -10	10	25

Išorinė siūlė: išorinė siūlė turi būti tinkamai hermetizuota, kad į ją nepatektų lietaus ar tirpstančio sniego vanduo. Lietaus vanduo gausiai renkasi apatinėje lango dalyje, todėl išorinės siūlės prie palangės hermetiškumui reikia skirti ypatingą dėmesį.

Dėl labai skirtingų temperatūrinio plėtimosi koeficientų hermetinimui naudokite labai elastingas medžiagas, ypač kai lango ir palangės matmenys viršija 1,5 metro. Hermetizavimui naudojant hermetiką jis tepamas visu perimetru aplink palangę, kad ant palangės patekęs vanduo nepatektų į siūlę.

Naudoti hermetiką, kurio elastingumas ne mažiau -50% - +100%. Dėl intensyvaus atmosferinio poveikio hermetikas turi būti labai atsparus UV spinduliams, temperatūroms nuo -35°C iki + 90°C, rūgščiam lietaui.

Naudojant hermetizuojančias juostas būtina pasirūpinti jų sukibimu su konstrukcijų kraštais, kad dėl mechaninių bei agresyvių poveikių juosta neatsiklijuotų. Juosta prie konstrukcijų turi būti priklijuota visu perimetru, kad vanduo negalėtų patekti į siūlę.

Būtina įrengti vėdinimosi angas, kad galimai siūlėje susikaupęs vanduo ar gasas galėtų netrukdomai pasišalinti. Hermetinimui naudojant besiplečiančias juostas būtina pasirūpinti jų pritaikymu pagal sandarinamą siūlę.

#### 4.1.5. Sumontuotų gaminių patikrinimas

Sumontuotų langų patikrinimas atliekamas baigus visus darbus numatytus sutartyje. Visus darbus ir sumontuotus gaminius iš darbuotojų priiminėja statybos vadovas. Montavimo vietoje reikia patikrinti šias vietas:

Sumontuotas gaminys turi atlikti visas numatytas funkcijas (atidarymas, atvertimas, mikrovėdinimo padėtys jeigu tokios yra numatytos). Varstomas gaminys turi funkcionuoti be kliūčių.

Langų sujungimas su vidinėmis ir išorinėmis sienomis tikrinamas vizualiai. Visi sujungimai neturi būti pralaidūs vandeniui, neturi būti plyšių tarp lango ir sienų. Tikrinama 400 – 600 mm atstumu prie gero apšvietimo

Turi būti būtinai patikrinta lango padėtis sienoje (horizontalė ir vertikalė). Patikrinime naudojama gulsčiukas ir ruletė. Negali būti sulenkta ar kitaip deformuotas gaminių rėmas, varčios.

Montuojama vidinė palangė turi būti su nuolydžiu į kambarį ~ 2°. Sujungimas su langu turi būti užsandarintas akrilo pagrindu hermetiku.

Jeigu montuojami langai didelėmis partijomis. Tikrinti kokybę galima, iš vienos brigados, tos dienos sumontuotų gaminių, paimti patikrinti pasirinktinai kelis gaminius. Jeigu šioje imtyje gaminiai sumontuoti teisingai, tada skaitoma, kad visa tos dienos partija sumontuota teisingai.

#### 4.1.6. Reikalavimai aliuminio - stiklo konstrukcijoms

Aliuminio stiklo konstrukcijos projektuojamos taip, kad jas naudojant ir prižiūrint visą eksploataavimo laikotarpį būtų užtikrinti esminiai reikalavimai: mechaninio pastovumo ir patvarumo, higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, naudojimo saugos, apsaugos nuo triukšmo, energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo.

Projektuojant aliuminio stiklo fasadines vitrinas, taip pat išorės langus ir įėjimo duris turi būti įvertinti šilumos pralaidumo, oro, garso izoliavimo, atsparumo vėjo apkrovai, vandens nepralaidumo, oro skverbties, mechaninio atsparumo ir stiprumo, atsparumo įsilaužimui, įstiklinimo, natūralaus apšvietimo poreikio įvertinimo, ženklinimo ir montavimo pastatuose reikalavimai.

Aliuminio stiklo konstrukcijos turi būti suprojektuotos ir pagamintos iš medžiagų remiantis normatyviniais dokumentais (STR). Kiti papildomai neįvardinti normatyviniai dokumentai yra nurodomi aliuminio stiklo įrengimo projekto konstrukcinės dalies brėžinių pastabose.

Aliuminio stiklo konstrukcijų profiliai ir jų komponentai neturi būti radioaktyvūs, turi neišskirti į aplinką sveikatai potencialiai pavojingų medžiagų bei privalo atitikti LR Sveikatos ministerijos ne maisto prekėms keliamus reikalavimus.

#### 4.1.7. Aliuminio stiklo konstrukcijų rangovo atsakomybė

Aliuminio stiklo konstrukcijų rangovas turi pateikti išsamią informaciją apie naudojamas sistemas įgyvendinti projektui, įskaitant visus būtinus skaičiavimus, bandymų protokolus, garantijas ir kitus dokumentus įrodančius, kad siūlomas/diegiamas produktas atitinka punkte

„REIKALAVIMAI ALIUMINIO STIKLO KONSTRUKCIJŲ SISTEMOMS“ keliamus reikalavimus.

Rangovo tikslas suprojektuoti ir įrengti konstrukcijas atsižvelgiant į architektų pateiktus architektūrinius, vizualinius brėžinius, aliuminio stiklo konstrukcijų architektūrinius sprendimus. Rangovas atsakingas už architektūrinio sprendimo tinkamą parinkimą bei pateikimą, techninių ir eksploatacinių reikalavimų joms atitikimą.

Sumanymas ir vizualiniai, architektūriniai projekto sprendimai yra svarbūs, todėl privaloma juos išlaikyti įrengiant aliuminio konstrukcijas .

Prieš įrengiant aliuminio stiklo konstrukcijas rangovas privalo pateikti detalius konstrukcijų pjūvius, privedimo prie pastato konstrukcijų detales.

Parinkti langų ir durų, fasadinių konstrukcijų tipai turi būti suderinti su užsakovu ir projekto autoriais.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
R/0038 – 01 – TP –SA.TS -11	11	25

Prieš užsakant langus ir duris, fasadines konstrukcijas gamybai, rangovas privalo suderinti su projekto autoriais, užsakovu, techninės priežiūros inžinieriumi, projekto konstruktoriui duomenis apie medžiagas ir konstrukcijas:

- Langų, fasadų, vitrinų ir durų įstatymo įvairių tipų sienose, detalius durų staktų, sąramų ir langų palangių brėžinius.
- Visų tipų durų, langų, jų rėmų, fasadinių konstrukcijų, įdėtinių detalių, padengimo ir stiklų pavyzdžius.
- Statinius skaičiavimus parinktiems aliuminio/medinio- stiklo konstrukcijų profiliams.

#### **4.1.8. Aliuminio stiklo konstrukcijos (durys, fasadai) turi atitikti jiems keliamus reikalavimus:**

- LST EN 12207:2017 Langai ir durys. Pralaidumas orui. Klasifikavimas
- LST EN 12208:2004 Langai ir durys. Vandens nepralaidumas. Klasifikavimas
- LST EN 12210+AC:2004 Langai ir durys. Atsparumas vėjo apkrovai. Klasifikavimas
- LST EN 12400:2003 Langai ir durys. Mechaninis patvarumas. Reikalavimai ir klasifikavimas
- LST EN 13115: 2002 Langai. Mechaninių savybių klasifikavimas. Vertikaloji apkrova, iškreipimas ir veikiančios jėgos
- LST L ENV 1627:2002 Langai, durys, skydai. Atsparumas įsilaužimui. Reikalavimai ir klasifikavimas
- LST EN 13049:2003 Langai. Minkšto ir kieto kūno smūgis. Bandymo metodas, saugos reikalavimai ir klasifikavimas
- LST EN ISO 10077-1:2017 Šiluminės langų, durų ir anginių charakteristikos. Šilumos perdavimo koeficiento skaičiavimas. 1 dalis. Bendrieji dalykai (ISO 10077-1:2017)
- LST EN 12152:2002 Apdarinės sienos. Pralaidumas orui. Eksploataciniai reikalavimai ir klasifikavimas
- LST EN 12153:2002 Apdarinės sienos. Pralaidumas orui. Bandymo metodas
- LST EN 12154:2002 Apdarinės sienos. Nepralaidumas vandeniui. Eksploatacinių savybių reikalavimai ir klasifikavimas
- LST EN 12155:2002 Apdarinės sienos. Nelaidumas vandeniui. Laboratorinis bandymas esant statiniam slėgiui
- LST EN 12179:2002 Apdarinės sienos. Atsparumas vėjo apkrovai. Bandymo metodas
- LST EN 13116:2002 Fasadinių sienų uždanga. Atsparumas vėjo apkrovai. Eksploatacinių charakteristikų reikalavimai
- LST EN 13830:2015 Sienos apdaras. Gaminio standartas
- LST EN 14019:2016 Apdarinės sienos. Atsparumas smūgiams. Eksploataciniai reikalavimai
- LST EN 14351-1:2006 Langai ir durys. Gaminio standartas, eksploatacinės charakteristikos. 1 dalis. Langai ir išorinių įeinamųjų durų sąrankos
- Degumo klasę žiūrėti GS dalyje.

#### **4.1.9. CE ženklavimas ir ETĮ (Europos techniniai įvertinimai)**

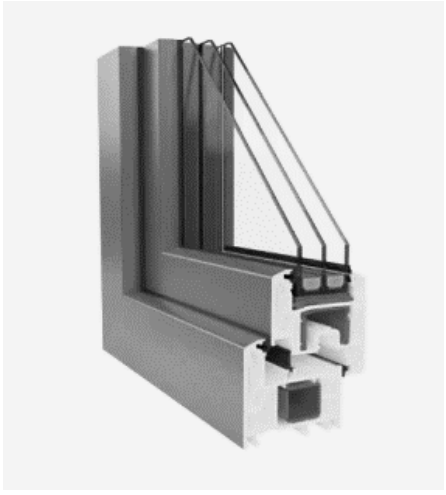
- Produktams privalomas CE žymėjimas, kuriuos nustato Statybos produktų direktyva 89/106/EEK.
- Pastatų projektavimui ir statybai naudojamos sistemos turinčios ETĮ. Statybos produkto ar sistemos (komplekto) ETĮ rengiamas pagrindžiant tyrimais, bandymais, skaičiavimais ir įvertinimu, vadovaujantis nacionalinių teisės aktų ir Europos vertinimo dokumentų - EAD (ar
- Europos techninio įteisinimo rekomendacijų - ETAG naudojamų kaip EAD) nuostatomis.
- Kai sistemos nenaudojamos, sienoms projektuoti ir įrengti turi būti taikomi reikalavimai nurodyti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“.

#### **4.1.10. Kokybės sertifikatas**


- Profilių sistemos tiekėjas privalo turėti tarptautinės standartų organizacijos EN ISO 9001 kokybės sertifikata.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
R/0038 – 01 – TP –SA.TS -12	12	25

#### 4.2.PVC profilio vitrinos

ANALOGAS		PVC profilio vitrinos
	Rėmas	PVC profilio vitrinos Išorės langų konstrukcija save laikanti, nepriklausoma nuo statinio konstrukcijų.
	Montavimas	Pagal gamintojo rekomendacijas
	Spalva	Rėmas ir dangteliai anoduoti. RAL tikslinamas DP metu.
	Paketas	Skaidrus, trigubo stiklinimo - saugus stiklas (dūžio atveju nebyra ant žemės).
	Stiklas	stiklai analogiški kaip ir languose, atitinka tuos pačius parametrus.
	Pastabos	Montuojama su apsaugine plėvele. Apsauginė plėvelė nenuimama tol, kol vykdomi statybos darbai. Prieš pradėdamas gamybą, Rangovas privalo gauti Užsakovo patvirtinimą ir suderinti galutinę specifikaciją su projekto autoriumi ir projekto vadovu. Kiekius ir specifikacijas žr. pagal žiniaraščius.

#### 4.3.PVC profilio langai

ANALOGAS		PVC profilio langai
	Rėmas	PVC profilio langai Išorės langų konstrukcija save laikanti, nepriklausoma nuo statinio konstrukcijų.
	Montavimas	Pagal gamintojo rekomendacijas
	Spalva	Rėmas ir dangteliai anoduoti. RAL tikslinamas DP metu.
	Paketas	Skaidrus, trigubo stiklinimo - saugus stiklas (dūžio atveju nebyra ant žemės).
	Stiklas	Stiklo spalva: neutrali.
	Pastabos	Montuojama su apsaugine plėvele. Apsauginė plėvelė nenuimama tol, kol vykdomi statybos darbai. Prieš pradėdamas gamybą, Rangovas privalo gauti Užsakovo patvirtinimą ir suderinti galutinę specifikaciją su projekto autoriumi ir projekto vadovu. Kiekius ir specifikacijas žr. pagal žiniaraščius.

#### 4.4.Aluminio profilio lauko durys


ANALOGAS		Aluminio profilio lauko durys
	Rėmas	Aluminio profilio langai Išorės langų konstrukcija save laikanti, nepriklausoma nuo statinio konstrukcijų.
	Montavimas	Pagal gamintojo rekomendacijas
	Varstymo ciklai	Durų varstymo kartų garantija ne mažiau 200 000 varstymo ciklų.
	Spalva	Rėmas ir dangteliai anoduoti. RAL tikslinamas DP metu.
	Paketas	Skaidrus, trigubo stiklinimo - saugus stiklas (dūžio atveju nebyra ant žemės).
	Stiklas	Stiklo spalva: neutrali.
	Furnitūra	Vyriai – Cilindriniai, reguliuojami. Aluminio. Durų fiksatoriai tvirtinami visoms durims.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
	R/0038 – 01 – TP –SA.TS -13	13

		<p>„Antipaniik” strypai turi būti paslėpti profilyje ir rankenos gali būti komplektuojamos su strypo formos rankena, derinant su nulenkiama rankena. Durys su nerūdijančio plieno slenksčiu, jei nenurodyta kitaip. Slenksčiai ne aukštesni nei 20mm. Visa durims naudojama furnitūra privalo būti vienos spalvos, dažoma durų spalva. Vidinė furnitūra nerūdijantis plienas. Visos durys turi būti su įleidžiamomis spynomis, dvipuse cilindrine šerdimi ir atskiru liežuvėliu. Spyna privalo būti tylaus veikimo.</p>
	Pastabos	<p>Montuojama su apsaugine plėvele. Apsauginė plėvelė nenuimama tol, kol vykdomi statybos darbai. Prieš pradėdamos gamybą, Rangovas privalo gauti Užsakovo patvirtinimą ir suderinti galutinę specifikaciją su projekto autoriumi ir projekto vadovu. Kiekius ir specifikacijas žr. pagal žiniaraščius.</p>

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
R/0038 – 01 – TP –SA.TS -14	14	25

#### 4.5. Stoglangiai

ANALOGAS		Stoglangis
	Rėmas	Plastikinio profilio stoglangis (su skaidriu gaubtu).
	Montavimas	Pagal gamintojo rekomendacijas
	Spalva	Rėmas ir dangteliai anoduoti. RAL 9003.
	Matmenys	150x100cm, nevarstomas
	Paketas	Skaidrus, trigubo stiklinimo - saugus stiklas (dūžio atveju nebyra ant žemės).
	Stiklas	Stiklo spalva: neutrali.
	Gaubtas	Skaidrius, akrilinis.
	Pastabos	Montuojama su apsaugine plėvele. Apsauginė plėvelė nenuimama tol, kol vykdomi statybos darbai. Prieš pradėdamas gamybą, Rangovas privalo gauti Užsakovo patvirtinimą ir suderinti galutinę specifikaciją su projekto autoriumi ir projekto vadovu. Kiekius ir specifikacijas žr. pagal žiniaraščius.

#### 4.6. Metalines apšiltintos lauko durys

ANALOGAS		Metalines apšiltintos lauko durys
	Rėmas	Metalines apšiltintos lauko durys
	Montavimas	Pagal gamintojo rekomendacijas
	Varstymo ciklai	Durų varstymo kartų garantija ne mažiau 200 000 varstymo ciklų.
	Spalva	Dažomos miltelinius būdu gamykloje. RAL tikslinamas DP metu.
	Furnitūra	Durys su pritarukėju. Numatomas užraktas iš išorės iš vidaus durys atrakinamos nulenkiant rankeną. Rankena nerūdijančio plieno arba aliuminio, nerūdijančio plieno spalvos. Slenksčiai ne aukštesni nei 20mm.
	Pastabos	Montuojama su apsaugine plėvele. Apsauginė plėvelė nenuimama tol, kol vykdomi statybos darbai. Prieš pradėdamas gamybą, Rangovas privalo gauti Užsakovo patvirtinimą ir suderinti galutinę specifikaciją su projekto autoriumi ir projekto vadovu. Kiekius ir specifikacijas žr. pagal žiniaraščius.

#### 4.7. Langų ir durų skardos gaminiai

ANALOGAS		Langų ir durų skardos gaminiai
	Aprašas	Cinko skarda, minimalus skardos storis 0.8mm; naudojamas lauke apskardavimo darbams.
	Montavimas	Gaminiai montuojami pagal gamintojo reikalavimus ir brėžinius. Gaminys montuojamas kaip lauko lango palangė.
	Apdaila	Spalva tikslinama DP metu pagal RAL. Paviršius matinis, purex padengimu. Paviršius atsparus atmosferos poveikiams, ir brėžimams Paviršius lygus, prie kurio neužsilaiko ir neprilimpa

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
	R/0038 – 01 – TP –SA.TS -15	15

		<p>nešvarumai. Medžiaga privalo būti sertifikuota ir būti tinkama Lietuviškam klimatui. Atspari šalčiui ir korozijai, ilgaamžiška. Atsparumas UV spinduliams.</p> <p>Lankstiniai turi neišblukti nuo saulės spindulių ir neišsibanguoti nuo temperatūrinių pokyčių.</p>
	Pastabos	<p>Lakšto storis ne mažiau 0.6mm;  Matuojant 1m liniuote lygumo tolerancija- 2mm;  Paslėptas tvirtinimas- nėra matomų varžtų galvučių apdailos paviršiuje.  Sumontuotas gaminyje privalo būti sumontuotas pagal techninius reikalavimus.  Skerspjūviai pagal konstrukcines arba architektūrines detales.  Sumontuotas gaminyje privalo būti be defektų.  Darbų priėmimo metu nustatytus defektus juos privaloma pašalinti. Jei gaminyje su defektais, atsiradusiais darbų metu, gaminių privaloma pakeisti nauju, su projekto autoriumi ir projekto vadovu.</p> <p>Kiekius ir specifikacijas žr. pagal žiniaraščius.</p>

## 5. VIDAUS PERTVAROS

### 5.1. Bendroji dalis

Pertvaros nukrypimas nuo projektinės ašies negali būti didesnis nei 10 mm visam sienos ilgiui.

Pertvaros nukrypimas nuo gretimų stacionarių konstrukcijų ne didesnis nei 2 mm visam pertvaros ilgiui.

Pertvaros nukrypimas nuo vertikalės negali būti didesnis nei 5mm/1m, ir ne daugiau 10 mm visam sienos aukščiui.

Kai pertvara jungia 2 stacionarias konstrukcijas, jos paviršiaus nuokrypis 3 m ilgio intervale bet kuria kryptimi negali viršyti 2 mm.

### 5.2. Gipso kartono pertvaros

Pertvaroms įrengti naudojami metaliniai cinkuoti karkaso profiliai, statomi vertikaliai kas 600 mm arba kaip nurodyta brėžiniuose ir ties horizontaliomis siūlėmis. Prie grindų ir prie lubų statomi specialūs loviniai karkaso profiliai. Profiliai nuo kitų konstrukcijų atskiriami specialiomis garsą izoliuojančiomis tarpinėmis.

Visi objekte naudojami gipso kartono lakštai turi būti drėgmei atsparūs, jei nenurodyta kitaip.

Pertvaras montuoti pagal elementus gaminančios firmos rekomendacijas ir technologiją.

Jungtys su sienomis ir perdangomis turi būti hermetiškos, nedegios ir izoliuojančios garsą. Pertvaros turi būti ištisinės nuo grindų iki perdangos arba kaip nurodyta brėžiniuose.

Visur, kur nurodyta brėžiniuose, pertvarų konstrukcijoje turi būti sumontuoti inžineriniai tinklai ir įrengti revizijų liukai. Pertvarose montuojama elektros instaliacija jokių būdu negali pažeisti pertvaros garso ar šilumos izoliacinių savybių.

Visur, kur reikia prie pertvaros tvirtinti santechnikos ar kitą įrangą, pertvaros konstrukcijoje turi būti įrengtas papildomas metalinis cinkuotas karkasas, impregnuota medžio drožlių plokštė ar cinkuota plokštelė, vamzdynų laikikliai pagal naudojamos sistemos gaminius, santechnikos prietaisų rėmai. Durų angoms turi būti naudojamos sustiprintos plieninės atramos.

Pertvarų siūlės armuojamos stiklo audinio juosta ir apdailinamos pagal specifikaciją. Prieš dažant gipso kartono pertvarų paviršiai glaistomi.

100 mm storio pertvaros su mineralinės vatos užpildu:

Pertvaros įrengiamos iš dviejų sluoksnių (13 mm arba 12,5 mm storio) drėgmei atsparaus gipso kartono abejose pusėse, montuojant jį ant 50mm pločio skardinių cinkuotų karkaso profilių. Konstrukcija užpildoma 50mm storio garsą izoliuojančios vatos užpildu. Pertvaros garso izoliavimo rodiklis R'w ne mažiau 45dB.

Integruotų prietaisų uždengimo pertvaros:

Pertvaros įrengiamos iš dviejų sluoksnių (13 mm arba 12,5 mm storio) ugniai atsparaus gipso kartono iš vienos pusės, montuojant jį ant 60 -100mm pločio skardinių cinkuotų karkaso profilių.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
	R/0038 – 01 – TP –SA.TS -16	16

### 5.3. Mūrinės pertvaros

#### 5.3.1. Blokeliai

Blokelių stiprumas nelaikančioms sienoms ne mažesnis kaip - 3,0 MPa.

Akytojo betono blokelių matmenų leistini nuokrypiai, formos ir paviršiaus defektai, techniniai reikalavimai, savybės, priėmimas, tikrinimo būdai, gabenimas ir laikymas turi atitikti LST EN 771-4:2011+A1:2015.

Keramzitbartonio blokelių matmenų leistini nuokrypiai, formos ir paviršiaus defektai, techniniai reikalavimai, savybės, priėmimas, tikrinimo būdai, gabenimas ir laikymas turi atitikti LST EN 771-3:2011+A1:2015.

#### 5.3.2. Pertvarų blokeliai

Fibo pertvarų blokeliai 498x88x198mm

Tūrinis svoris	955 kg/m <sup>3</sup>
Gniuždomasis stipris	4 MPa
Garso izoliavimas	39 dB
Atsparumas ugniai	EI 60
Šiluminis laidumas	0,3 W/mK
Blokelio svoris	8,50 kg/vnt.

#### 5.3.3. Skiedinys

Mūro darbams naudojamas cemento ir kalkių skiedinys.

##### Cemento - kalkių skiedinių sudėtis

Sąlyginė skiedinio markė	Skiedinio stiprio gniuždant markė pagal LST 1346:1995	Sudėtis tūrio dalimis (cementas:kalkių tešla: smėlis)	Portlandcementas 42,5 klasės		Kalkių tešla		Smėlis 0/2 frakcijos	
			kg		kg	l	kg	l
50 M	S5	1:1,2:7,2	150	136	230	165	1440	98
75 M	S7,5	1:0,7:5,6	190	173	160	130	1420	97

Mūrijant normaliomis sąlygomis skiedinio markė pagal stiprumą turi būti S5. Jei mūro darbai atliekami žiemą, skiedinio stiprumas turi būti viena ar dviem markėmis didesnis negu mūrijant normaliomis sąlygomis, t.y. S7,5 ar S10.

Skiedinių atsparumas šalčiui:

- išorės mūriui ir nešildomų patalpų vidaus mūriui ne - mažiau kaip F35;
- šildomų patalpų vidaus mūriui ne - mažiau kaip F10.

#### 5.3.4. Mūrijimo darbų vykdymas

##### 5.3.4.1. Bendroji dalis

Nominalus mūro siūlių dydis turi būti: horizontalių - 12 mm, vertikalų - 10 mm.

Mūro atitvarų aukščių skirtumas atskiruose darbų baruose bei išorinių ir vidinių sienų susikirtimuose neturi viršyti vieno aukšto aukščio. Nearmuotų mūro pertvarų leistinas mūrijimo aukštis, kai pertvara 12 cm storio, neturi viršyti 1,8m. Jei pertvaros aukštis didesnis, įrengiama technologinė pertvara.

Mūrijant daugiaeilę perrišimo sistema, po sijų atramomis, ilginiais, perdangų plokštėmis bei kitomis surenkamomis konstrukcijomis turi būti trumpainių eilė. Mūrijant vienaile perrišimo sistema, surenkamąsias konstrukcijas leidžiama remti į ilgainių eilės plytas. Trumpainių eilė mūrinyje turi būti iš nepažeistų plytų.

Vidaus sienas prie išorinių, kai jos mūrijamos ne vienu metu, taip pat nutrauktą mūrinį galima prijungti vertikaliu arba nuožulniu nuobėgiu. Jei mūrinys nutraukiamas vertikaliu nuobėgiu, tai į jo siūles kas 2 m pagal aukštį, taip pat ties kiekviena perdanga turi būti įdėti (ne mažiau kaip po 3 vienoje siūlėje) A3 tipo armatūros strypai □ 6 mm, kurių ilgis - 500 mm.

Ventiliacijos kanalai įrengiami iš pilnavidurių silikatinių plytų 125 markės pagal stiprumą ir 15 markės pagal atsparumą šalčiui. Išmūryti ventiliacijos kanalai turi būti švarūs, apsaugoti ir išvalyti nuo skiedinio lašų ir kitų šiukšlių. Ventiliacijos kanalų matmenų nuokrypiai □5 mm.

Neleistini mūro konstrukcijų susiplyninimai angomis, grioveliais, nišomis, nenumatytais projekte.

Vamzdžių įrengimo per sienas vietose būtina įstatyti gilzes.

Komunikacijų įrengimo per sienas vietose angos turi būti išmūrijamos kaip nurodyta projekte.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
R/0038 – 01 – TP –SA.TS -17	17	25

### 5.3.4.2. Mūrijimo darbų vykdymas žiemą

Mūrijant žiemą, reikia laikytis tam tikro režimo, kad būtų garantuotas skiedinio ir viso mūro reikiamas stiprumas. Mūrijimo darbus žiemą galima atlikti naudojant skiedinius su cheminiais priedais.

Cheminių priedų kiekis naudojant mūro skiedinius

Priedai	Vidutinė paros temperatūra, °C	Kiekis cemento masės atžvilgiu %
Natrio nitritas	0 ... -2	2-3
	-3 ... -5	4-5
	-6 ... -15	8-10

Priedai	Vidutinė paros temperatūra, °C	Kiekis cemento masės atžvilgiu %
Potašas	iki -5	5
	-6 ... -15	10
Natrio nitritas + potašas	0 ... -2	1,5 + 1,5
	-2 ... -5	2,5 + 2,5
	-6 ... -15	5 + 5
Kalčio chloridas + natrio chloridas	0 ... -5	0,5 + 2
	-6 ... -15	2 + 4

Gali būti naudojami ir kiti cheminiai priedai, jų naudojimą suderinus su techninės priežiūros ir projekto vadovais.

Skiedinio temperatūra mūrijant turi būti: kai oro temperatūra iki  $-10^{\circ}\text{C}$  - ne žemesnė kaip  $5^{\circ}\text{C}$ . Jeigu vėjo greitis didesnis kaip 5 m/s, skiedinio temperatūra turi būti padidinta  $5^{\circ}\text{C}$ . Jeigu oro temperatūra žemesnė kaip  $-10^{\circ}\text{C}$ , mūrijimo darbų vykdyti negalima.

Norint paruošti reikiamos temperatūros skiedinį, reikia pašildyti vandenį arba vandenį ir smėlį. Pašildyto vandens temperatūra turi būti ne aukštesnė kaip  $80^{\circ}\text{C}$ , o smėlio -  $60^{\circ}\text{C}$ .

Langų ir durų angos sienose turi būti didesnės 5 mm, negu mūrijant vasarą. Skiedinys su cheminiais priedais turi būti S7,5.

### 5.3.4.3. Mūro sienų leistini nuokrypiai

- Mūro kampų ir paviršių leistini nuokrypiai nuo vertikalės:
  - vieno aukšto - 10 mm;
  - viso pastato (2 aukštų) - 20 mm.
- Leistini angų pločio nuokrypiai - 15 mm.
- Vertikalių sienos paviršių nelygumai pridėtos 2 metrų ilgio liniuotės ruože:
  - tinkuojamo paviršiaus - 10 mm.
- Leistini mūro eilių nuokrypiai nuo horizontalės 10 m ilgio ruože - 15 mm.
- Atraminių paviršių nuokrypiai nuo projektinių - 10 mm.
- Mūro siūlių pločio nuokrypiai:
  - horizontalių +3 mm; minus -2 mm;
  - vertikalinių  $\square$  2 mm.
- Tarpuangių pločio nuokrypiai - 15 mm.
- Konstrukcijos ašių nuokrypiai nuo projektinių - 10 mm.
- Mūro storio nuokrypis nuo projektinio - 15 mm.
- Langų angų kraštų nuokrypiai nuo vertikalės - 20 mm.
- Ventiliacijos kanalų matmenų nuokrypiai - 5 mm.

## 5.4. Skaidrios pertvaros

Vidinės aliuminio konstrukcijos turi būti įstiklintos vienu beskeveldriu stiklu pagal gamintojo rekomendacijas nebent brėžiniuose būtų nurodyta kitaip. Visur, kur to reikia pagal šilumos arba garso izoliavimo reikalavimus, vidaus pertvaros turi būti stiklinamos vienkameriniu stiklo paketu. Jei nenurodyta kitaip, naudojamas skaidrus stiklas. Stiklo spalvą derinti su pastato architektu.

Vitrinų įrengimui turi būti naudojamas saugus stiklas atsižvelgiant į kritines įstiklinimo padėtis. Rėmai turi būti su hermetiškėmis tarpinėmis. Durys pertvarose turi būti integruotos į vitrinų sistemą. Integruotos plieninės lygios aklinos arba aliuminio rėmo įstiklintos durys.

Visi paviršiai turi būti lengvai valomi.

Vitrinų rėmai ir durys dažomos pagal RAL arba COATEX paletę gamykloje. Durų ir vitrinų rėmų spalva turi sutapti. Spalva derinama su pastato architektu.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
R/0038 – 01 – TP –SA.TS -18	18	25

Stiklinės pertvaros su durimis atskiriančios kabinetus nuo koridoriaus turi tenkinti orinio garso izoliavimo rodiklį Rw-35dB atlikus matavimus natūroje.

Profiliai ir stiklai turi būti gerai uždengti apsaugine plastikine danga montuojant ir iki statybos pabaigos. Vitrinų matmenis žiūrėti brėžiniuose ir specifikacijų lentelėse.

## 6. VIDAUS APDAILA

### 6.1. Tinkavimo darbai

#### 6.1.1. Bendri nurodymai

Tinkavimo darbai atliekami naujų ir esamų sienų apdailos įrengimui, keičiant duris angokraščių sutvarkymui, komunikacinių tinklų angų, štrabų uždarymui/užpildymui. Tinkavimo darbai atliekami kalkiniu tinku.

#### 6.1.2. Paviršių paruošimas

Nuo tinkavimui ruošiamo paviršiaus turi būti kruopščiai nuvalytos dulkės, panaikintos riebalų ir bitumo dėmės ir paviršius gerai sudrėkintas. Išsikišusios architektūrinės detalės, metaliniai paviršiai ir paviršiai, kuriuos reikia tinkuoti storesniu kaip 20mm storio tinku, aptaisomi vielos tinklu. Kampai ir briaunos turi būti formuojami galvanizuotais metaliniais bortais.

Glotnūs betoniniai paviršiai šurkštunami. Mūrinių sienų ir pertvarų siūlės neužpildytos skiediniu per 10÷15 mm.

#### 6.1.3. Tinkavimas paprastu ir pagerintu tinku

Paprasto tipo tinką sudaro paruošiamasis ir išlyginamasis sluoksniai, kurie užkrečiami ant paviršiaus. Dengiamasis sluoksnis padaromas užtrinant. Bendras tinko storis ne daugiau 12 mm. Pagerinto tipo tinką sudaro paruošiamasis, 2 išlyginamieji ir dengiamasis sluoksnis. Prieš užkrečiant paruošiamąjį sluoksnį, paviršius sudrėkinamas. Labai svarbu, kad paruošiamasis sluoksnis stipriai susijungtų su paviršiumi. Todėl reikia paruošti tinkamos konsistencijos skiedinį. Sekantis tinko sluoksnis dengiamas tik sukietėjus ankstesniam. Kiekvieną tinko sluoksnį, išskyrus paruošiamąjį, reikia išlyginti. Išlygintas ir pakankamai sukietėjęs dengiamasis sluoksnis tolygiai drėkinamas ir užtrinamas. Bendras tinko sluoksnio storis turi būti ne daugiau 20 mm.

Visi skiediniai gali būti perkami ir naudojami jau paruošti, tačiau būtinai privalo turėti gamyklinius - sertifikatus.

#### 6.1.4. Medžiagos

**Smėlis:** turi būti aštriabriaunis kalnų arba karjerų; gerai išplautas švariu gėlu vandeniu. Dulkių, molio ir dumblo dalelių turi būti ne daugiau 3 % pagal masę, iš jų molio mažiau kaip 0,5 % pagal masę.

Kitų pašalinių priemaišų negali būti.

Paruošiamajam ir išlyginamajam tinklo sluoksniams:

grūdelių didumas <2,0 mm;  
molingų dalelių kiekis <15 %;  
tirpių sieros junginių kiekis <2 %.

Dengiamajam tinko sluoksniui:

grūdelių didumas <0,5 mm;  
molingų dalelių kiekis <5 %;  
tirpių sieros junginių kiekis <2 %.

#### 6.1.5. Kalkės:

turi būti gerai išdegtos -  $CO_2$  <6 %;

negesių grūdelių kiekis <11 %;

gesinimo laikas 8—25 minutės.

Kalkių tešlos naudojamos skiediniams: tankis – 1400 kg/m<sup>3</sup>, vandens – 50 %.

### 6.2. Sienų akmens masės plytelės

- Plytelės paviršius matinis, lygus, monogaminės (tikslinama interjero projekte)
- Atsparumo dėmių susidarymui klasė ne žemesnė nei PEI 5.
- Matmenys (pagal interjero projektą)
- Atitikimas parinktam dydžiui ISO 10545-2
- Vandens įgeriamumas iki 1,5%
- Stipris gniuždant 720N
- Plytelė privalo atitikti ES priimtoms normoms ISO10545-2,3,4,7,11,12,13,14,15; DIN51130-51097; EN ISO 14411.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
R/0038 – 01 – TP –SA.TS -19	19	25

### 6.3. Pakabinamos lubos

Pakabinamų lubų konstrukciją turi sudaryti šie pagrindiniai elementai:

- apdailiniai - sukuriantys matomą patalpoje lubų paviršių;
- kontūriniai - įrengiami lubų apdailinių elementų jungimosi su vertikaliomis patalpų atitvaromis vietose;
- laikantys - naudojami karkaso, prie kurio tvirtinami apdailiniai elementai, įrengimui;
- tvirtinimo detalės (pakabos, intarpai ir t.t.) - naudojamos surenkant ir pakabinant laikančius bei apdailinius elementus.

Elektros apšvietimo ir kita inžinerinė įranga, esanti tarp pakabinamų lubų ir statybinių konstrukcijų, turi turėti atskirą tvirtinimą prie statybinių konstrukcijų. Šviestuvai turi būti integruojami į pakabinamas lubas arba tvirtinami kaip nurodyta brėžiniuose.

Plieninės tvirtinimo detalės besijungiančios su aliumininėmis turi būti cinkuotos, sraigčiai ir varžtai cinkuoti.

Pakabinamų lubų konstrukcijos turi būti įžemintos.

Šviestuvų ir revizijų durelių įrengimo vietose pakabinamų lubų apdailiniai elementai turi būti išpjaujami pagal šviestuvo ar durelių kontūrą.

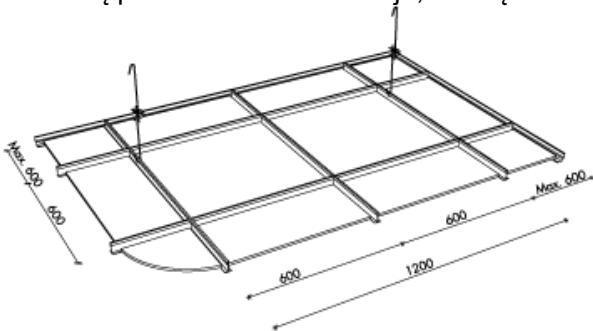
Lubų pakabinimo konstrukcija, kraštų ir kitos užbaigimo detalės turi būti vieno gamintojo.

Gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- interjero ar eksterjero naudojimui;
- spalvos nuoroda;
- įrengimo instrukcija;
- pagaminimo data.

Įrengtas lubų paviršius turi būti lygus, horizontalus, be peraukštėjimų arba kaip nurodyta brėžiniuose, tvirtas, standus ir nevibruoti.

Lubų pakabinimo konstrukcija, kraštų ir kitos užbaigimo detalės turi būti vieno gamintojo.



#### Pakabinamos lubos atitinka žemiau nurodytus techninius reikalavimus:

Techniniai reikalavimai	Leistini ribiniai nuokrypiai, mm	Kontrolė
Maksimalūs netolygumai baigtame paviršiuje tarp juostų	2	Matuojama 5 kartus 50-70 m <sup>2</sup> paviršiaus arba mažesniame plote su matomais defektais
Visos plokštumos nuokrypos pagal diagonalę, vertikale ir horizontalę nuo projekcinės - 1-am metrui - visam paviršiui	1,5 7	Matuojama 5 kartus 50-70 m <sup>2</sup> paviršiaus arba mažesniame plote su matomais defektais

### 6.4. Plytelių grindys. Akmens masės plytelės

Įrengiant plytelių dangą pagrindas turi būti kietas, o hidroizoliacija turi būti atlikta pagal konstrukcinius brėžinius. Pagrindas turi būti švarus, atitinkamai sausas (pagal gamintojo instrukcijas) teigiamos temperatūros.

Grindys turi būti suskirstytos deformacinėmis siūlėmis pagal konstrukcines nuorodas.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
R/0038 – 01 – TP –SA.TS -20	20	25

Plytelės nuolydžiuose turi būti nuvalytos ir visą likusį darbų laikotarpį uždengtos bent jau plastikine plėvele. Reikia vengti staigaus dangos džiūvimo. Tiek lygios, tiek gruoblėtos ar plytelės su profiliu turi būti lengvai valomos, neįgerti purvo, atsparios valikliams, riebalams.

Akmens masės plyteles klijuoti kaip nurodyta brėžiniuose, kad piešinys būtų stačiakampis tinklas iš statmenų siūlių. Siūlių plotis turi atitikti gamintojo rekomendacijas. Siūlių plotis per visą ilgį turi būti vienodas.

Už slenksčių siūlės turi tęstis tomis pačiomis linijomis nebent brėžiniuose būtų nurodyta kitaip. Siūlės turi būti sandarinamos elastiniu glaistu. Inžinerinių tinklų praėjimo ir įvairių tvirtinimų vietose siūlės turi būti patikimai užhermetintos ir uždengtos plastikiniais ar metaliniais žiedais, siūlės su sienomis drėgnose patalpose taip pat turi būti hermetiškos.

Baigtas plytelių siūlių paviršius turi būti lygus, neporėtas, neįgeriantis vandens ir purvo, lengvai valomas, atsparus valymo ir dezinfekcinių priemonių poveikiui, nekeisti spalvos, jame neturi atsirasti pelėsių.

Plytelėmis dengti paviršiai turi būti be aštrių briaunų ir kampų, lengvai valomi.

Glazūruotų ir matinių plytelių kraštai turi būti lygūs, nepažeisti. Glazūra turi būti lygi ir be porų ar pašalinių priemaišų. Glazūra turi būti tolygiai pasiskirsčiusi po visą plytelės paviršių ir nesutrūkinėjusi, lengvai valoma. Spalvotas plyteles reikia pirkti iš tos pačios degimo partijos ir rūšiuoti aikštelėje. Visos plytelės turi būti atsparios blukimui.

Plytelės, klijavimo mastikos turi turėti sertifikatus, gamintojo instrukcijas ir gaminių techninių charakteristikų lapus.

Naudojamos plytelės turi būti pirmos rūšies ir iš vienos partijos, kad nebūtų spalvos skirtumo. Plytelių ir siūlių spalvą bei grindų piešinį derinti su architektūrinės projekto dalies vadovu.

Pasirenkamos plytelės turi būti pirmos rūšies.

Patalpose naudojamos plytelės turi būti vienos partijos, kad nebūtų spalvos skirtumo. Paviršius turi būti lygus, lengvai valomas, neįgerti purvo, atsparus valikliams ir dezinfekuojančioms medžiagoms.

Klojamos ant tam tikslui paruošto pagrindo, naudojant klijavimo skiedinį. Klijuojama pagal skiedinio gamintojo klijavimo technologiją. Siūlės užpildomos specialiu glaistu pagal gamintojo rekomendacijas. Siūlių plotis 1,5 mm. Reikalavimai glaisto ir siūlių kokybei analogiškai akmens masės plytelių grindims. Siūlių paviršius turi būti lygus, neporėtas, lengvai valomas, neįgeriantis purvo, nekeičiantis spalvos, atsparus trinčiams, valikliams ir dezinfekuojančioms medžiagoms.

Plytelės, klijavimo mastikos turi turėti sertifikatus, gamintojo instrukcijas ir gaminių techninių charakteristikų lapus.

Kiti reikalavimai analogiškai akmens masės plytelių grindims.

Plytelių spalvą, faktūrą ir grindų piešinį derinti su architektūrinės projekto dalies vadovu.

Akmens masės plytelių charakteristika pagal interjero projektą:

## 6.5. Grindjuostės

Grindjuostės įrengiamos ties sandūromis su visomis konstrukcijomis, kurios iškyla virš grindų jeigu nenurodyta kitaip.

Grindjuostės turi būti iš tos pačios medžiagos, kaip ir grindų danga, arba kitokia nurodyta, nurodyto profilio, storio ir aukščio.

Cementinės grindjuostės daromos iš to paties skiedinio kaip grindys 70 mm aukščio 15 mm pločio su užapvalintu viršumi. Paviršius apdorojamas taip pat kaip ir grindys.

Betoninės grindjuostės daromos kaip nurodyta brėžiniuose. Paviršiaus apdaila tomis pačiomis medžiagomis kaip ir grindų paviršius.

Vietose, kur turi būti įrengtos inžinerinės komunikacijos, grindjuostės įrengiamos iš plastikinių instaliacinių kanalų, kurių profilio aukštis 70 mm, plotis – 40 mm.

Keraminių ir akmens masės plytelių grindjuostės daromos iš specialaus profilio 70 mm aukščio plytelių, tokio pat ilgio ir spalvos kaip ir grindų plytelės. Kampai aptaisomi pjaustant grindjuosčių plyteles reikiamu ilgiu, arba specialaus profilio kampų plytelėmis.

## 6.6. Grindų įrengimas žiemą

Kai temperatūra neigiama, grindys turi būti įrengiamos šildomose patalpose. Grindų elementus iš betono ir cemento galima daryti kai patalpos temperatūra ne žemesnė kaip 5°C. Neleidžiama grindų rengti ant sušalusio grunto. Betono ir cemento grindims skiedinių temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 15°C. Įrengus grindis, septynias paras palaikoma ne žemesnė kaip 10°C temperatūra.

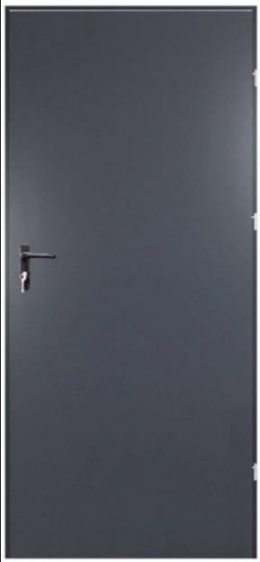
## 6.7. Grindų dangų sujungimo juostos

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
R/0038 – 01 – TP –SA.TS -21	21	25


Skirtingos grindų dangos turi būti jungiamos specialiomis metalinėmis juostomis, kurių skerspjūvis parenkamas pagal dangos tipą. Jos turi būti atsparios mechaniniam poveikiui, nerūdyti, gerai sutvirtinti dangų sandūras.

## 7. VIDAUS DURYS

### 7.1. Metalines priešgaisrinės durys

ANALOGAS		<b>Metalines priešgaisrinės durys</b>
	Rėmas	Metalines priešgaisrinės durys (EI <sub>2</sub> 30-C0),
	Montavimas	Pagal gamintojo rekomendacijas
	Varstymo ciklai	Durų varstymo kartų garantija ne mažiau 200 000 varstymo ciklų.
	Spalva	Dažomos miltelinius būdu gamykloje. RAL tikslinamas DP metu.
	Furnitūra	Durys su pritarukėju. Numatomas užraktas iš išorės iš vidaus durys atrakinamos nulenkiant rankeną. Rankena nerūdijančio plieno arba aliuminio, nerūdijančio plieno spalvos. Slenksčiai ne aukštesni nei 20mm.
	Pastabos	Montuojama su apsaugine plėvele. Apsauginė plėvelė nenuimama tol, kol vykdomi statybos darbai. Prieš pradėdamas gamybą, Rangovas privalo gauti Užsakovo patvirtinimą ir suderinti galutinę specifikaciją su projekto autoriumi ir projekto vadovu.  Kiekius ir specifikacijas žr. pagal žiniaraščius.


### 7.2. Lengvo tipo plienines durys

ANALOGAS		<b>Lengvo tipo plienines durys</b>
	Rėmas	<b>Lengvo tipo (ZK) plienines durys</b>
	Montavimas	Pagal gamintojo rekomendacijas
	Gamintojas	Hormann arba analogas.
	Varstymo ciklai	Durų varstymo kartų garantija ne mažiau 200 000 varstymo ciklų.
	Spalva	Dažomos miltelinius būdu gamykloje. RAL tikslinamas DP metu.
	Furnitūra	Durys atrakinamos nulenkiant rankeną. Rankena nerūdijančio plieno arba aliuminio, nerūdijančio plieno spalvos. Slenksčiai ne aukštesni nei 20mm.
	Pastabos	Montuojama su apsaugine plėvele. Apsauginė plėvelė nenuimama tol, kol vykdomi statybos darbai. Prieš pradėdamas gamybą, Rangovas privalo gauti Užsakovo patvirtinimą ir suderinti galutinę specifikaciją su projekto autoriumi ir projekto vadovu.  Kiekius ir specifikacijas žr. pagal žiniaraščius.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
R/0038 – 01 – TP –SA.TS -22	22	25

## 8. TURĖKLAI

### 8.1. Metaliniai laiptų turėklai


ANALOGAS		<b>Metaliniai moduliniai laiptų turėklai</b>
	Aprašymas	Moduliniai nerūdijančio plieno laiptų turėklai
	Matmenys	Pagal projekto autorių išduotą užduotį gamintojui
	Montavimas	Pagal gamintojo rekomendacijas
	Parametrai	<p>Gaminių pavyzdžiai derinami su projekto autoriais DP metu;</p> <p>Gaminiai turi būti pagaminti pramoniniu būdu;</p> <p>Turėklo aukštis 900 mm ir 600mm nuo pakopos viršaus iki porankio viršaus;</p> <p>Porankiai tvirtinami prie turėklo</p> <p>Turėklas tvirtinamas prie G/B laiptatakio gaminio, iš šono;</p> <p>Minimalus tarpas tarp porankio ir vertikalaus paviršiaus - 45 mm</p> <p>Visos tvirtinimo detalės turi būti tokios pačios spalvos kaip turėklai;</p>
	Pastabos	<p>Sumontuotas gaminyje privalo būti švarus, be dėmių;</p> <p>Gaminys privalo būti be mechaninių pažeidimų, aptikus defektus, gaminį pakeisti nauju, be defektų;</p> <p>Gaminys privalo būti sumontuotas pagal brėžinius, detales, techninius reikalavimus.</p> <p>Kiekius ir specifikacijas žr. pagal žiniaraščius.</p>

## 9. KITŲ ELEMENTŲ TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

### 9.1. Batų valymo grotelės


ANALOGAS		<b>Batų valymo grotelės</b>
	Aprašymas	Cinkuoto plieno grotelės 100x50cm
	Montavimas	<p>Grotelės komplekte su vonele, kurioje susirenkamas vanduo ir šiukšlės. Vonelė su lietaus vandens pajungimu.</p> <p>Privedama vienoje plokštumoje su gretimomis dangomis.</p>
	Apdaila	Spalva - natūrali.
	Gamintojas	Aco arba analogas.
	Pastabos	<p>Sumontuotas gaminyje privalo būti švarus, be dėmių.</p> <p>Gaminys privalo būti be mechaninių pažeidimų.</p>

### 9.2. Namo / butų ženklėjimas


ANALOGAS		<b>Namo / butų ženklėjimas</b>
	Aprašymas	Namo numeris su gatvės pavadinimu
	Montavimas	Pagal gamintojo rekomendacijas.
	Medžiaga	<p>Medžiaga: metalas arba metalo kompozitas.</p> <p>Pjaunama lazeriu ar vandens srove.</p> <p>Šriftas, dydžiai ir vietos derinami DP metu</p>
	Pastabos	<p>Sumontuotas gaminyje privalo būti švarus, be dėmių.</p> <p>Gaminys privalo būti be mechaninių pažeidimų.</p>

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
R/0038 – 01 – TP –SA.TS -23	23	25


### 9.3. Vėliavos laikiklis

ANALOGAS		Vėliavos laikiklis
	Aprašymas	Metalinis Vėliavos laikiklis
	Montavimas	Tvirtinamas prie sienos gerai matomoje vietoje. Vieta tikslinama DP metu.
	Medžiaga	Nerūdijantis plienas
	Pastabos	Sumontuotas gaminys privalo būti švarus, be dėmių. Gaminys privalo būti be mechaninių pažeidimų.

### 9.4. Šiukšlių konteineriai

ANALOGAS		Šiukšlių konteineriai
	Aprašymas	Plastikiniai atliekų konteineriai
	Matmenys	660l ir 240l talpos
	Medžiaga	Plastikas ir HDPE
	Pastabos	Gaminys privalo būti be mechaninių pažeidimų.

### 9.5. Įspėjamoji juosta

ANALOGAS		Įspėjamoji juosta
	Aprašymas	Įspėjamoji juosta
	Matmenys	50mm plotis
	Medžiaga	Plastikas
	Pastabos	Gaminys privalo būti be mechaninių pažeidimų.

### 9.6 Keltuvas

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
	R/0038 – 01 – TP – SA.TS -24	24

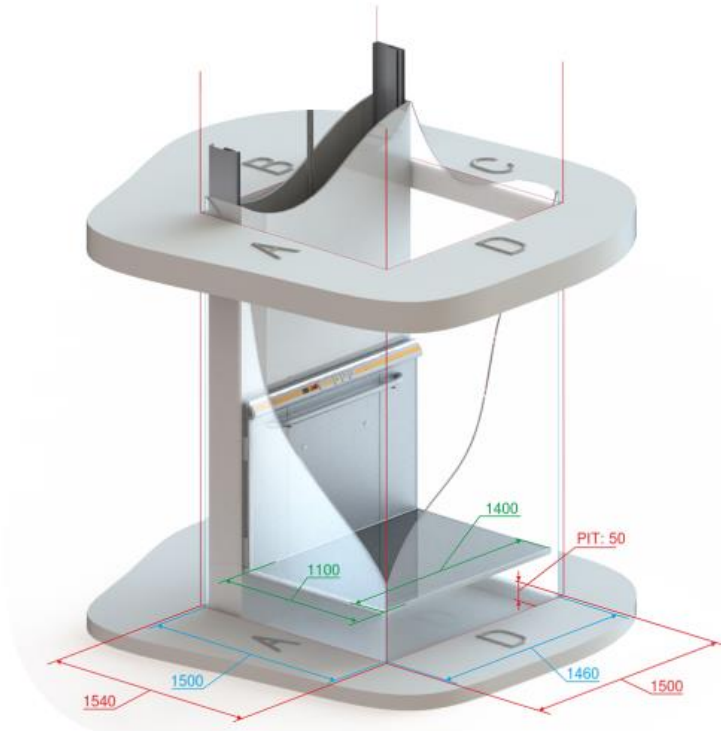
# KELTUVO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Pag. data: \*\*\*\*
2. Serijinis Nr. \*\*\*\*\*
3. **AVARINIS SUSTOJIMAS** Pasukti, kad atpalaiduoti
4. **ALIARMAS** Spausti 10s.
5. PERKROVA
6. PASPAUSTI IR LAIKYTI
7. MAKS. 4 ASM./ 400 KG

Logotipas ant valdymo pulto  
Valdymo pulto juostos spalva

Kliento  
Sidabrinė

## Duobės, Šachtos ir Platformos išmatavimai



Išmatavimai	
Platformos išmatavimai	1100 x 1400 mm
Šachtos išmatavimai	1500 x 1460 mm
Duobės išmatavimai	1540 x 1500 mm
Duobė	50 mm

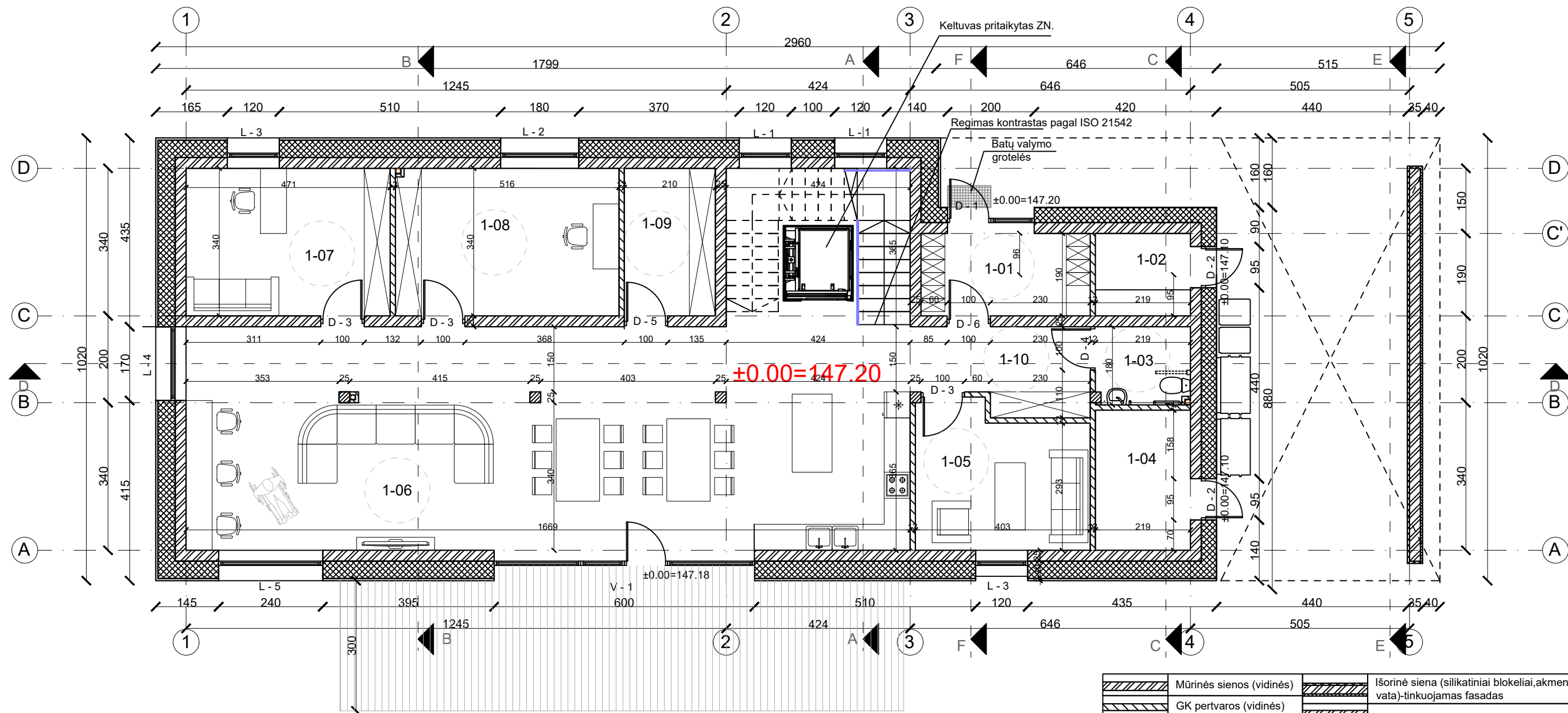
## Preliminarūs svoriai (bruto)

Bėgių padėklas	258 kg
Durų padėklas	241 kg
Platformos padėklas	613 kg
Variklio mazgo padėklas	0 kg
Iš viso	1112 kg

DOKUMENTO ŽYMUO

R/0038 – 01 – TP –SA.TS -25

Lapas	Lapų
25	25



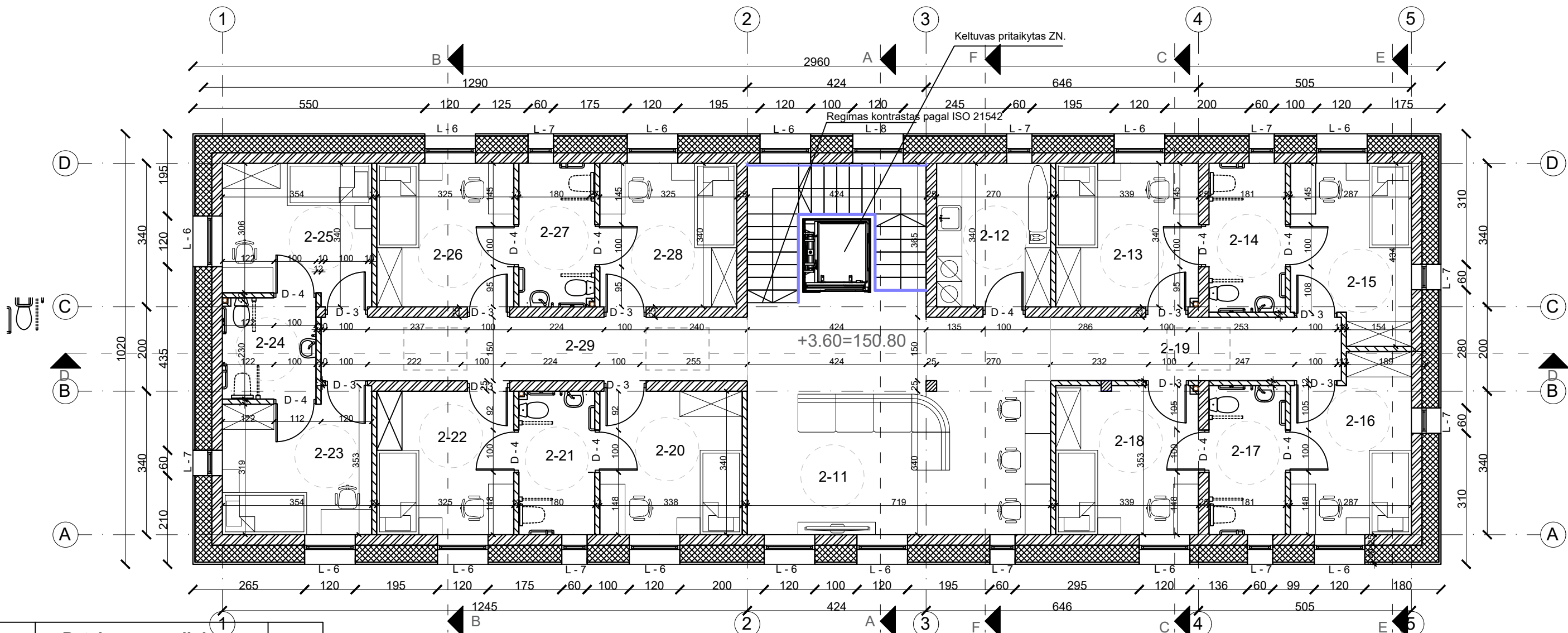
	Mūrinės sienos (vidinės)		Išorinė siena (silikatiniai blokeliai, akmens vata)-tinkuojamas fasadas
	GK pertvaros (vidinės)		Išorinės sienos (dujų silikatas, akmens vata, tinkas)-tinkuojamas fasadas
	Turėklai		Išorinės sienos (dujų silikatas, akmens vata, termo mediena)-ventiliuojamas fasadas
	Terasa RAL7038		

Nr.	Patalpos pavadinimas	m <sup>2</sup>
1-01	TAMBŪRAS	7.40
1-02	TECH.PATALPA	4.15
1-03	SAN. MAZGAS	3.90
1-04	TECH.PATALPA	7.07
1-05	POILSIO KAMBARYS	12.75
1-06	SVETAINĖ VIRTUVĖ VALGOMASIS	96.85
1-07	DARBO KAMBARYS	15.98
1-08	DARBO KAMBARYS	17.52
1-09	MAISTO SANDĖLIUKAS	7.13
1-10	HOLAS	7.60
	<b>Pirmo aukšto plotas</b>	<b>180.35</b>

Pastabos:

- Matmenis tikrinti vietoje;
- Matmenys plane nurodyti milimetrais, aukščiai - metrais. Matmenys prišti nuo mūro, ne nuo tinko. Nuolydžiai nurodyti laipsniais, kampai - laipsniais;
- Prieš užsakant apdailines medžiagas, pavyzdžius suderinti su Užsakovu;
- Patalpų plotus tikslinti įrengus pilną apdailą;
- Pastato durys, langai ir vitrinės turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų ativaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėgimo durys“ reikalavimus.
- Tikslus baldų išdėstymas bus numatytas projekto interjero dalyje.

0	2019.03.26	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIKA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS  STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujotas	
BK021002	ARCH	Justina Sakalaukaitė	
STATYTOJAS:		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233 UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061		Pirmo aukšto planas M1:100	
LT	DOKUMENTO ŽYMUO:		Laida
		P/0038-01-TP-SA.B-01	0
		Lapas	Lapų
		1	22



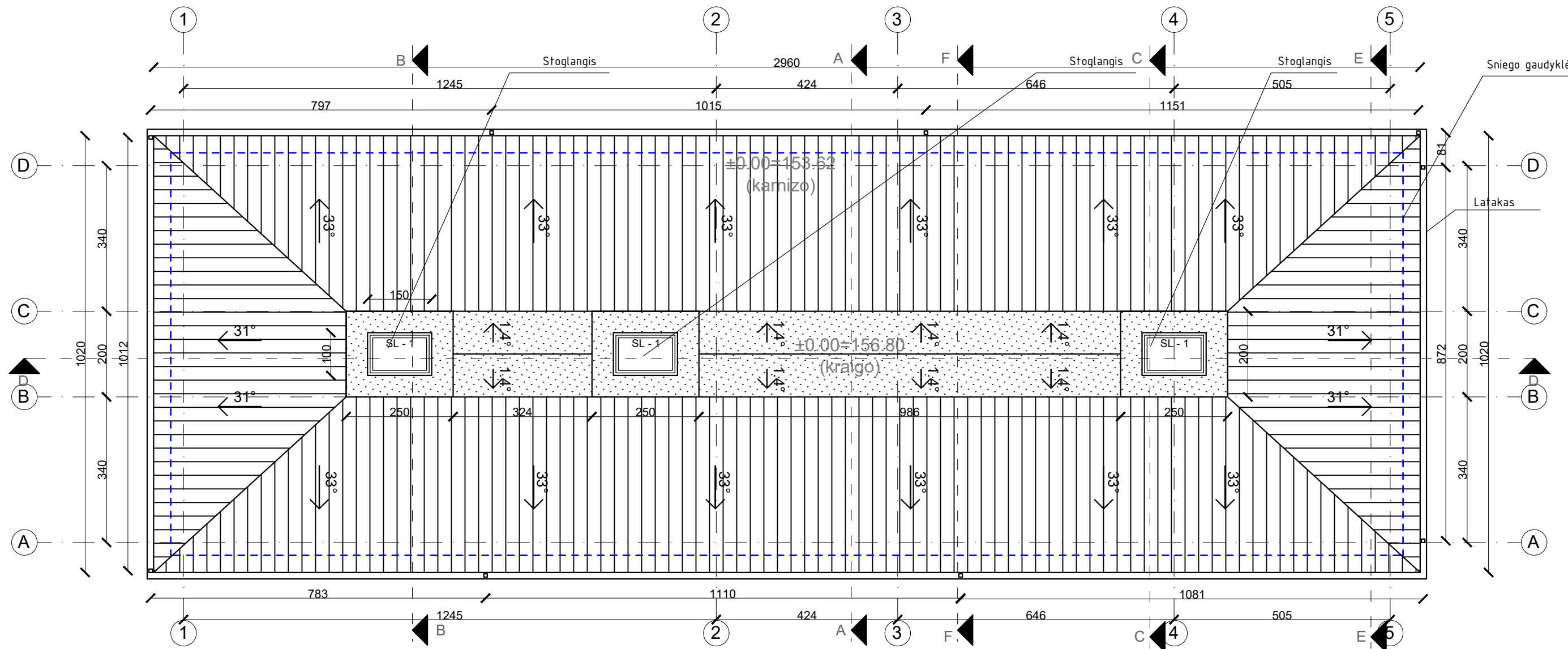
Nr.	Patalpos pavadinimas	m <sup>2</sup>
2-11	SVETAINĖ	39.22
2-12	SKALBYKLA	9.17
2-13	KAMBARYS	11.52
2-14	SAN.MAZGAS	6.38
2-15	KAMBARYS	11.38
2-16	KAMBARYS	11.37
2-17	SAN.MAZGAS	6.38
2-18	KAMBARYS	11.93
2-19	KORIDORIUS	10.34
2-20	KAMBARYS	11.49
2-21	SAN.MAZGAS	6.12
2-22	KAMBARYS	11.05
2-23	KAMBARYS	11.47
2-24	SAN.MAZGAS	5.32
2-25	KAMBARYS	11.25
2-26	KAMBARYS	11.55
2-27	SA.MAZGAS	6.11
2-28	KAMBARYS	11.05
2-29	KORIDORIUS	15.18
<b>Antro aukšto plotas</b>		<b>218.28</b>
<b>Bendras plotas</b>		<b>398.63</b>

Pastabos:

- Matmenys tikrinti vietoje;
- Matmenys plane nurodyti milimetrais, aukščiau - metrais. Matmenys prišti nuo mūro, ne nuo tinko. Nuolydžiai nurodyti laipsniais, kampai - laipsniais;
- Prieš užsakant apdailines medžiagas, pavyzdžius suderinti su Užsakovu;
- Patalpų plotus tikslinti įrengus pilną apdailą;
- Pastato durys, langai ir vitrinės turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėgimo durys“ reikalavimus.
- Tikslus baldų išdėstymas bus numatytas projekto interjero dalyje.

	Mūrinės sienos (vidinės)		Išorinė siena (silikatiniai blokai, akmenų vata)-tinkuojamas fasadas
	GK pertvaros (vidinės)		Išorinės sienos (dujų silikatas, akmenų vata, tinkas)-tinkuojamas fasadas
	Turėklai		Išorinės sienos (dujų silikatas, akmenų vata, termo mediena)-ventiliuojamas fasadas
	Terasa RAL7038		

0	2019.03.26	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAI DA	DATA	LAI DOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS  STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.
16508	PV	Renata Skemundrienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Antro aukšto planas M1:100 Laida 0
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujotas	
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė	
LT	STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233 UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061	DOKUMENTO ŽYMUO: P/0038-01-TP-SA.B-02 Lapas 2 Lapų 22	



Stogo projekcijos į žemę plotas 302 kv.m.

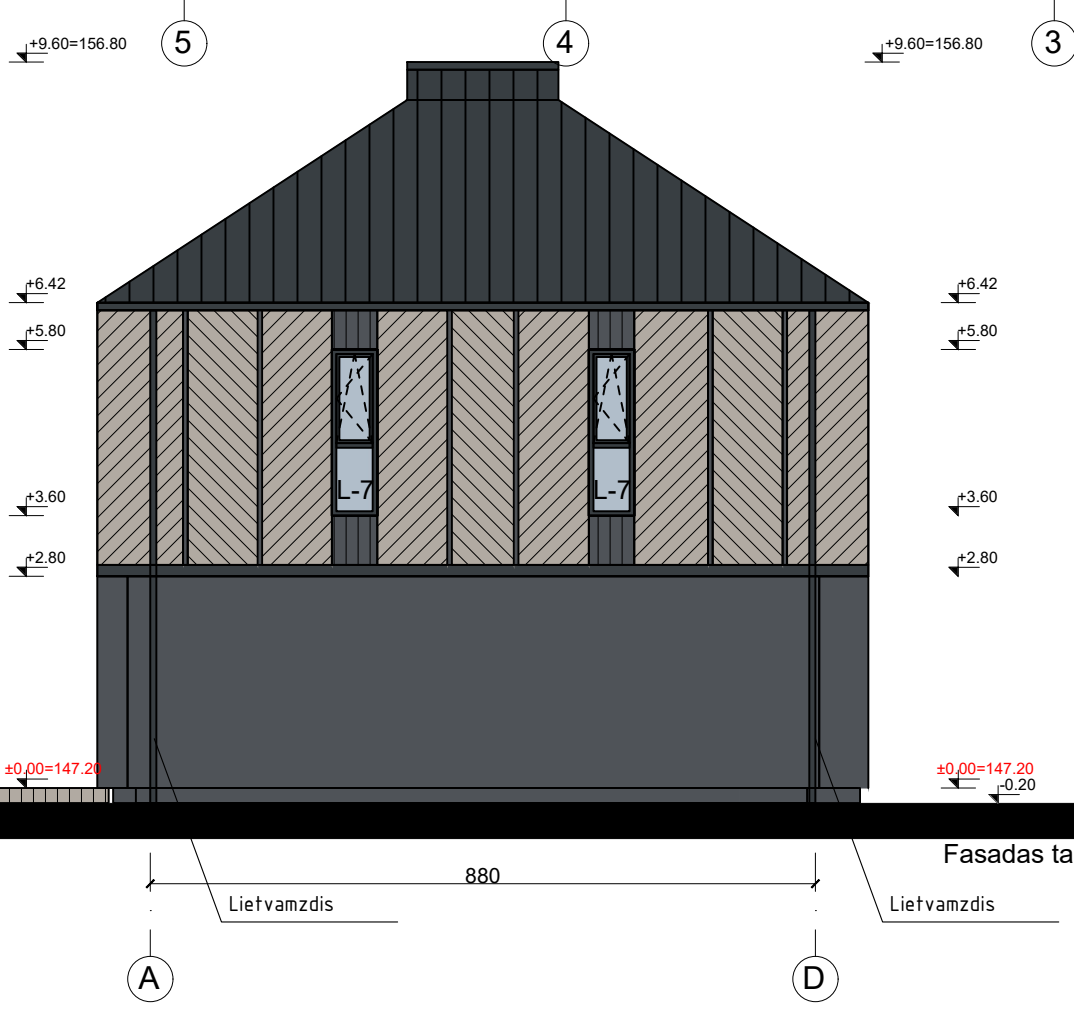
Eksplikacija	
	Valcuotos skardos danga RAL 7016
	Bituminė stogo danga(37m2) RAL 7016
	Lietvamzdis (latakas ir stovas)RAL7016
	Sniego gaudyklė

- Pastabos:
1. Matmenis tikrinti vietoje;
  2. Matmenys plane nurodyti milimetrais, aukščiai - metrais. Matmenys prišti nuo mūro, ne nuo tinko. Nuolydžiai nurodyti laipsniais, kampai - laipsniais;
  3. Prieš užsakant apdailinę medžiagą, pavyzdžius suderinti su Užsakovu;
  4. Patalpų plotus tikslinti įrengus pilną apdailą;
  5. Pastato durys, langai ir vitrinės turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.

0	2019.03.26	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujotas	
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė	
LT	STATYTOJAS:	Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Stogo planas M1:100
	UŽSAKOVAS:	Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061	
	DOKUMENTO ŽYMUO:	P/0038-01-TP-SA.B-03	Laida
			Lapas
			Lapų
			3
			22



Fasadas tarp ašiu 5-1, M1:100



Fasadas tarp ašiu A-D, M1:100

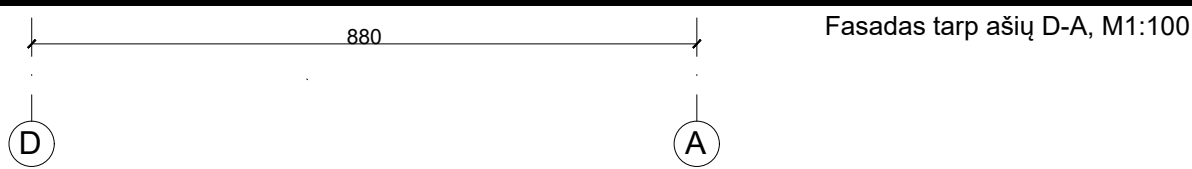
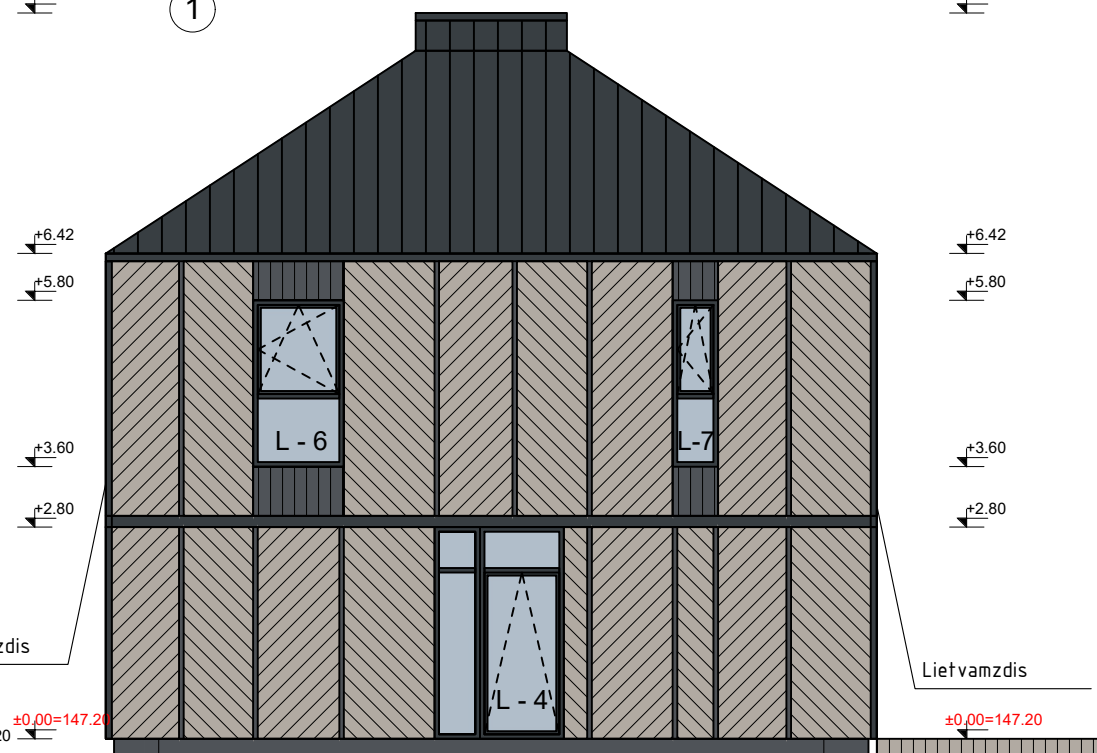
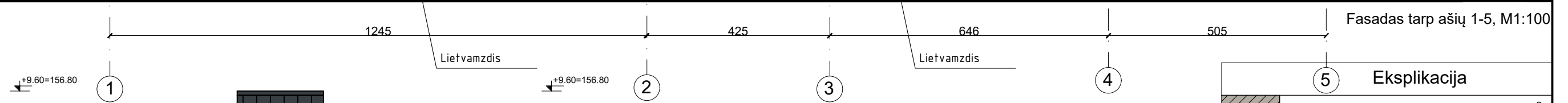
Pastabos:

1. Matmenis tikrinti vietoje;
2. Matmenys plane nurodyti milimetrais, aukščiai - metrais. Matmenys prišti nuo mūro, ne nuo tinko. Nuolydžiai nurodyti laipsniais, kampai - laipsniais;
3. Prieš užsakant apdailinę medžiagą, pavyzdžius suderinti su Užsakovu;
4. Patalpų plotus tikslinti įrengus pilną apdailą;
5. Pastato durys, langai ir vitrinos turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
6. Medinės dailylentės RAL7015 naudojamos aplink langus ir konsolės (pakeltos namo dalies luboms) apdailai;

1 Eksplikacija	
	Medinės dailylentės RAL 7038 (284m <sup>2</sup> )
	Valcuotos skardos danga RAL 7016
	Medinės dailylentės RAL 7015 (140m <sup>2</sup> )
	Mediniai pakalimai RAL 7015 (24m <sup>2</sup> )
	Tinkas RAL7015(sienų103m <sup>2</sup> cokol.14m <sup>2</sup> )
	Langų rėmai RAL7016
	Mediniai pakalimai RAL7016 (12m <sup>2</sup> )

Lietvamzdis (latakas ir stovas)RAL7016

0	2019.03.26	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujotas	
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė	
LT	STATYTOJAS:	Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233 UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061	
DOKUMENTO PAVADINIMAS:			DOKUMENTO ŽYMUO: P/0038-01-TP-SA.B-04
Fasada tarp ašiu 5-1, A-D M1:100			
Laida			Lapas
0			4
Lapas			Lapų
4			22



Pastabos:

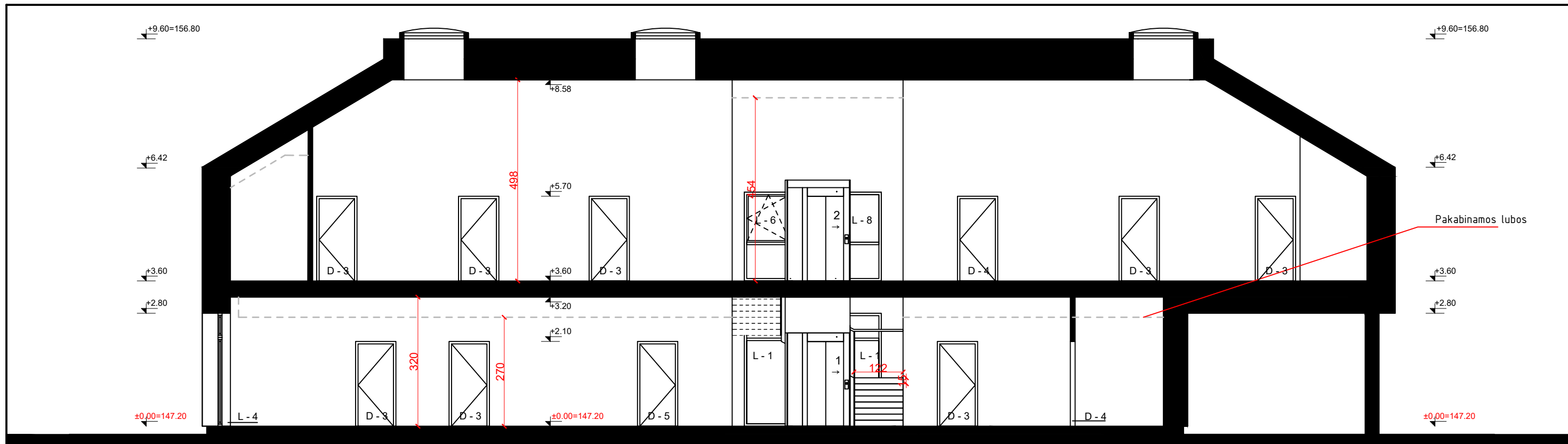
1. Matmenis tikrinti vietoje;
2. Matmenys plane nurodyti milimetrais, aukščiai - metrais. Matmenys prišti nuo mūro, ne nuo tinko. Nuolydžiai nurodyti laipsniais, kampai - laipsniais;
3. Prieš užsakant apdailinę medžiagą, pavyzdžius suderinti su Užsakovu;
4. Patalpų plotus tikslinti įrengus pilną apdailą;
5. Pastato durys, langai ir vitrinos turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
6. Medinės dailylentės RAL7015 naudojamos aplink langus ir konsolės (pakeltos namo dalies luboms) apdailai;

5 Eksplikacija

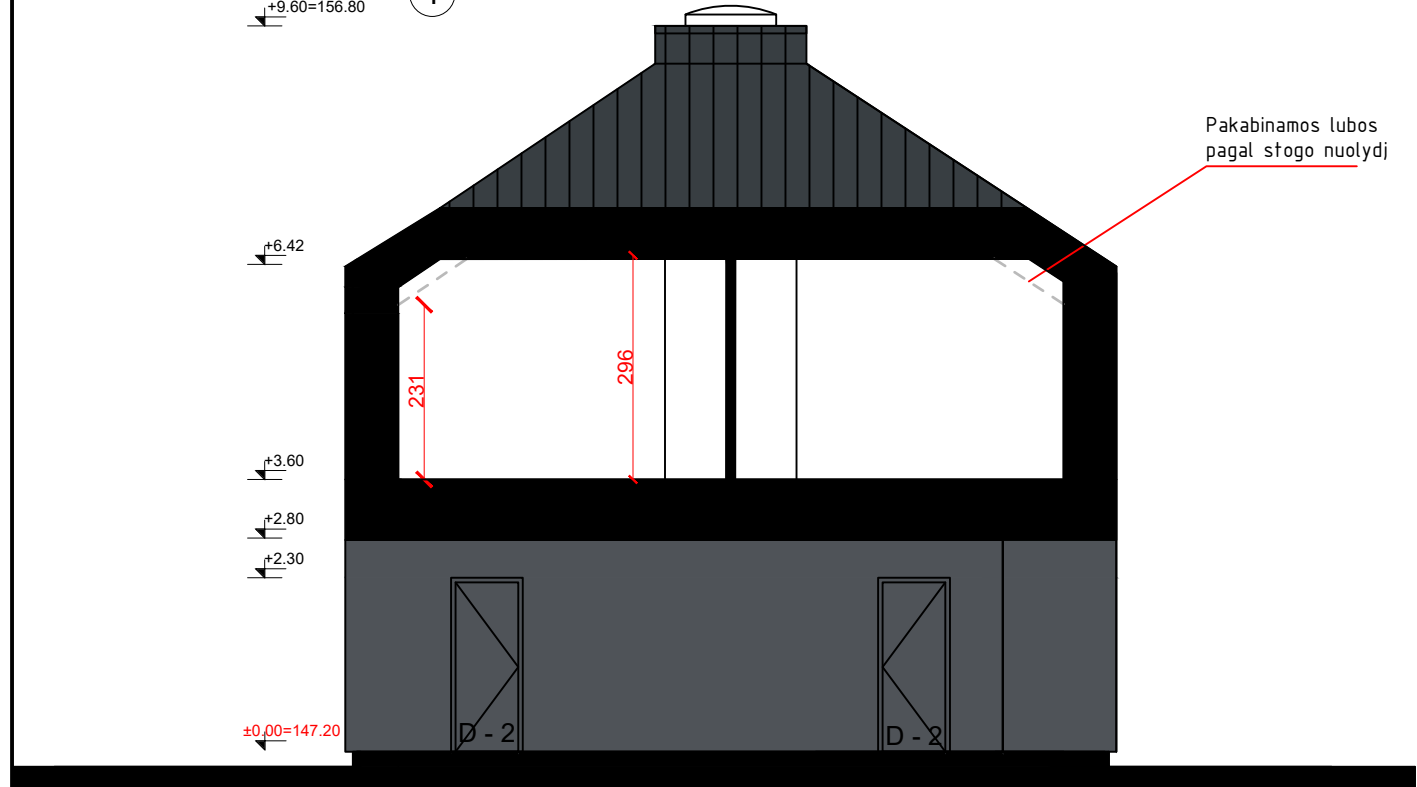
	Medinės dailylentės RAL 7038 (284m <sup>2</sup> )
	Valcuotos skardos danga RAL 7016
	Medinės dailylentės RAL 7015 (140m <sup>2</sup> )
	Mediniai pakalimai RAL 7015 (24m <sup>2</sup> )
	Tinkas RAL7015(sienų103m <sup>2</sup> cokol.14m <sup>2</sup> )
	Langų rėmai RAL7016
	Mediniai pakalimai RAL7016 (12m <sup>2</sup> )

Lietvamzdis (latakas ir stovas)RAL7016

0	2019.03.26	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAI DA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.	
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujotas		
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Fasada tarp ašiu 1-5, D-A M1:100	
LT	STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233 UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061			DOKUMENTO ŽYMUO: P/0038-01-TP-SA.B-05
			Laida	Lapas
			0	5
			Lapų	22



PJŪVIS D-D

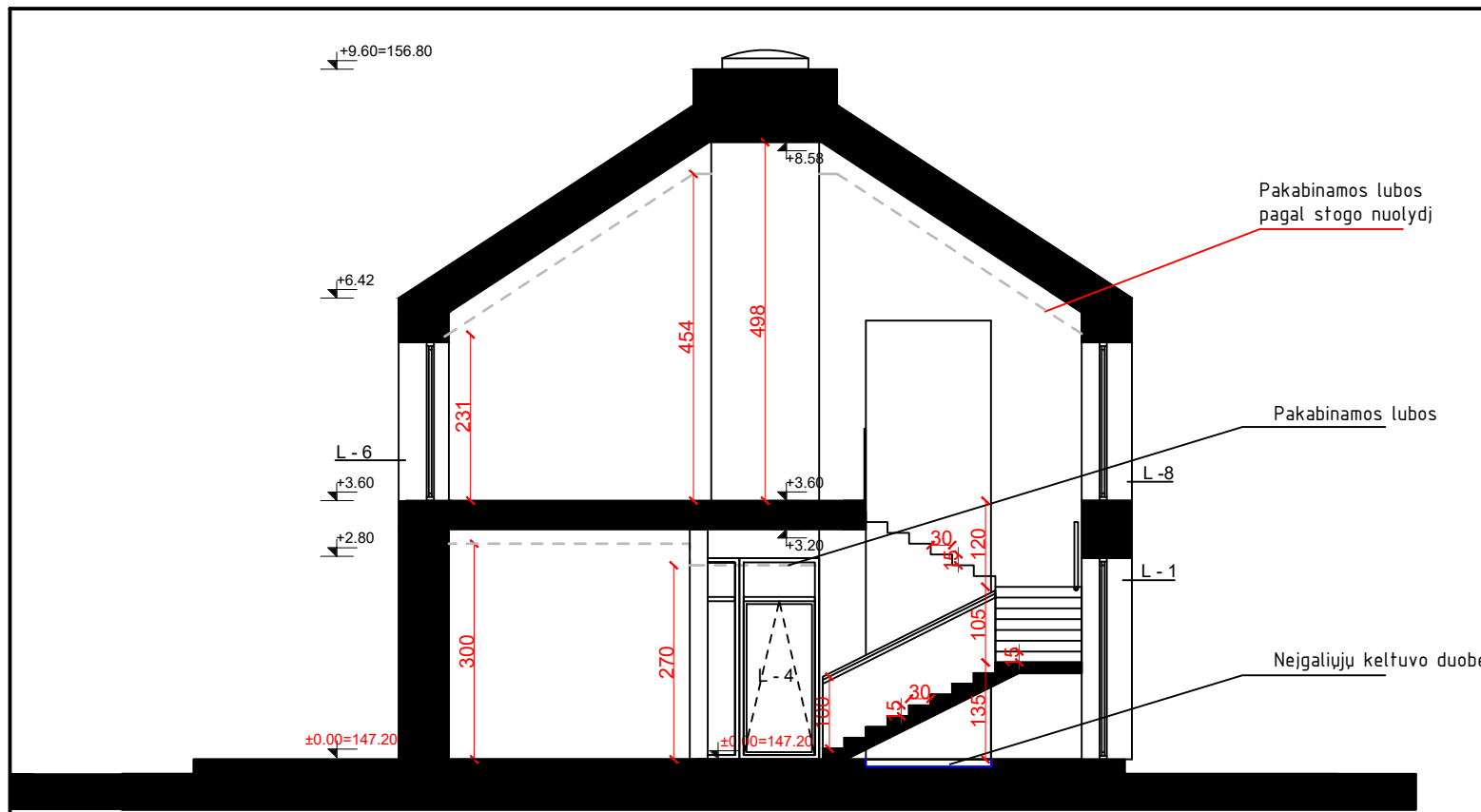


PJŪVIS E-E

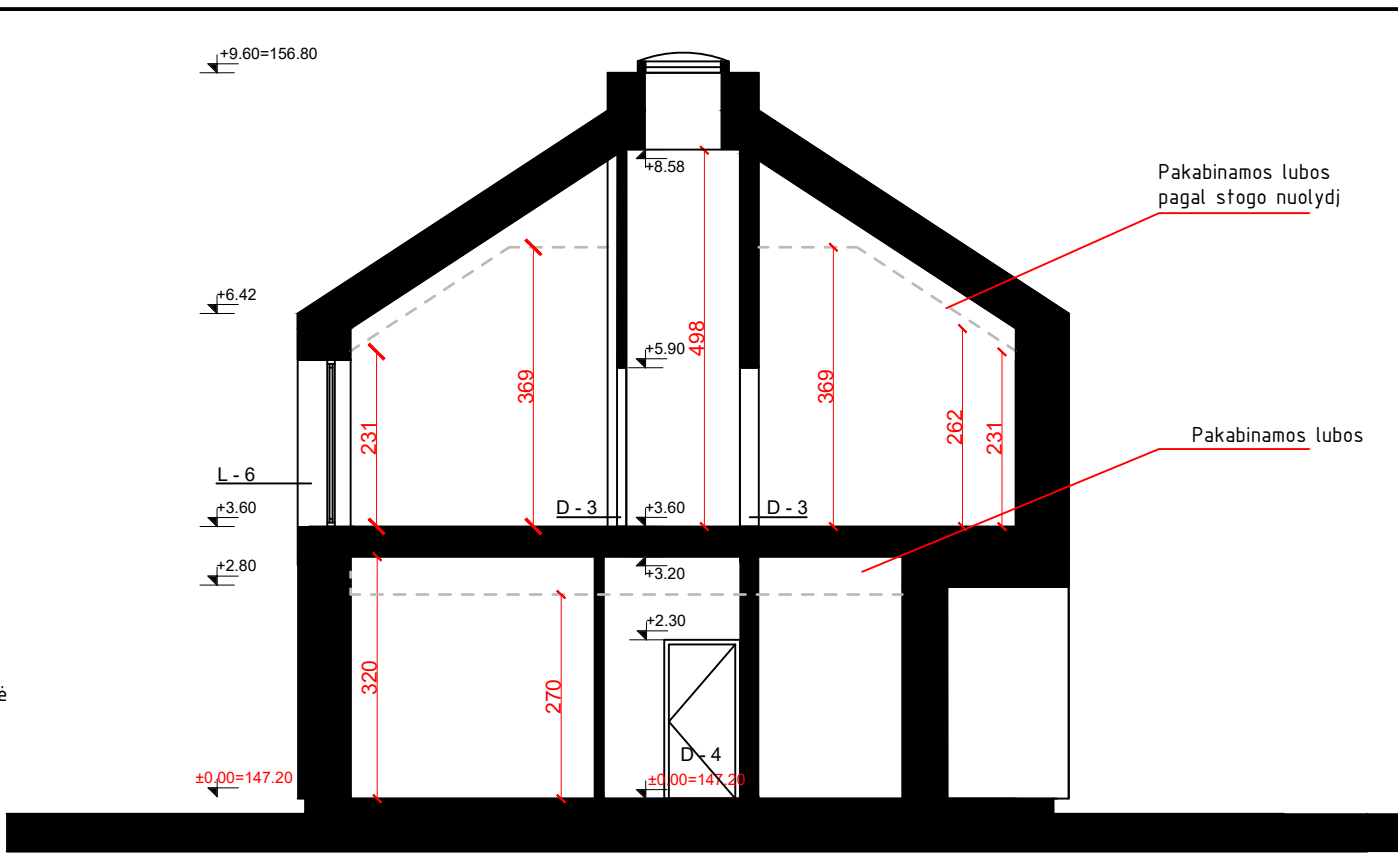
**Pastabos:**

1. Matmenis tikrinti vietoje;
2. Matmenys plane nurodyti milimetrais, aukščiai - metrais. Matmenys prišti nuo mūro, ne nuo tinko. Nuolydžiai nurodyti laipsniais, kampai - laipsniais;
3. Prieš užsakant apdailines medžiagas, pavyzdžius suderinti su Užsakovu;
4. Patalpų plotus tikslinti įrengus pilną apdailą;
5. Pastato durys, langai ir vitrinės turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
6. Turėklų sprendiniai pateikti atsikuose brėžiniuose „Vidaus turėklų schemas“.

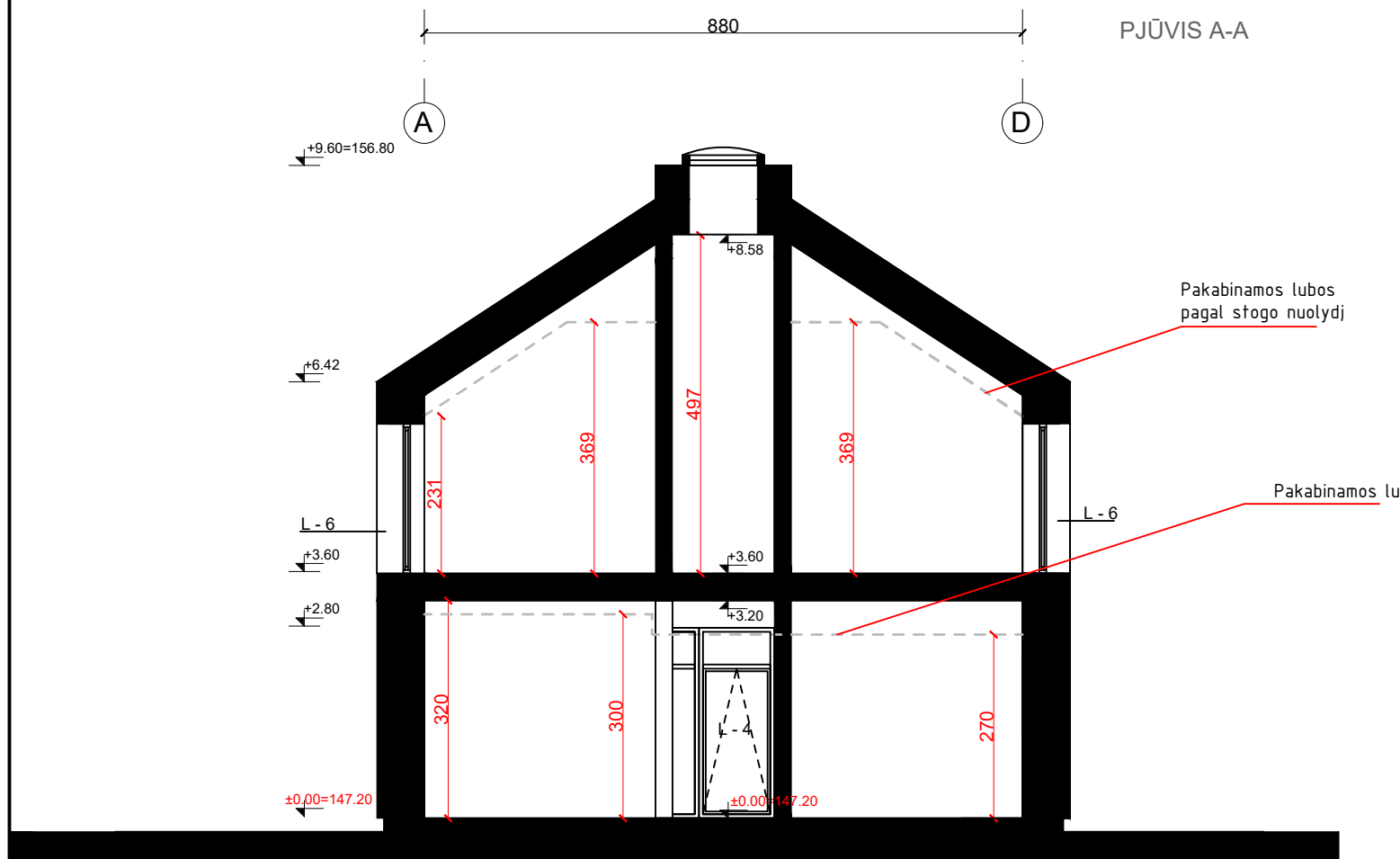
0	2019.03.26	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.		
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujotas			
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė			
STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233			DOKUMENTO PAVADINIMAS: Pjūvis D-D, E-E M1:100	Laida	0
UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061				DOKUMENTO ŽYMUO: P/0038-01-TP-SA.B-06	Lapas
LT				6	22



PJŪVIS A-A




PJŪVIS C-C

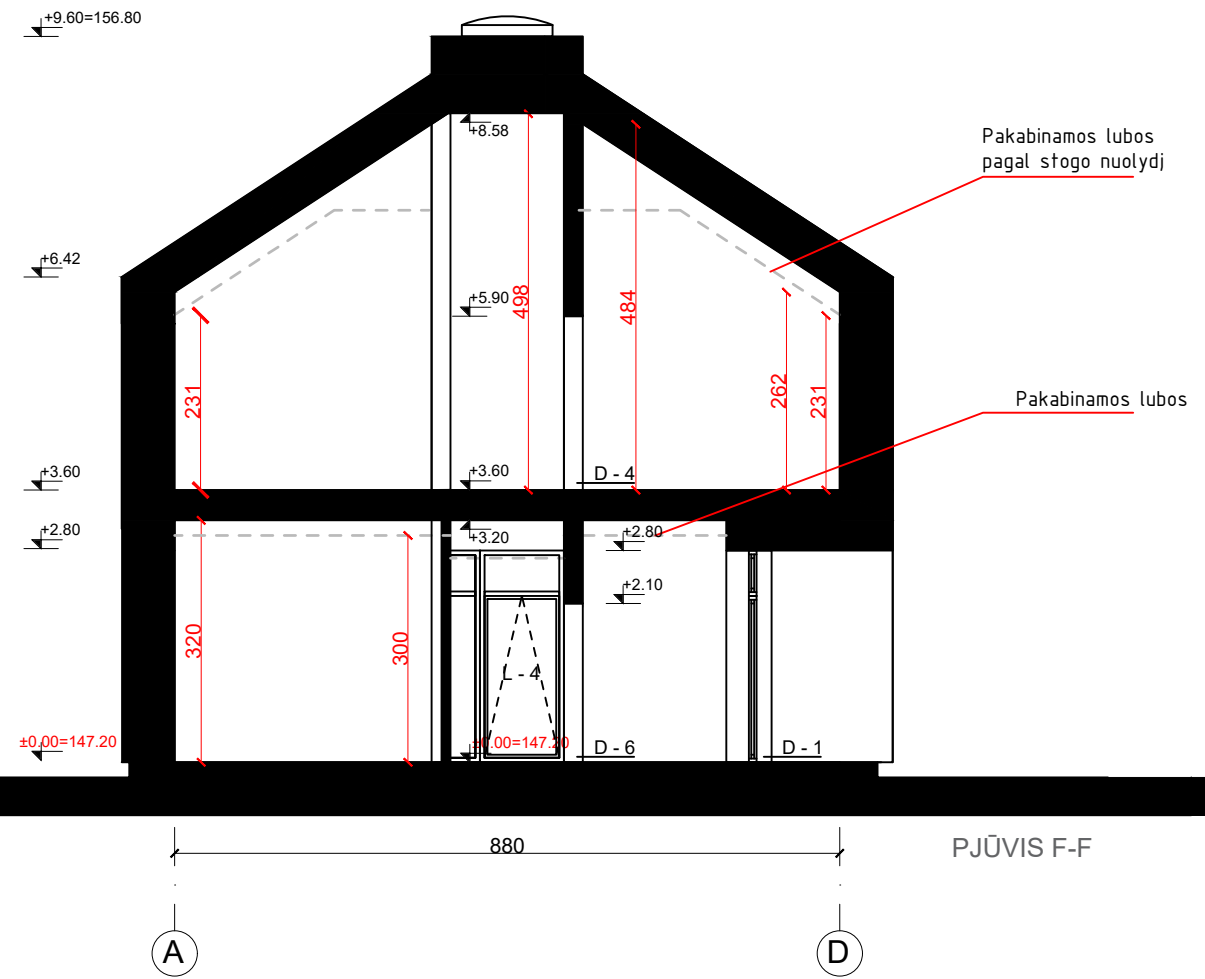


PJŪVIS B-B

Pastabos:


1. Matmenis tikrinti vietoje;
2. Matmenys plane nurodyti milimetrais, aukščiai - metrais. Matmenys priištī nuo mūro, ne nuo tīnko. Nuolydziai nurodyti laipsniais, kampai - laipsniais;
3. Prieš užsakant apdailinę medžiagą, pavyzdžius suderinti su Užsakovu;
4. Patalpų plotus tikslinti įrengus pilną apdailą;
5. Pastato durys, langai ir vitrinės turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
6. Turėklų sprendiniai pateikti atsikuose brėžiniuose „Vidaus turėklų schemas“.

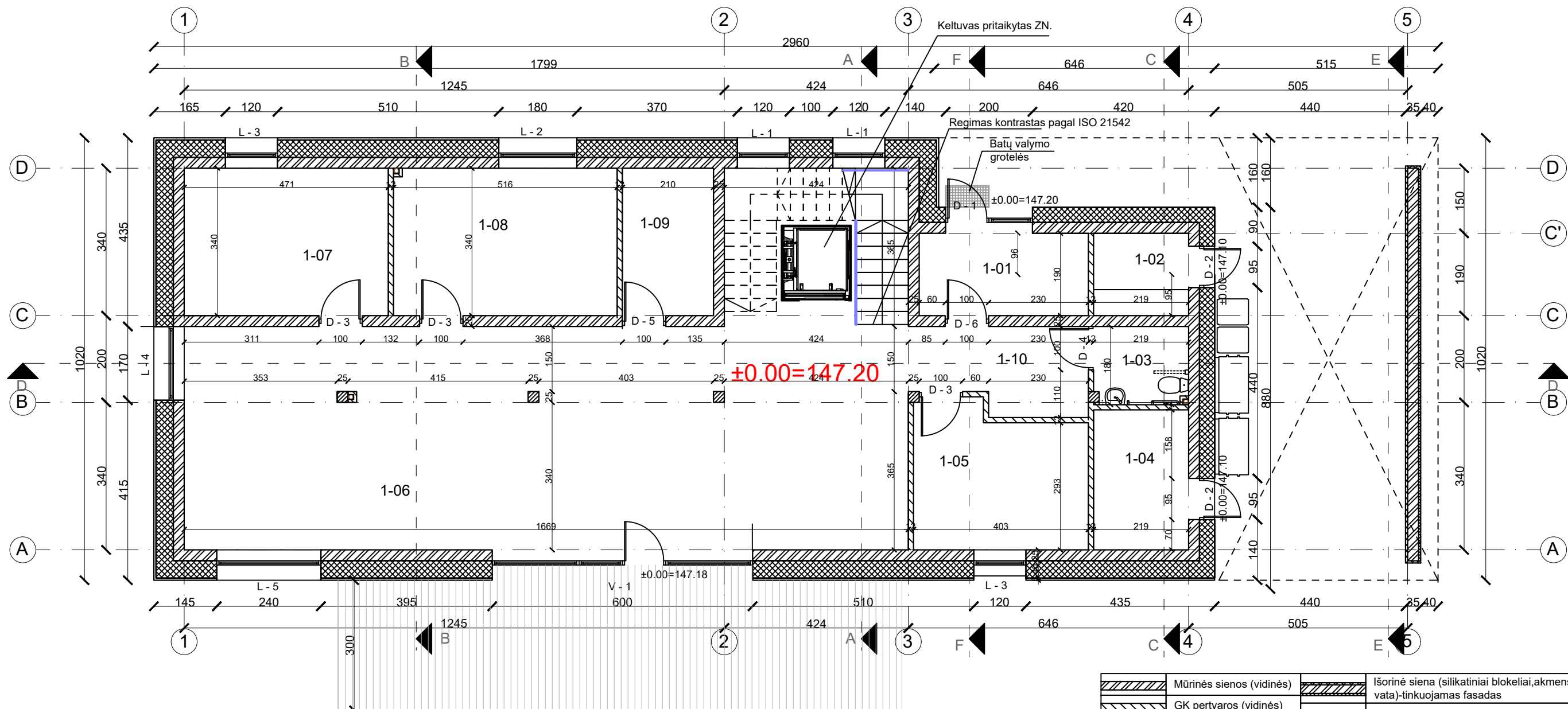
0	2019.03.26	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
LAI DA	DA TA	LAI DOS STA TUSAS, KEI TIMO PRI EŽAS TIS (JEI TAI KOMA)		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, eL. p.: info@rendu.lt		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
16508	PV	Renata Skemundrienė	Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.		
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujotas	DOKUMENTO PAVADINIMAS:		
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė	Pjūvis A-A, B-B, C-C M1:100		Laida
LT	STATYTOJAS:	Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233	DOKUMENTO ŽYMUO:		Lapas
	UŽSAKOVAS:	Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061	P/0038-01-TP-SA.B-07		Lapų
			7	22	



Pastabos:

1. Matmenis tikrinti vietoje;
2. Matmenys plane nurodyti milimetrais, aukščiai - metrais. Matmenys priišti nuo mūro, ne nuo tinko. Nuolydžiai nurodyti laipsniais, kampai - laipsniais;
3. Prieš užsakant apdailines medžiagas, pavyzdžius suderinti su Užsakovu;
4. Patalpų plotus tikslinti įrengus pilną apdailą;
5. Pastato durys, langai ir vitrinos turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
6. Turėklų sprendiniai pateikti atsikuose brėžiniuose „Vidaus turėklų schemas“.

0	2019.03.26	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
16508	PV	Renata Skemundrienė		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujotas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė		Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS:	Laida
				Pjūvis F-F M1:100	0
LT	STATYTOJAS:	Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233		DOKUMENTO ŽYMUO:	Lapas
	UŽSAKOVAS:	Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061		P/0038-01-TP-SA.B-08	Lapų
					8
					22



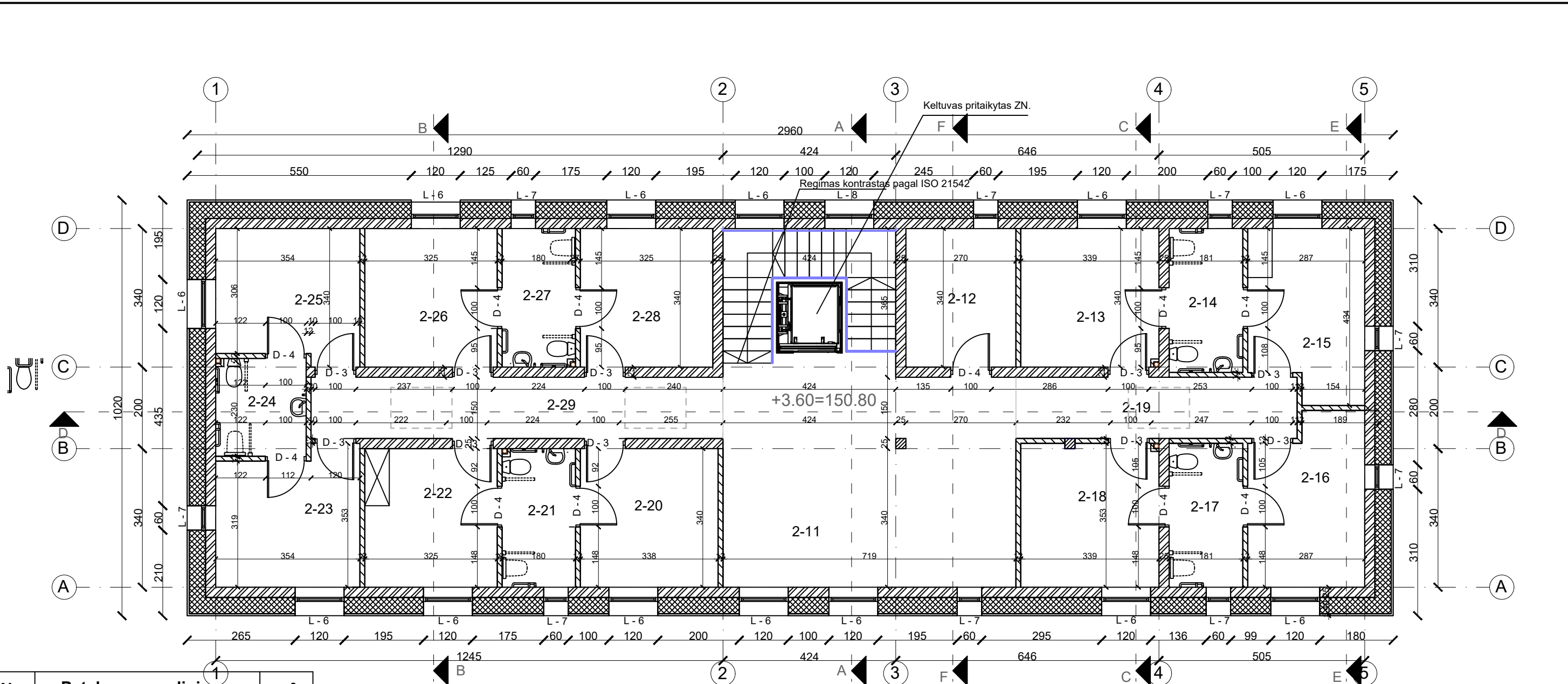
	Mūrinės sienos (vidinės)		Išorinė siena (silikatiniai blokai, akmenų vata)-tinkuojamas fasadas
	GK pertvaros (vidinės)		Išorinės sienos (dujų silikatas, akmenų vata, tinkas)-tinkuojamas fasadas
	Turėklai		Išorinės sienos (dujų silikatas, akmenų vata, termo mediena)-ventiliuojamas fasadas
	Terasa RAL7038		

Nr.	Patalpos pavadinimas	m²
1-01	TAMBŪRAS	7.40
1-02	TECH.PATALPA	4.15
1-03	SAN. MAZGAS	3.90
1-04	TECH.PATALPA	7.07
1-05	POILSIO KAMBARYS	12.75
1-06	SVETAINĖ VIRTUVĖ VALGOMASIS	96.85
1-07	DARBO KAMBARYS	15.98
1-08	DARBO KAMBARYS	17.52
1-09	MAISTO SANDĖLIUKAS	7.13
1-10	HOLAS	7.60
	<b>Pirmo aukšto plotas</b>	<b>180.35</b>

Pastabos:

- Matmenis tikrinti vietoje;
- Matmenys plane nurodyti milimetrais, aukščiau - metrais. Matmenys prišti nuo mūro, ne nuo tinko. Nuolydžiai nurodyti laipsniais, kampai - laipsniais;
- Prieš užsakant apdailines medžiagas, pavyzdžius suderinti su Užsakovu;
- Patalpų plotus tikslinti įrengus pilną apdailą;
- Pastato durys, langai ir vitrinės turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėgimo durys“ reikalavimus.
- Tikslus baldų išdėstymas bus numatytas projekto interjero dalyje.

0	2019.03.26	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDŪ“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujotas	
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Statybinis pirmo aukšto planas M1:100
LT	STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233 UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061	DOKUMENTO ŽYMUO: P/0038-01-TP-SA.B-09	Laida 0 Lapas 9 Lapų 22



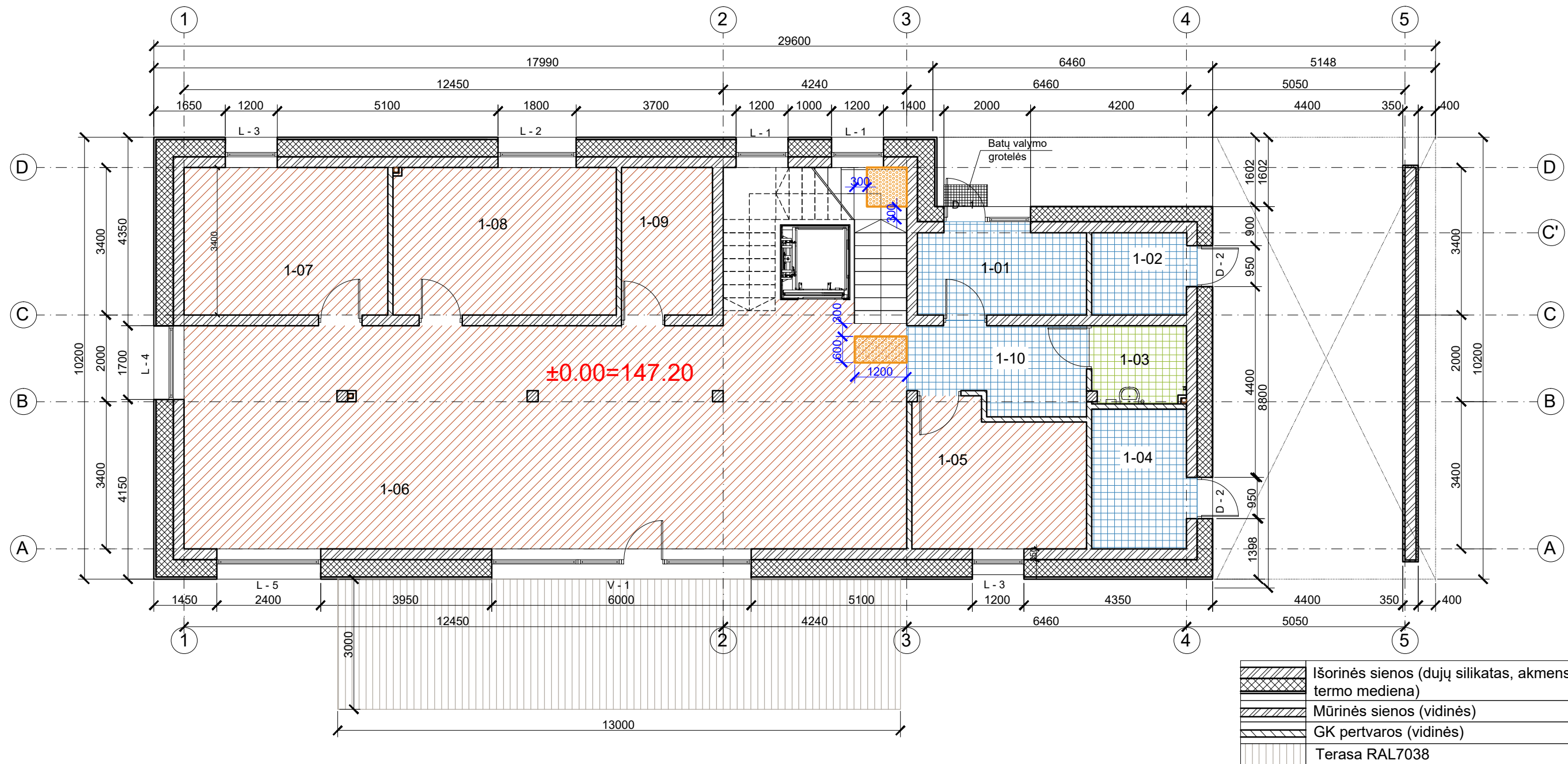
Nr.	Patalpos pavadinimas	m <sup>2</sup>
2-11	SVETAINĖ	39.22
2-12	SKALBYKLA	9.17
2-13	KAMBARYS	11.52
2-14	SAN.MAZGAS	6.38
2-15	KAMBARYS	11.38
2-16	KAMBARYS	11.37
2-17	SAN.MAZGAS	6.38
2-18	KAMBARYS	11.93
2-19	KORIDORIUS	10.34
2-20	KAMBARYS	11.49
2-21	SAN.MAZGAS	6.12
2-22	KAMBARYS	11.05
2-23	KAMBARYS	11.47
2-24	SAN.MAZGAS	5.32
2-25	KAMBARYS	11.25
2-26	KAMBARYS	11.55
2-27	SA.MAZGAS	6.11
2-28	KAMBARYS	11.05
2-29	KORIDORIUS	15.18
<b>Antro aukšto plotas</b>		<b>218.28</b>
<b>Bendras plotas</b>		<b>398.63</b>

Pastabos:

- Matmenys tikrinti vietoje;
- Matmenys plane nurodyti milimetrais, aukščiau - metrais. Matmenys prišti nuo mūro, ne nuo tinko. Nuolydžiai nurodyti laipsniais, kampai - laipsniais;
- Prieš užsakant apdailines medžiagas, pavyzdžius suderinti su Užsakovu;
- Patalpų plotus tikslinti įrengus pilną apdailą;
- Pastato durys, langai ir vitrinės turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų ativaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
- Tikslus baldų išdėstymas bus numatytas projekto interjero dalyje.

	Mūrinės sienos (vidinės)		Išorinė siena (silikatiniai blokai, akmenų vata)-tinkuojamas fasadas
	GK pertvaros (vidinės)		Išorinės sienos (dujų silikatas, akmenų vata, tinkas)-tinkuojamas fasadas
	Turėklai		Išorinės sienos (dujų silikatas, akmenų vata, termo mediena)-ventiliuojamas fasadas
	Terasa RAL7038		

0	2019.03.26	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
16508	PV	Renata Skemundrienė	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujotas	
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė	
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.
16508 PV Renata Skemundrienė			
DOKUMENTO PAVADINIMAS:			Laida
Statybinis antro aukšto planas M1:100			
DOKUMENTO ŽYMUO:			Lapas
LT			Lapų
STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233			P/0038-01-TP-SA.B-10
UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061			
			10
			22



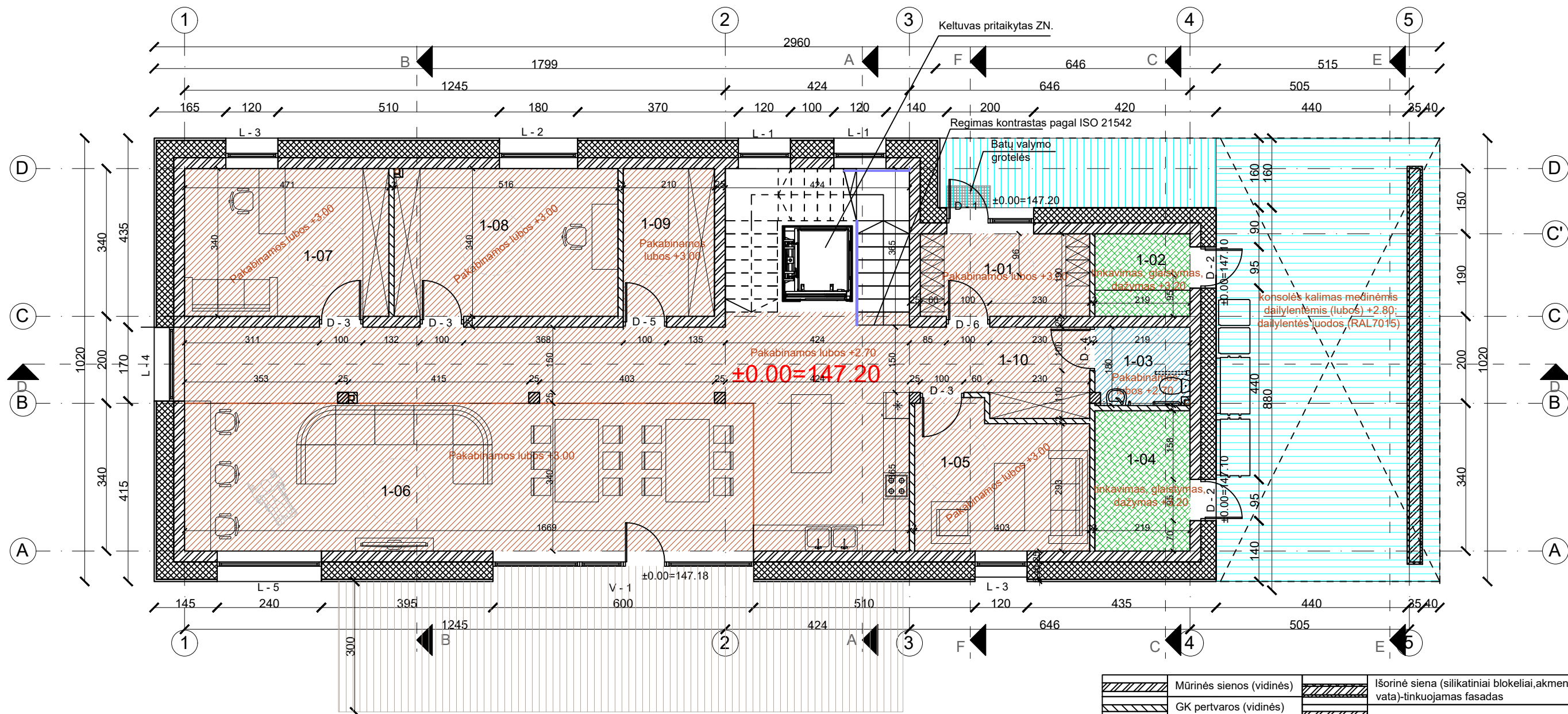
	Išorinės sienos (dujų silikatas, akmenų vata, termo mediena)
	Mūrinės sienos (vidinės)
	GK pertvaros (vidinės)
	Terasa RAL7038

	ŽN įspėjamas paviršius
	PVC ruloninė grindų danga
	Akmens masės plytelių danga
	Akmens masės plytelių danga (pilkos plytelės)

- Pastabos:
- Matmenys tikslinti vietoje;
  - Matmenys plane nurodyti milimetrais, aukščiai - metrais. Matmenys prišti nuo mūro, ne nuo tinko.
  - Prieš užsakant apdailines medžiagas, pavyzdžius suderinti su Užsakovu;

Nr.	Patalpos pavadinimas	m <sup>2</sup>
1-01	TAMBŪRAS	7.40
1-02	TECH.PATALPA	4.15
1-03	SAN. MAZGAS	3.90
1-04	TECH.PATALPA	7.07
1-05	POILSIO KAMBARYS	12.75
1-06	SVETAINĖ VIRTUVĖ VALGOMASIS	96.85
1-07	DARBO KAMBARYS	15.98
1-08	DARBO KAMBARYS	17.52
1-09	MAISTO SANDĖLIUKAS	7.13
1-10	HOLAS	7.60
<b>Pirmo aukšto plotas</b>		<b>180.35</b>

A	2025	Dėl naujų užsakovo poreikių, atsiradusių po SLD gavimo	
LAI DA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.			
16508	PV	Renata Skemundrienė	
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujočas	
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė	
STATYTOJAS:	Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233 UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybė s administracija, kodas 188710061		
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.	
DOKUMENTO PAVADINIMAS:			Laida
Pirmo aukšto grindų planas M1:100			A
DOKUMENTO ŽYMUO:			Lapas
R/0038-01-TP-SI.B-11			Lapų
			1
			1



	Mūrinės sienos (vidinės)		Išorinė siena (silikatiniai blokėliai, akmens vata)-tinkuojamas fasadas
	GK pertvaros (vidinės)		Išorinės sienos (dujų silikatas, akmens vata, tinkas)-tinkuojamas fasadas
	Turėklai		Išorinės sienos (dujų silikatas, akmens vata, termo mediena)-ventiliuojamas fasadas
	Terasa RAL7038		

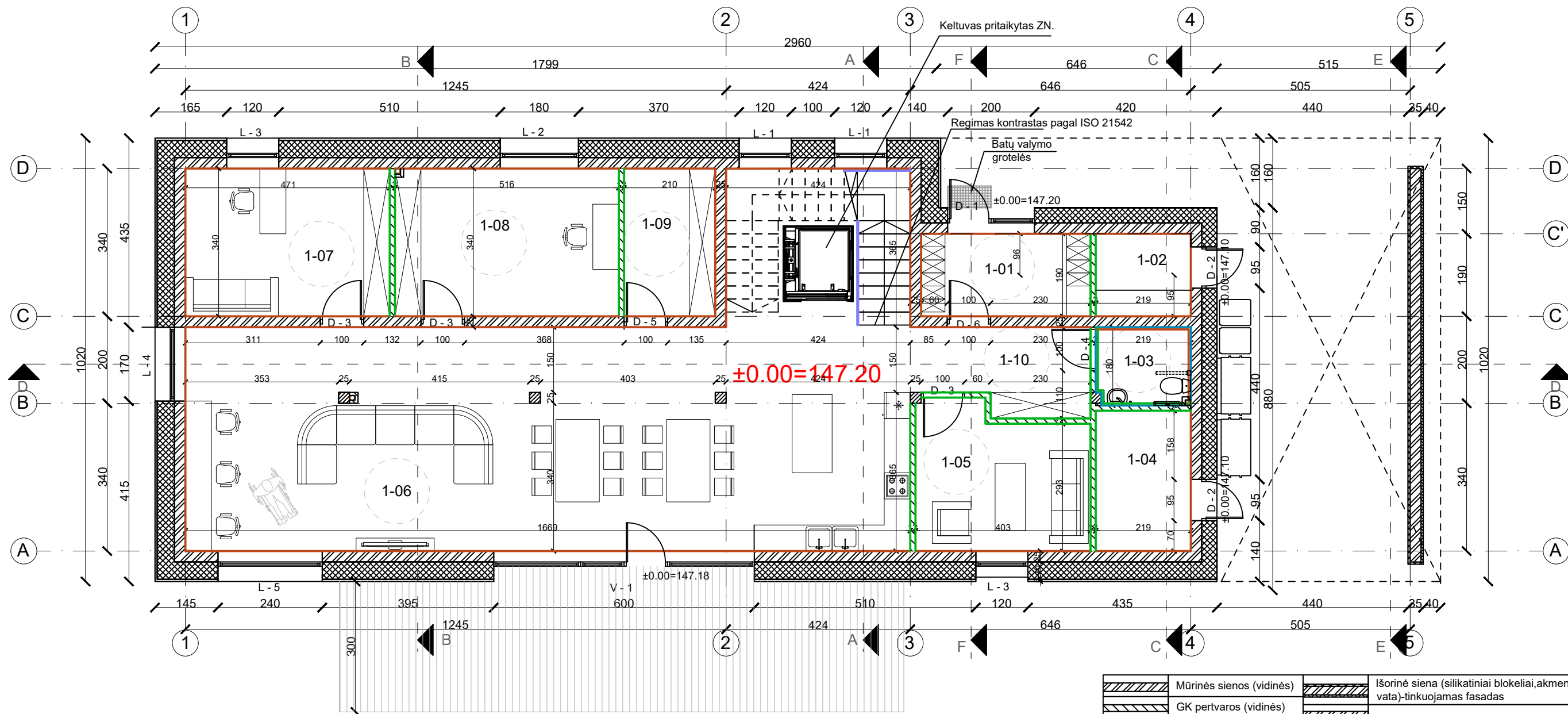
	Pakabinamos GK plokščių lubos, glaistymas, gruntavimas, dažymas
	Pakabinamos GK plokščių lubos, glaistymas, gruntavimas, dažymas (šlapiose patalpose)
	GK plokščių lubos, glaistymas, gruntavimas, dažymas (tvirtinimas pagal stogo nuolydį)
	GK plokščių lubos, glaistymas, gruntavimas, dažymas (šlapiose patalpose) (tvirt.pagal stogo nuolydį)
	Tinkavimas, glaistymas, dažymas

Pastabos:

- Matmenis tikrinti vietoje;
- Matmenys plane nurodyti milimetrais, aukščiai - metrais. Matmenys prišti nuo mūro, ne nuo tinko. Nuolydžiai nurodyti laipsniais, kampai - laipsniais;
- Prieš užsakant apdailines medžiagas, pavyzdžius suderinti su Užsakovu;
- Patalpų plotus tikslinti įrengus pilną apdailą;
- Pastato durys, langai ir vitrinės turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų ativaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėgimo durys“ reikalavimus.
- Tikslus baldų išdėstymas bus numatytas projekto interjero dalyje.

Nr.	Patalpos pavadinimas	m <sup>2</sup>
1-01	TAMBŪRAS	7.40
1-02	TECH.PATALPA	4.15
1-03	SAN. MAZGAS	3.90
1-04	TECH.PATALPA	7.07
1-05	POILSIO KAMBARYS	12.75
1-06	SVETAINĖ VIRTUVĖ VALGOMASIS	96.85
1-07	DARBO KAMBARYS	15.98
1-08	DARBO KAMBARYS	17.52
1-09	MAISTO SANDĖLIUKAS	7.13
1-10	HOLAS	7.60
	<b>Pirmo aukšto plotas</b>	<b>180.35</b>

0	2019.03.26	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
Laida	DATA	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt	
16508	PV	Renata Skemundrienė
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujotas
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė
LT	STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233	UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:
GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.
DOKUMENTO PAVADINIMAS:		Laida
Pirmo aukšto lubų planas M1:100		0
DOKUMENTO ŽYMUO:		Lapas
P/0038-01-TP-SA.B-12		Lapų
		12
		22



	Mūrinės sienos (vidinės)		Išorinė siena (silikatiniai blokai, akmenų vata)-tinkuojamas fasadas
	GK pertvaros (vidinės)		Išorinės sienos (dujų silikatas, akmenų vata, tinkas)-tinkuojamas fasadas
	Turėklai		Išorinės sienos (dujų silikatas, akmenų vata, termo mediena)-ventiliuojamas fasadas
	Terasa RAL7038		

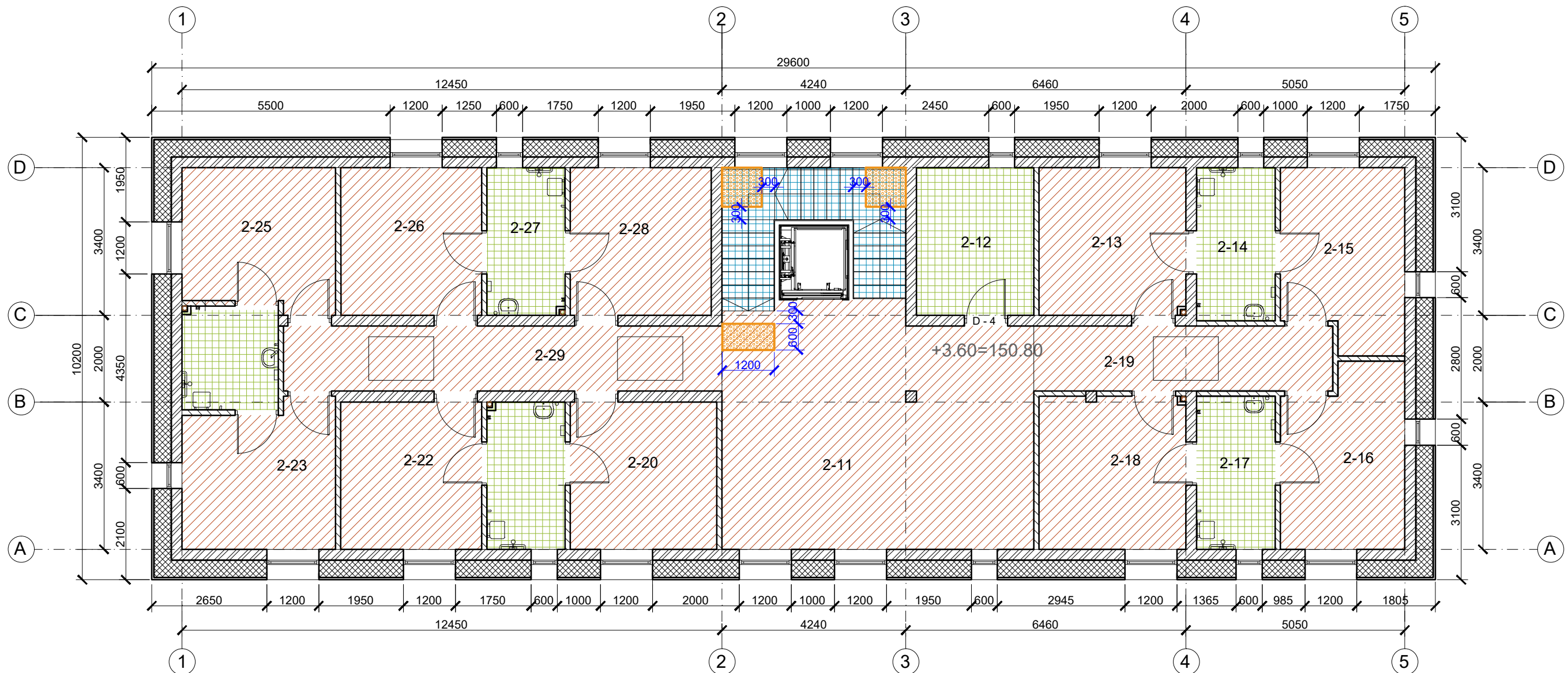
	GK sienų siūlių užtaisymas, glaistymas, gruntavimas, dažymas
	Mūro sienų tinkavimas, glaistymas, gruntavimas, dažymas
	Sienų apdaila akmenų masės plytelėmis

Pastabos:

- Matmenis tikrinti vietoje;
- Matmenys plane nurodyti milimetrais, aukščiau - metrais. Matmenys prišti nuo mūro, ne nuo tinko. Nuolydžiai nurodyti laipsniais, kampai - laipsniais;
- Prieš užsakant apdailines medžiagas, pavyzdžius suderinti su Užsakovu;
- Patalpų plotus tikslinti įrengus pilną apdailą;
- Pastato durys, langai ir vitrinos turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėgimo durys“ reikalavimus.
- Tikslus baldų išdėstymas bus numatytas projekto interjero dalyje.

Nr.	Patalpos pavadinimas	m <sup>2</sup>
1-01	TAMBŪRAS	7.40
1-02	TECH.PATALPA	4.15
1-03	SAN. MAZGAS	3.90
1-04	TECH.PATALPA	7.07
1-05	POILSIO KAMBARYS	12.75
1-06	SVETAINĖ VIRTUVĖ VALGOMASIS	96.85
1-07	DARBO KAMBARYS	15.98
1-08	DARBO KAMBARYS	17.52
1-09	MAISTO SANDĖLIUKAS	7.13
1-10	HOLAS	7.60
	<b>Pirmo aukšto plotas</b>	<b>180.35</b>

0	2019.03.26	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIKA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujotas	
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Pirmo aukšto sienų apdailos planas M1:100
LT	STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233 UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061	DOKUMENTO ŽYMUO: P/0038-01-TP-SA.B-13	Laida 0 Lapas 13 Lapų 22



PATALPŲ EKSPLIKACIJA :

Nr.	Patalpos pavadinimas	m <sup>2</sup>
2-11	SVETAINĖ	39.22
2-12	SKALBYKLA	9.17
2-13	KAMBARYS	11.52
2-14	SAN.MAZGAS	6.38
2-15	KAMBARYS	11.38
2-16	KAMBARYS	11.37
2-17	SAN.MAZGAS	6.38
2-18	KAMBARYS	11.93
2-19	KORIDORIUS	10.34
2-20	KAMBARYS	11.49
2-21	SAN.MAZGAS	6.12
2-22	KAMBARYS	11.05
2-23	KAMBARYS	11.47
2-24	SAN.MAZGAS	5.32
2-25	KAMBARYS	11.25
2-26	KAMBARYS	11.55
2-27	SAN.MAZGAS	6.11
2-28	KAMBARYS	11.05
2-29	KORIDORIUS	15.18
<b>Antro aukšto plotas</b>		<b>218.28</b>
<b>Bendras plotas</b>		<b>398.63</b>

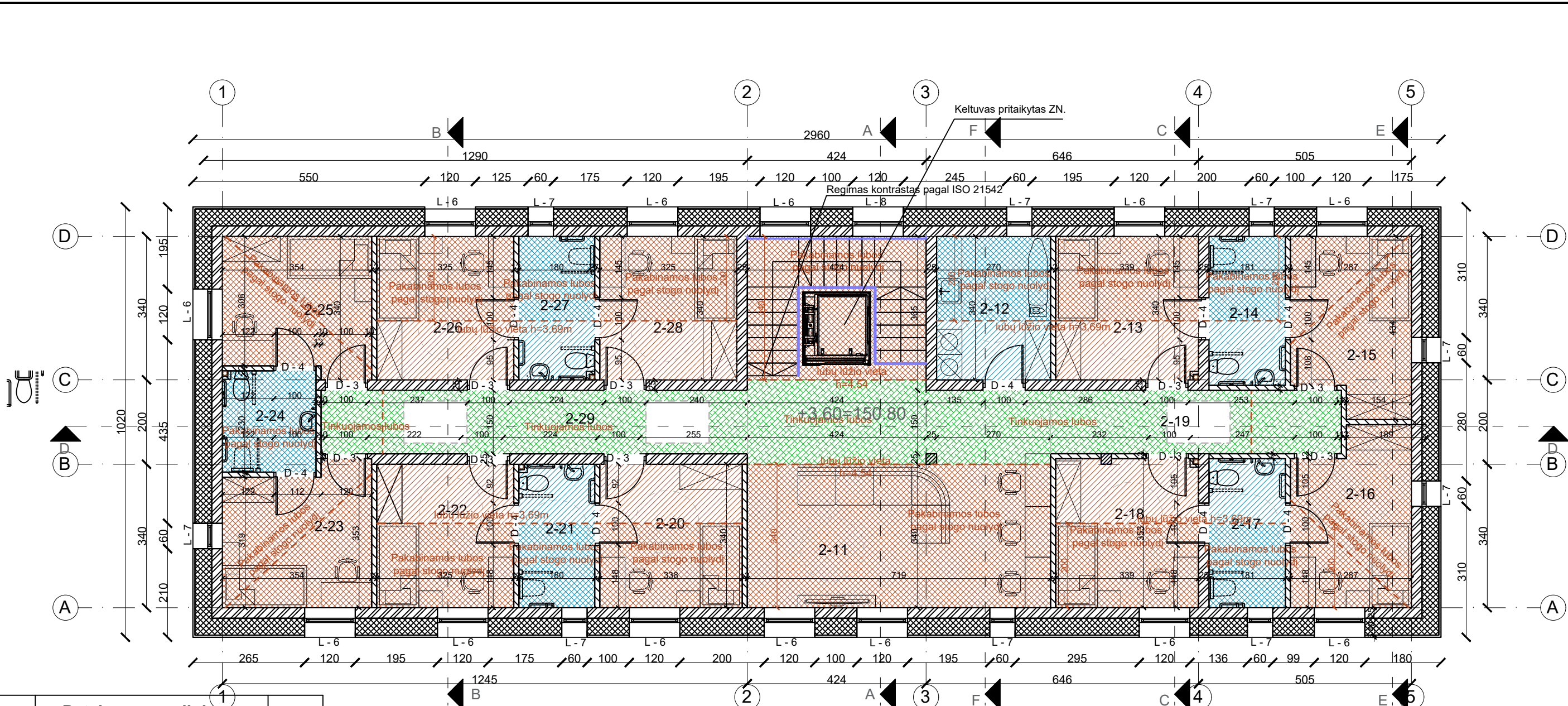
	ŽN įspėjamas paviršius
	PVC ruloninė grindų danga
	Akmens masės plytelių danga
	Akmens masės plytelių danga (pilkos plytelės)

Pastabos:

- Matmenis tikslinti vietoje;
- Matmenys plane nurodyti milimetrais, aukščiai - metrais. Matmenys prišti nuo mūro, ne nuo tinko.
- Prieš užsakant apdailines medžiagas, pavyzdžius suderinti su Užsakovu;

	Išorinės sienos (dujų silikatas, akmens vata, termo mediena)
	Mūrinės sienos (vidinės)
	GK pertvaros (vidinės)

A	2025	Dėl naujų užsakovo poreikių, atsiradusių po SLD gavimo		
LAIKA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.	
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujošas		
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Antro aukšto grindų planas M1:100	
LT	STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233 UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybė s administracija, kodas 188710061	DOKUMENTO ŽYMUO: R/0038-01-TP-SI-B-14		Laida A
			Lapas 1	Lapų 1



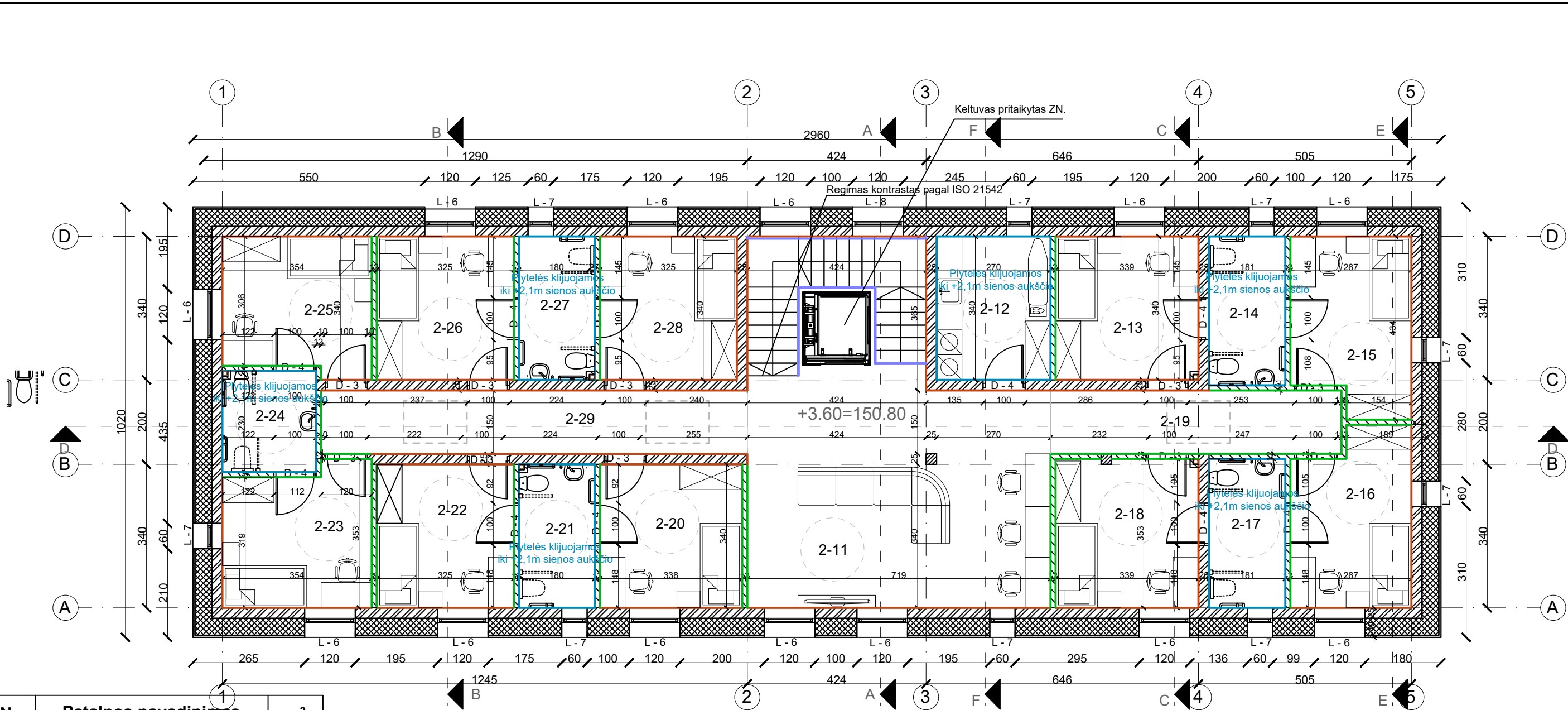
Nr.	Patalpos pavadinimas	m <sup>2</sup>
2-11	SVETAINĖ	39.22
2-12	SKALBYKLA	9.17
2-13	KAMBARYS	11.52
2-14	SAN.MAZGAS	6.38
2-15	KAMBARYS	11.38
2-16	KAMBARYS	11.37
2-17	SAN.MAZGAS	6.38
2-18	KAMBARYS	11.93
2-19	KORIDORIUS	10.34
2-20	KAMBARYS	11.49
2-21	SAN.MAZGAS	6.12
2-22	KAMBARYS	11.05
2-23	KAMBARYS	11.47
2-24	SAN.MAZGAS	5.32
2-25	KAMBARYS	11.25
2-26	KAMBARYS	11.55
2-27	SA.MAZGAS	6.11
2-28	KAMBARYS	11.05
2-29	KORIDORIUS	15.18
<b>Antro aukšto plotas</b>		<b>218.28</b>
<b>Bendras plotas</b>		<b>398.63</b>

	Pakabinamos GK plokščių lubos, glaistymas, gruntavimas, dažymas
	Pakabinamos GK plokščių lubos, glaistymas, gruntavimas, dažymas (šlapiose patalpose)
	GK plokščių lubos, glaistymas, gruntavimas, dažymas (tvirtinimas pagal stogo nuolydį)
	GK plokščių lubos, glaistymas, gruntavimas, dažymas (šlapiose patalpose) (tvirt.pagal stogo nuolydį)
	Tinkavimas, glaistymas, dažymas

- Pastabos:
- Matmenis tikrinti vietoje;
  - Matmenys plane nurodyti milimetrais, aukščiau - metrais. Matmenys prišti nuo mūro, ne nuo tinko.
  - Nuolydžiai nurodyti laipsniais, kampai - laipsniais;
  - Prieš užsakant apdailines medžiagas, pavyzdžiui suderinti su Užsakovu;
  - Patalpų plotus tikslinti įrengus pilną apdailą;
  - Pastato durys, langai ir vitrinės turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėgimo durys“ reikalavimus.
  - Tikslus baldų išdėstymas bus numatytas projekto interjero dalyje.

	Mūrinės sienos (vidinės)		Išorinė siena (silikatiniai blokėliai, akmens vata)-tinkuojamas fasadas
	GK pertvaros (vidinės)		Išorinės sienos (dujų silikatas, akmens vata, tinkas)-tinkuojamas fasadas
	Turėklai		Išorinės sienos (dujų silikatas, akmens vata, termo mediena)-ventiliuojamas fasadas
	Terasa RAL7038		

0	2019.03.26	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujotas	
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė	
STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233			DOKUMENTO PAVADINIMAS: Antro aukšto lubų planas M1:100
UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061			
DOKUMENTO ŽYMUO: P/0038-01-TP-SA.B-15			Lapas 15
			Lapų 22



Nr.	Patalpos pavadinimas	m <sup>2</sup>
2-11	SVETAINĖ	39.22
2-12	SKALBYKLA	9.17
2-13	KAMBARYS	11.52
2-14	SAN.MAZGAS	6.38
2-15	KAMBARYS	11.38
2-16	KAMBARYS	11.37
2-17	SAN.MAZGAS	6.38
2-18	KAMBARYS	11.93
2-19	KORIDORIUS	10.34
2-20	KAMBARYS	11.49
2-21	SAN.MAZGAS	6.12
2-22	KAMBARYS	11.05
2-23	KAMBARYS	11.47
2-24	SAN.MAZGAS	5.32
2-25	KAMBARYS	11.25
2-26	KAMBARYS	11.55
2-27	SA.MAZGAS	6.11
2-28	KAMBARYS	11.05
2-29	KORIDORIUS	15.18
<b>Antro aukšto plotas</b>		<b>218.28</b>
<b>Bendras plotas</b>		<b>398.63</b>

	GK sienų siūlių užtaisymas, glaistymas, gruntavimas, dažymas
	Mūro sienų tinkavimas, glaistymas, gruntavimas, dažymas
	Sienų apdaila akmens masės plytelės

- Pastabos:
- Matmenis tikrinti vietoje;
  - Matmenys plane nurodyti milimetrais, aukščiai - metrais. Matmenys prišti nuo mūro, ne nuo tinko. Nuolydžiai nurodyti laipsniais, kampai - laipsniais;
  - Prieš užsakant apdailines medžiagas, pavyzdžius suderinti su Užsakovu;
  - Patalpų plotus tikslinti įrengus pilną apdailą;
  - Pastato durys, langai ir vitrinos turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėgimo durys“ reikalavimus.
  - Tikslus baldų išdėstymas bus numatytas projekto interjero dalyje.


	Mūrinės sienos (vidinės)		Išorinė siena (silikatiniai blokai, akmenų vata)-tinkuojamas fasadas
	GK pertvaros (vidinės)		Išorinės sienos (dujų silikatas, akmenų vata, tinkas)-tinkuojamas fasadas
	Turėklai		Išorinės sienos (dujų silikatas, akmenų vata, termo mediena)-ventiliuojamas fasadas
	Terasa RAL7038		

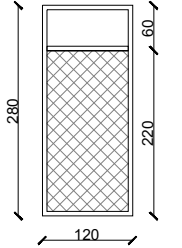
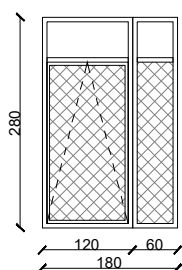
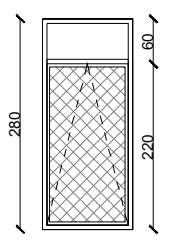
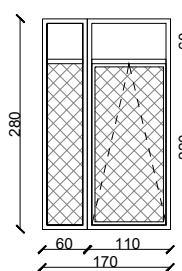
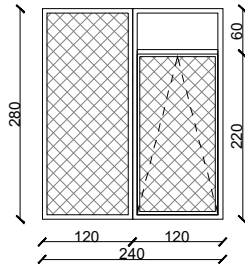
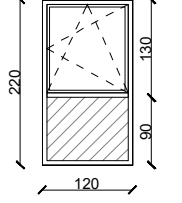
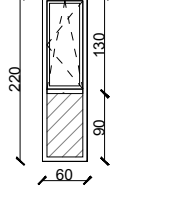
0	2019.03.26	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujotas	
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė	
STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233 UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061			DOKUMENTO PAVADINIMAS: Antro aukšto sienų apdailos planas M1:100
LT			DOKUMENTO ŽYMUO: P/0038-01-TP-SA.B-16
			Laida
			0
			Lapas
			16
			Lapų
			22

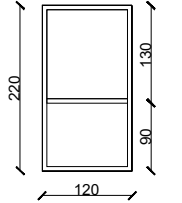
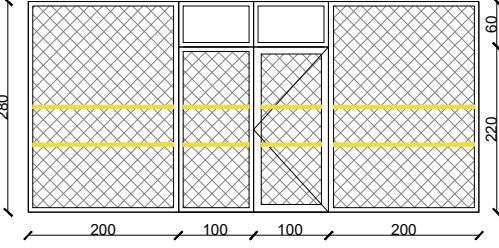
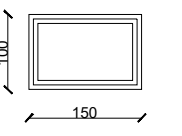
Aukštas	Patalpa	Sienų apdaila					Grindų apdaila			Lubų apdaila						
		GK sienų siūlių užtaisymas, glaistymas, gruntavimas, dažymas	Mūro sienų tinkavimas, glaistymas, gruntavimas, dažymas	Tapetavimas ant GK sienų	Tapetavimas ant mūro sienų	Sienų apdaila akmens masės plytelės	PVC ruloninė (heterogeninė) grindų danga	Akmens masės plytelių dangą	Grindjuostės	Akmens masės plytelių dangą ant laiptų	Šlifluotas betonas	Pakabinamos GK plokščių lubos, glaistymas, gruntavimas, dažymas	Pakabinamos GK plokščių lubos, glaistymas, gruntavimas, dažymas (šlapiose patalpose)	GK plokščių lubos glaistymas, gruntavimas, dažymas (tvirtinimas pagal stogo nuolydį)	GK plokščių lubos glaistymas, gruntavimas, dažymas (šlapiose patalpose) (tvirtinimas pagal stogo nuolydį)	Tinkavimas, glaistymas, dažymas
		m²	m²			m²	m²	m	m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	
1	1-01	6	24	0	0			7.40	8.60	0.00		7.40				
	1-02	6	18	0	0		0.00	4.15	7.30	0.00					4.15	
	1-03	4	4	0	0	17		3.90		0.00		3.90				
	1-04	18	16					7.07	9.90	0.00					7.07	
	1-05	32	10	0	0		12.75	0.00	13.00	0.00		12.57				
	1-06	10	70	0	0		96.85	0.00	34.00	0.00		87.46				
	1-07	10	35	0	0		15.98		14.00	0.00		15.98	0	0	0	
	1-08	20	25	0	0		17.52	0.00	14.80	0.00		17.52	0	0	0	
	1-09	10	21	0	0		7.13	0.00	10.00	0.00		7.13	0	0	0	
	1-10	16	10	0	0		0.00	7.60	9.00	0.00		7.60	0	0	0	
2	2-11	18	32	17			39.22		14.50				27.30		13.60	
	2-12	4	10			17		9.17						10.90		
	2-13	8	16	4	12		11.52		11.40				13.80			
	2-14	8	4			19		6.38						7.40		
	2-15	12	12	9	5		11.38		10.70				16.90			
	2-16	12	12	9	5		11.37		10.70				16.90			
	2-17	8	4			19		6.38		0				7.40	0	
	2-18	13	11	12	4		11.93		10.90	0		0	13.80	0	0	
	2-19	75	17				10.34		11.30	0				0	8.90	
	2-20	14	11	8	8		11.49		10.40	0			13.70	0	0	
	2-21	8	4			20		6.12		0		0		7.40	0	
	2-22	14	11	8	8		11.05	0.00	10.10	0		0	13.20	0	0	
	2-23	13		14	4		11.47	0.00	10.40	0		0	14.40	0	0	
	2-24	8				17		5.32		0		0		5.30	0	
	2-25	12	16	10	2		11.25	0.00	10.70	0		0	14.40	0	0	
	2-26	14	11	8	8		11.55	0.00	10.10	0		0	13.20	0	0	
	2-27	8	4			20		6.11		0		0		7.40	0	
2-28	6	18	4	12		11.05	0.00	10.10	0		0	13.20	0	0		
2-29	12	84				15.18	0.00	15.80	0		0	0	0	12.20		
Lauko sandėliukas	2.2-01		33				0.00	0.00	0.00	0	13	0	0	19	0	0.00
Laiptinė (per visus aukštus)			68							25				19		
		m²	m²			m²	m²	m	m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	
<b>Bendras kiekis</b>		399	611	103	68	129	329.03	69.60	267.70	25.00	13.00	155.66	3.90	208.80	45.80	45.92

Pastabos:

- Žiniaraštyje pateikti pagrindiniai medžiagų sustambinti kiekiai. Statinio darbo projekto vykdymo metu turi būti labiau detalizuoti techninio projekto priimti sprendimai, atitinkamai tikslinant ir medžiagų kiekius.
- Rangovas turi įvertinti visus darbus, įrenginius ir medžiagas, reikalingas projektui įgyvendinti, išlaikant ne prastesnius, nei techninėse specifikacijose numatytus reikalavimus;
- Galima naudoti kitas medžiagas nei nurodyta sąnaudų žiniaraštyje tokiomis pačiomis charakteristikomis, suderinus su šio projekto autoriais;
- Nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
- Statybos rangovai, bet kokiu atveju, skaičiuodami sąmatas rangos darbams atlikti, privalo perskaičiuoti medžiagų kiekius vadovaujantis techninio projekto visa dokumentacija.
- Tikslūs gaminiai ir medžiagos parenkami darbo projekto arba interjero projekto metu.
- Medžiagų kiekiai paskaičiuoti be atsargos koeficiento.

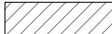

A	2025	Dėl naujų užsakovo poreikių, atsiradusių po SLD gavimo			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujošas	Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.		
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:		Laida
			Vidaus apdailos lentelė		A
LT	STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233		DOKUMENTO ŽYMUO:		Lapas
	UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybė s administracija, kodas 188710061		R/0038-01-TP-SI.B-17		Lapų
					17
					22


Langų tipas	Lango plotas m <sup>2</sup>	Kiekis vnt.	Viso m <sup>2</sup>	Pastabos
L - 1 	3.36	2(Š)	6.72	1. Sistema: PVC profilio langas; 2. Spalva: dviejų spalvų, lauko RAL 7016; 3. Stiklinimas: 2 kamerų stiklo paketas; 4. Varža: U >0,8(W/(m <sup>2</sup> *K)); 5. Visi varstomi langai su mikrovėdinimo funkcija;
L - 2 	5.04	1(Š)	5.04	1. Sistema: PVC profilio langas; 2. Spalva: dviejų spalvų, lauko RAL 7016; 3. Stiklinimas: 2 kamerų stiklo paketas; 4. Varža: U >0,8(W/(m <sup>2</sup> *K)); 5. Visi varstomi langai su mikrovėdinimo funkcija;
L - 3 	3.36	1(Š) 1(P)	3.36	1. Sistema: PVC profilio langas; 2. Spalva: dviejų spalvų, lauko RAL 7016; 3. Stiklinimas: 2 kamerų stiklo paketas; 4. Varža: U >0,8(W/(m <sup>2</sup> *K)); 5. Visi varstomi langai su mikrovėdinimo funkcija;
L - 4 	4.78	1(V)	4.78	1. Sistema: PVC profilio langas; 2. Spalva: dviejų spalvų, lauko RAL 7016; 3. Stiklinimas: 2 kamerų stiklo paketas; 4. Varža: U >0,8(W/(m <sup>2</sup> *K)); 5. Visi varstomi langai su mikrovėdinimo funkcija;
L - 5 	6.72	1(P)	6.72	1. Sistema: PVC profilio langas; 2. Spalva: dviejų spalvų, lauko RAL 7016; 3. Stiklinimas: 2 kamerų stiklo paketas; 4. Varža: U >0,8(W/(m <sup>2</sup> *K)); 5. Visi varstomi langai su mikrovėdinimo funkcija;
L - 6 	2.64	6(Š) 7(P) 1(V)	36.96	1. Sistema: PVC profilio langas; 2. Spalva: dviejų spalvų, lauko RAL 7016; 3. Stiklinimas: 2 kamerų stiklo paketas; 4. Varža: U >0,8(W/(m <sup>2</sup> *K)); 5. Visi varstomi langai su mikrovėdinimo funkcija;
L - 7 	1.32	3(Š) 3(P) 2(R) 1(V)	11.88	1. Sistema: PVC profilio langas; 2. Spalva: dviejų spalvų, lauko RAL 7016; 3. Stiklinimas: 2 kamerų stiklo paketas; 4. Varža: U >0,8(W/(m <sup>2</sup> *K)); 5. Visi varstomi langai su mikrovėdinimo funkcija;

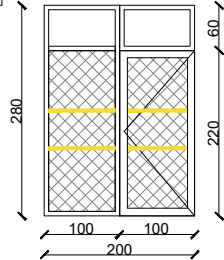
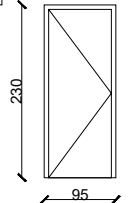
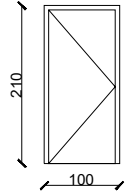
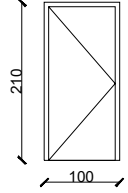
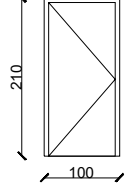
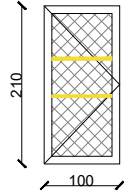
Langų tipas	Lango plotas m <sup>2</sup>	Kiekis vnt.	Viso m <sup>2</sup>	Pastabos
L - 8 	2.64	2(Š)	5.28	1. Sistema: PVC profilio langas; 2. Spalva: dviejų spalvų, lauko RAL 7016; 3. Stiklinimas: 2 kamerų stiklo paketas; 4. Varža: U >0,8(W/(m <sup>2</sup> *K));
V - 1 	16.80	1(P)	16.80	1. Sistema: PVC profilio vitrina; 2. Spalva: dviejų spalvų, lauko RAL 7016; 3. Stiklinimas: 2 kamerų stiklo paketas; 4. Varža: U >0,8(W/(m <sup>2</sup> *K)); 5. Su 75mm pločio vaizdiniai indikatoriai (geltonas spalvos) 6. Su durimis be slenksčio 7. Su sandarikliais ir pritraukėju 8. Spynos: Mechaninė spyna, cilindrinė spyna (raktas+suktukas iš vidinės pusės), patekimas ir išėjimas - rankena. Rankena pagal LST EN 179; 9. Stiklo dužimo būdas B, LST EN 12600:2003; 10. Mažiausia reikalaujama saugaus stiklo atsparumo smūgiui klasė 2.
SL - 1 	1.5	3	4.50	1. Sistema: plokščio stogo langas lygiu stiklu (Su gaubtu); 2. Spalva: balta RAL 9003; 3. Montavimas pagal gamintojo reikalavimus; 4. Stiklinimas: 2 kamerų stiklo paketas; 5. Varža: U >0,8(W/(m <sup>2</sup> *K));

**Pastabos:**

- Langų ir durų schemas pateiktos iš išorės, angų matmenys projektiniai centimetrais;
- Prieš langų ir durų gamybą, angų matmenis tikslinti vietoje;
- Pirmo aukšto lygyje stiklo paketai atsparūs smūgiams iš išorės;
- Pastato durys, langai ir vitrinos turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus;
- Pakeitimus derinti su autoriais;
- Durų atsidarymo kryptis žiūrėti aukštų planuose.

	Saugus stiklas iš vidaus
	Saugus stiklas iš abiejų pusių

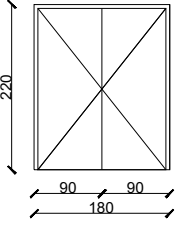
A	2025	Dėl naujų užsakovo poreikių, atsiradusių po SLD gavimo	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujošas	
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė	
DOKUMENTO PAVADINIMAS:			Laida
Langų žiniaraštis M1:100			A
LT	STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233 UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybė s administracija, kodas 188710061	DOKUMENTO ŽYMUO: R/0038-01-TP-SI.B-18	
		Lapas	Lapų
		18	22



Langų tipas	Angos plotas m <sup>2</sup>	Kiekis vnt.	Viso m <sup>2</sup>	Pastabos
<b>D - 1</b> 	5.60	1(Š)	5.60	<ol style="list-style-type: none"> <li>Sistema: aliuminio profilio;</li> <li>Spalva: dviejų spalvų, lauko RAL 7016;</li> <li>Stiklinimas: 2 kamerų stiklo paketas;</li> <li>Varža: <math>U &gt; 0,8 (W/(m^2 \cdot K))</math></li> <li>Su 75mm pločio vaizdiniai indikatoriai (geltonas spalvos)</li> <li>Su durimis be slenksčio</li> <li>Su sandarikliais ir pritraukėju</li> <li>Spynos: Mechaninė spyna, cilindrinė spyna (raktas+suktukas iš vidinės pusės), patekimas ir išėjimas - rankena. Rankena pagal LST EN 179;</li> <li>Stiklo dužimo būdas B, LST EN 12600:2003;</li> <li>Mažiausia reikalaujama saugaus stiklo atsparumo smūgiui klasė 2.</li> </ol>
<b>D - 2</b> 	2.19	2	4.38	<ol style="list-style-type: none"> <li>Sistema: Plieninės apšiltintos</li> <li>Dažymas: RAL 7015</li> <li>Varža: <math>U &gt; 1,0 (W/(m^2 \cdot K))</math></li> <li>Spynos: Mechaninė spyna, cilindrinis užraktas, patekimas ir išėjimas - rankena</li> </ol>
<b>D - 3</b> 	2.10	15	31.5	<ol style="list-style-type: none"> <li>Sistema: Lengvo tipo plienines durys</li> <li>Dažymas: derinti prie interjero projekto</li> <li>Forma: lygios aklinos</li> <li>Spynos: Mechaninė spyna, cilindrinė spyna (raktas+suktukas iš vidinės pusės), patekimas ir išėjimas - rankena</li> </ol>
<b>D - 4</b> 	2.10	11	23.10	<ol style="list-style-type: none"> <li>Sistema: Lengvo tipo plienines durys</li> <li>Dažymas: derinti prie interjero projekto</li> <li>Forma: lygios aklinos</li> <li>Pakeltos durys 1,5cm nuo grindų arba oro pertekėjimo gr. 200x100mm</li> <li>Spynos: Mechaninė spyna, cilindrinė spyna (raktas+suktukas iš abiejų pusių), patekimas ir išėjimas - rankena</li> </ol>
<b>D - 5</b> 	2.10	1	2.10	<ol style="list-style-type: none"> <li>Sistema: Plieninės su priešgaisrinio užpildu</li> <li>Dažymas: derinti prie interjero projekto</li> <li>Forma: lygios aklinos</li> <li>Atsparumas ugniai: EI 30-C0</li> <li>Spynos: Mechaninė spyna, cilindrinis užraktas, patekimas ir išėjimas - rankena</li> </ol>
<b>D - 6</b> 	2.10	1	2.10	<ol style="list-style-type: none"> <li>Sistema: PVC profilio;</li> <li>Spalva: RAL 7016;</li> <li>Stiklinimas: viengubas stiklas;</li> <li>Spyna: Mechaninė spyna, be užrakto, volelio tipo spragtukas;</li> <li>Su 75mm pločio vaizdiniai indikatoriai (geltonas spalvos);</li> <li>Su durimis be slenksčio;</li> <li>Su sandarikliais ir pritraukėju.</li> </ol>

**Pastabos:**

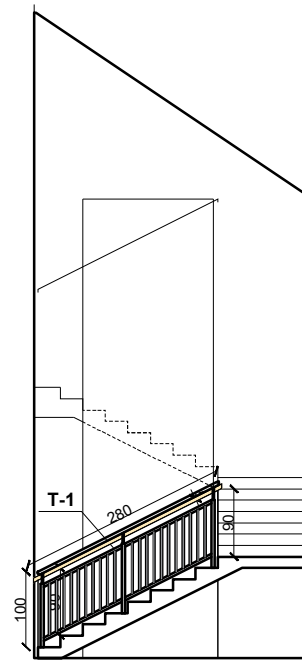
- Langų ir durų schemas pateiktos iš išorės, angų matmenys projekciniai centimetrais;
- Prieš langų ir durų gamybą, angų matmenis tikslinti vietoje;
- Pirmo aukšto lygyje stiklo paketai atsparūs smūgiams iš išorės;
- Pastato durys, langai ir vitrinai turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėgimo durys“ reikalavimus;
- Pakeitimus derinti su autoriais;
- Durų atsidarymo kryptis žiurėti aukštų planuose.

**Atskiras pastatas- lauko sandėliukas**

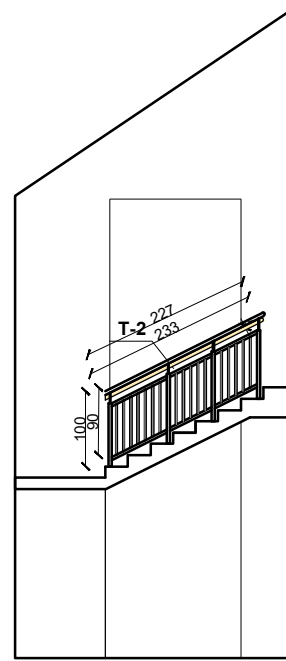
D - 7	Angos plotas m <sup>2</sup>	Kiekis vnt.	Viso m <sup>2</sup>	Pastabos
	3.96	1	3.96	<ol style="list-style-type: none"> <li>Sistema: Plieninės</li> <li>Dažymas: RAL 7015</li> <li>Dvivėrės</li> <li>Spynos: Mechaninė spyna, cilindrinis užraktas, patekimas ir išėjimas - rankena</li> </ol>

	Saugus stiklas iš vidaus
	Saugus stiklas iš abiejų pusių

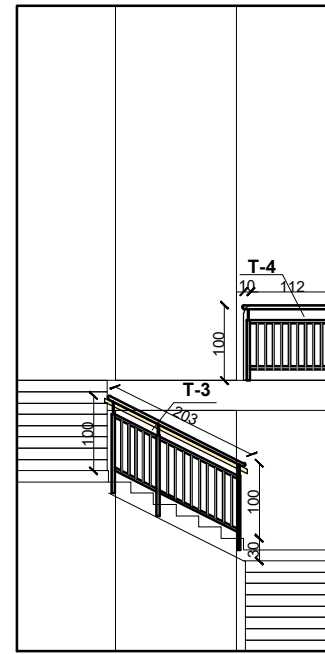
A	2025	Dėl naujų užsakovo poreikių, atsiradusių po SLD gavimo		
LAI DA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
16508	PV	Renata Skemundrienė	Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.	
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujošas		
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
			Durų žiniaraštis M1:100	Laida
				A
LT	STATYTOJAS:	Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233		DOKUMENTO ŽYMUO:
	UŽSAKOVAS:	Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061		
			R/0038-01-TP-SI.B-19	Lapas
				Lapų
				19
				22



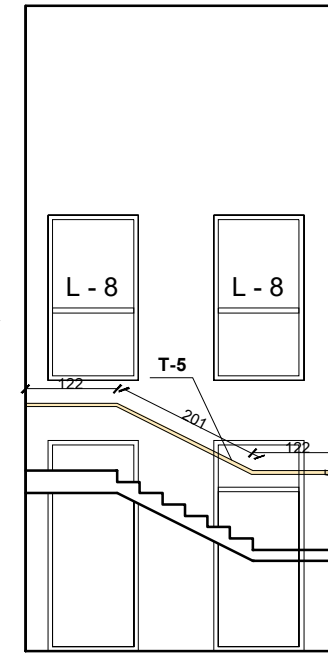
Pjūvis 1-1



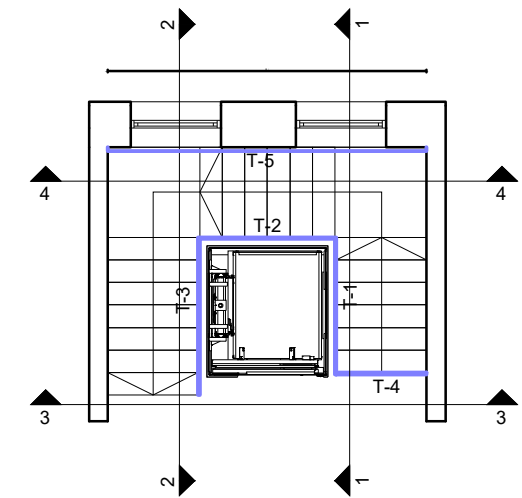
Pjūvis 2-2



Pjūvis 3-3

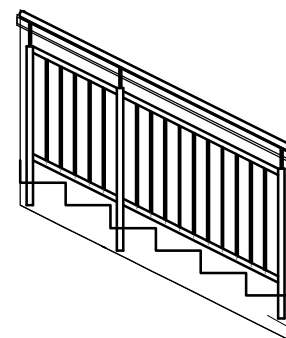
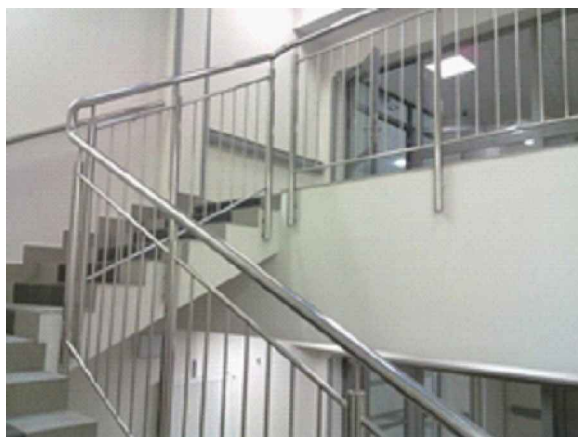


Pjūvis 4-4



Antro aukšto laiptinės planas

Turėklo įrengimo pavyzdys (T-1, T-2, T-3)



T-1, T-2, T-3 įrengimo schema


Tvirtinimas tikslinamas pagal gamintojo nurodymus IŠORINĖJE LAIPTŲ MARŠO PUSĖJE

**Patabos:**

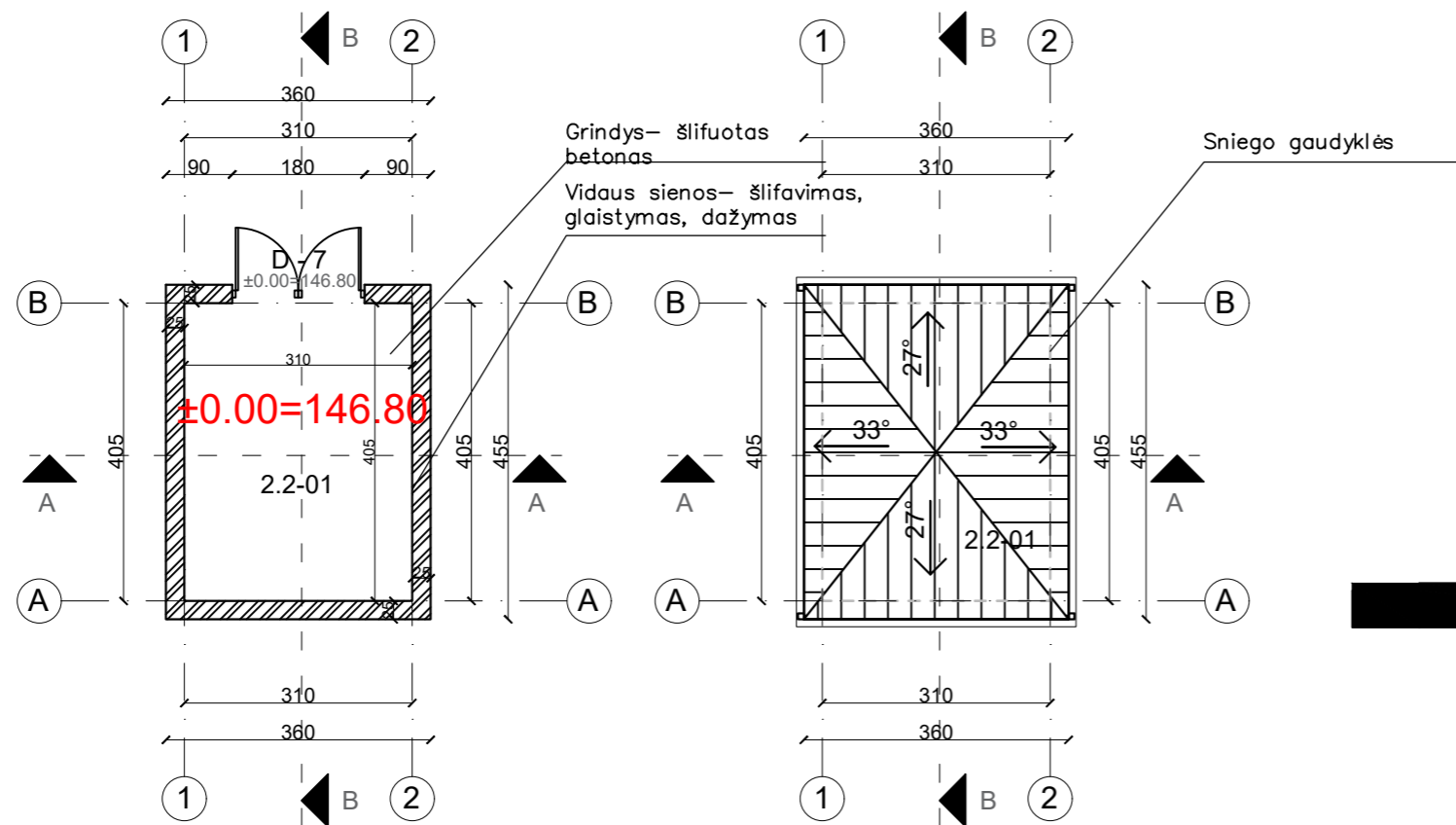
1. Moduliniai metaliniai turėklai (3mm storis) su mediniu porankiu (skersmuo 50mm). Dažomas miltelinu būdu RAL 7015. Tvirtinimas išorinėje laiptų maršo pusėje. Žr. schemą „T-1, T-2, T-3 įrengimo schema“
2. T-4 tvirtinamas prie grindų ir sienos. Pagal gamintojo nurodymus- be porankio.
3. T-5 medinis porankis per visą laiptinės ilgį, tvirtinamas prie sienos, skersmuo 50mm.

**Pastabos:**

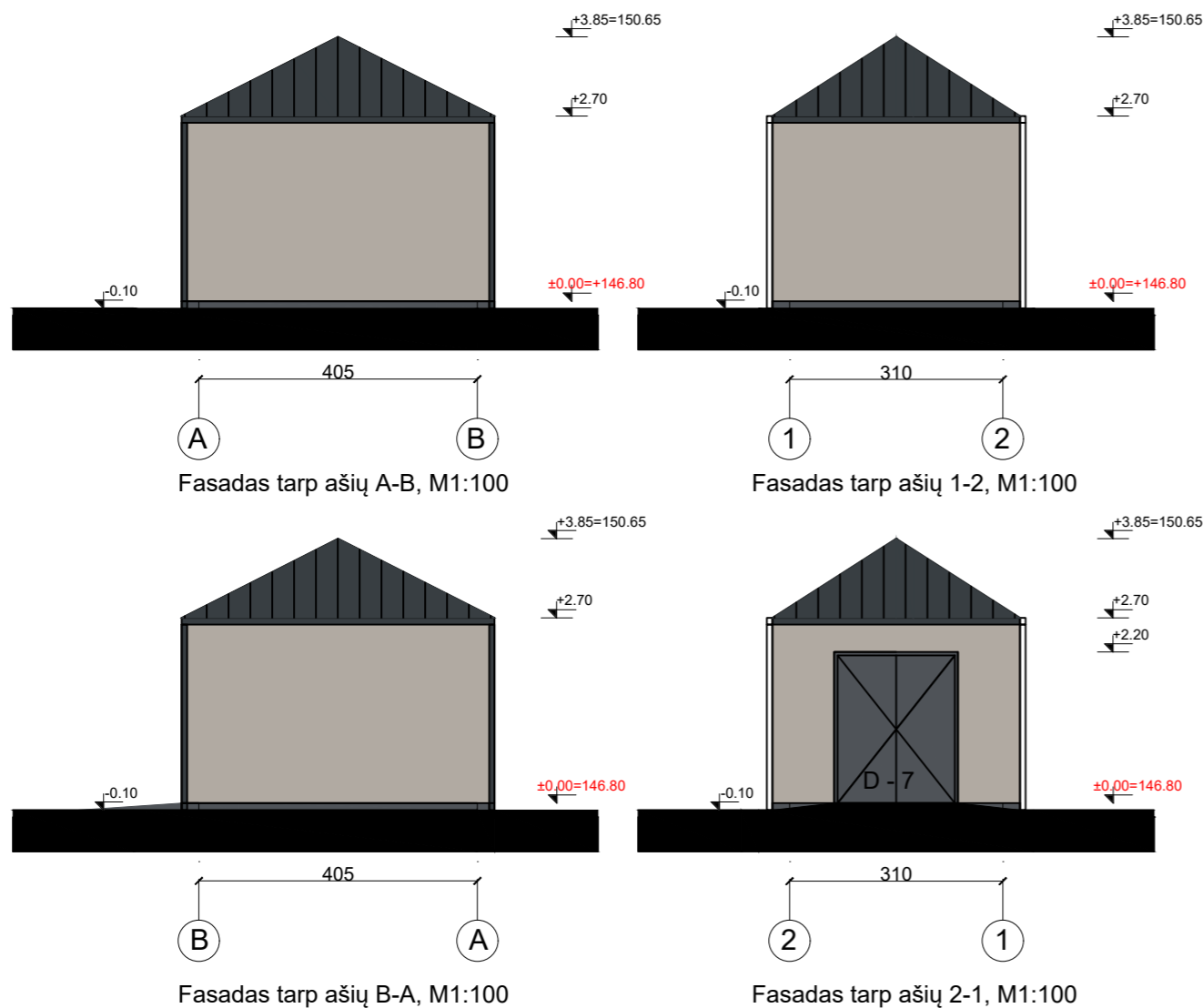
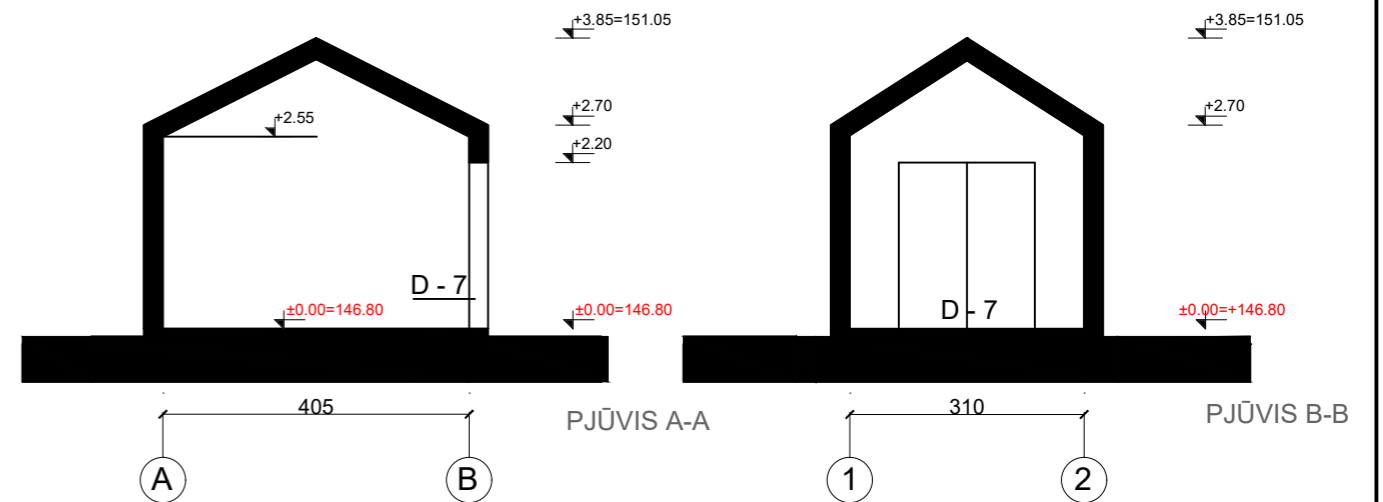
1. Matmenys tikrinti vietoje ;
2. Matmenys plane nurodyti milimetrais, aukščiai - metrais. Matmenys prišti nuo mūro, ne nuo tinko. Nuolydžiai nurodyti laipsniais, kampai - laipsniais ;
3. Prieš užsakant apdailinę medžiagą, pavyzdžius suderinti su Užsakovu ;
4. Sprendiniai tikslinami darbo projekto ir rangos darbų metu.

A	2025	Dėl naujų užsakovo poreikių, atsiradusių po SLD gavimo		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Statinio numeris sklypo plane - 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.	
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujošas		
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: Vidaus turėklų schemos M1:100	Laida A
LT	STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233 UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybė s administracija, kodas 188710061	DOKUMENTO ŽYMUO: R/0038-01-TP-SI.B-20		Lapas 20
				Lapų 22

Nr.	Patalpos pavadinimas	m <sup>2</sup>
2.2-01	TAMBŪRAS	12.56
	Pirmo aukšto plotas	12.56



Stogo projekcijos į žemę plotas 17 kv.m.

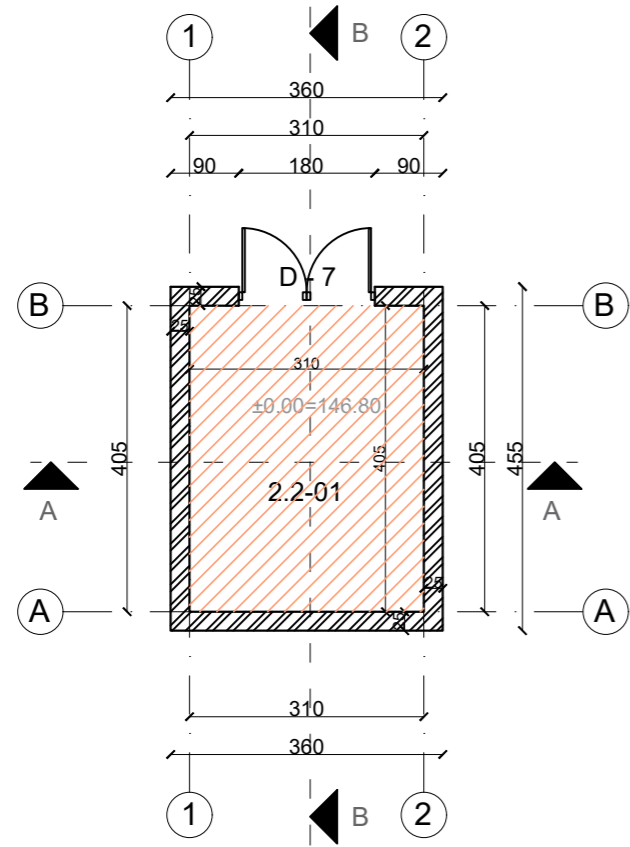


Eksplikacija	
	Mūras (dujų silikatas)
	Tinkas RAL 7038 (39m <sup>2</sup> )
	Tinkas (cokolis) RAL 7015 (4m <sup>2</sup> )
	Valcuotos skardos danga RAL 7016
	Lietvamzdis(latakas ir stovas) RAL7016

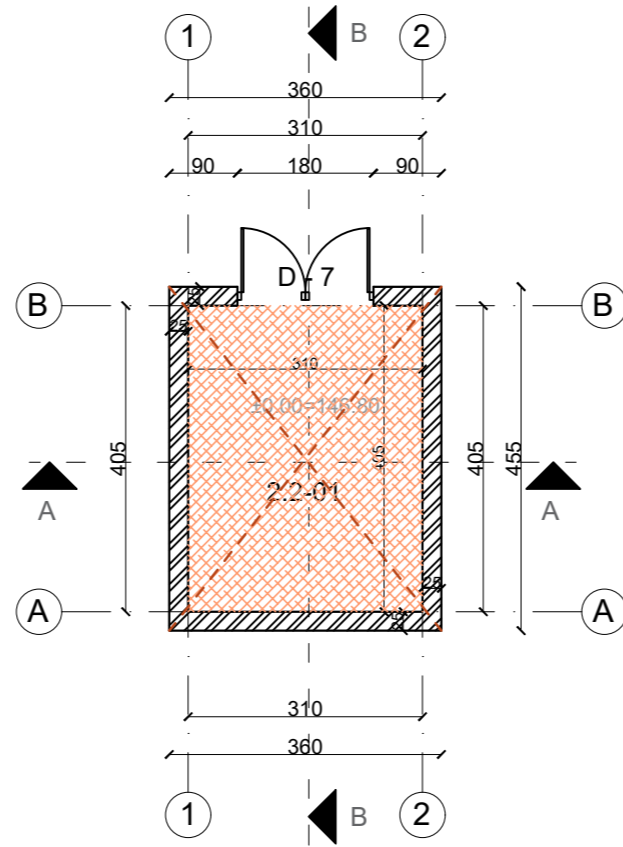
Pastabos:

- Matmenis tikrinti vietoje;
- Matmenys plane nurodyti centimetrais, aukščiai - metrais. Matmenys prireikti nuo mūro, ne nuo tinko. Nuolydžiai nurodyti laipsniais, kampai - laipsniais;
- Prieš užsakant apdailinę medžiagą, pavyzdžius suderinti su Užsakovu;
- Patalpų plotus tikslinti įrengus pilną apdailą;
- Pastatų durys, langai ir vitrinai turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
- Pastatas numatomas įrengti perspektyvoje.

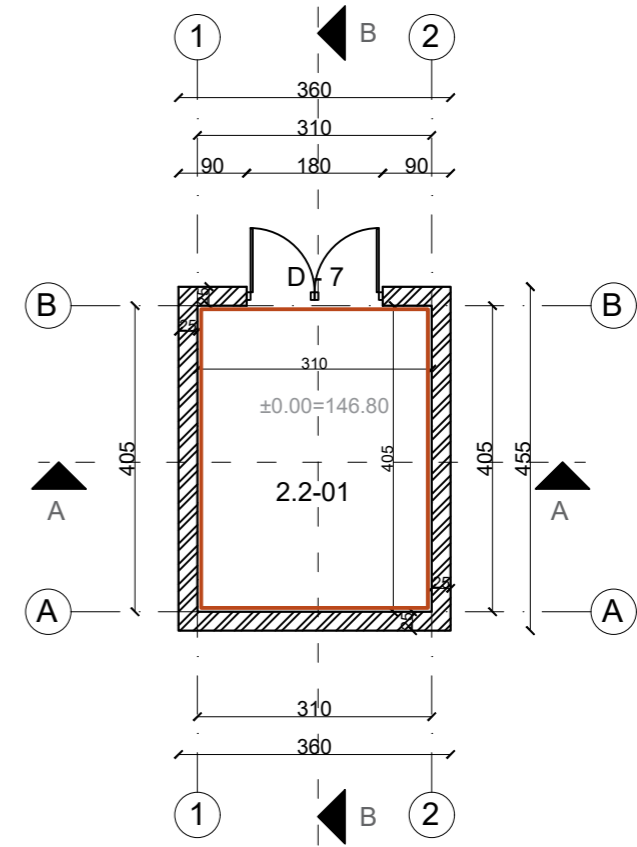
0		2019.03.26 Statybos leidimui, konkursui, statybai		
Laida	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS	
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Statinio numeris sklypo plane – 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.	
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujotas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Ūkinis pastatas. Brėžiniai M1:100	
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė		
LT	STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233 UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061		DOKUMENTO ŽYMUO: R/0038-01-TP-SI.B-21	
			Lapas	Lapų
			21	22



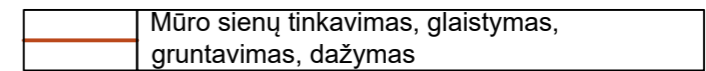
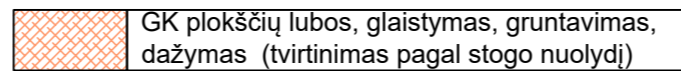
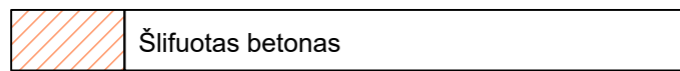
Grindų planas



Lubų planas



Sienų planas




Pastabos:

1. Matmenys tikrinti vietoje;
2. Matmenys plane nurodyti centimetrais, aukščiai - metrais. Matmenys prišti nuo mūro, ne nuo tinko.
3. Nuolydžiai nurodyti laipsniais, kampai - laipsniais;
4. Prieš užsakant apdailinę medžiagą, pavyzdžius suderinti su Užsakovu;
5. Patalpų plotus tikslinti įrengus pilną apdailą;
6. Pastato durys, langai ir vitrinos turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
7. Pastatas numatomas įrengti perspektyvoje.

Eksplikacija

Mūras (dujų silikatas)

0	2019.03.26	Statybos leidimui, konkursui, statybai	
LAI DA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Statinio numeris sklypo plane – 1. Gyvenamosios paskirties pastatas.
A1889	ARCH/PDV	Andrius Daujotas	
BK021002	ARCH	Justina Sakalauskaitė	
DOKUMENTO PAVADINIMAS:			Laida
Ūkinis pastatas. Brėžiniai 2 M1:100			0
LT	STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233 UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061		DOKUMENTO ŽYMUO: R/0038-01-TP-SI.B-22
			Lapas
			22
			Lapų
			22

**STATINIO ARCHITEKTŪRINĖ DALIS**

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>1.</b>	<b>COKOLIS</b>				
1.1.	Apšiltinto cokolio tinkavimas	TS-2	m <sup>2</sup>	18	
<b>2.</b>	<b>LAUKO SIENOS</b>				
2.1.	Ventiliuojamas fasadas dailylentės(šviesiai ruda)	TS-2	m <sup>2</sup>	292	
2.2.	Ventiliuojamas fasadas dailylentės (tamsiai pilka)	TS-2	m <sup>2</sup>	138	
2.3.	Lauko siena (dalis pirmo aukšto) – tinkavimas	TS-2	m <sup>2</sup>	90	
2.4.	Lauko siena (vertikalūs tarpiniai bruseliai, horizontalūs brusenai) (mediniai pakalimai)	TS-2	m <sup>2</sup>	36	
<b>3.</b>	<b>STOGAS</b>				
3.1.	Valcuota stogo skarda	TS-3	m <sup>2</sup>	391	
3.2.	Lietaus latakai	TS-3	m	83	
3.3.	Lietvamzdžiai	TS-3	m	67	
3.4.	Sniego gaudyklės	TS-3	m	78	
3.5.	Bituminė stogo danga	TS-3	m <sup>2</sup>	37	
<b>4.</b>	<b>LANGAI, LAUKO DURYS, VITRINOS</b>				
4.1.	PVC profilio lauko vitrinos	TS-4	m <sup>2</sup>	16,80	Žiur. Vitrinų žiniaraštis
4.2.	PVC profilio langai	TS-4	m <sup>2</sup>	78,82	Žiur. Langų žiniaraštis
4.3.	Lauko palangės	TS-4	m	38	
4.4.	Aliuminės lauko durys	TS-4	Vnt.	1	Žiur. Durų žiniaraštis
4.5.	Plokščio stogo langas lygiu stiklu	TS-4	Vnt.	3	Žiur. Langų žiniaraštis
4.6.	Plieninės apšiltintos lauko durys	TS-4	Vnt.	2	Žiur. Durų žiniaraštis
<b>5.</b>	<b>VIDAUS SIENOS IR PERTVAROS</b>				
5.1.	Gipso kartono pertvaros, 120 mm	TS-5	m <sup>2</sup>	11	drėgnose patalpose G/K skirtas šlapioms patalpoms
5.2.	Mūro pertvaros, 250 mm	TS-5	m <sup>2</sup>	38	
<b>6.</b>	<b>VIDAUS DURYS</b>				
6.1.	Plieninės su priešgaisrinio užpildu	TS-7	Vnt.	1	Žiur. Durų žiniaraštis
6.2.	Lengvo tipo plieninės durys	TS-7	Vnt.	26	Žiur. Durų žiniaraštis
<b>7.</b>	<b>GRINDYS</b>				
7.1.	PVC ruloninė (heterogeninė) grindų danga	TS-6	m <sup>2</sup>	335,02	Žiur. Vidaus apdailos lentelė
7.2.	Akmens masės plytelių dangą	TS-6	m <sup>2</sup>	69,49	Žiur. Vidaus apdailos lentelė
7.3.	Grindjuostės	TS-6	m	240,20	Žiur. Vidaus apdailos lentelė
7.4.	Akmens masės plytelių dangą ant laiptų	TS-6	m <sup>2</sup>	25	Žiur. Vidaus apdailos lentelė
<b>8.</b>	<b>LUBOS</b>				

A	2025	Dėl naujų užsakovo poreikių, atsiradusių po SLD gavimo		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <p>Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547, Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt</p>		<b>GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO KADUGIŲ G.4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS</b>	
	Direktorė	Elvyra Klimavičienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
16508	PV	Renata Skemundrienė	Statinio numeris sklypo plane - 01. Pastatas – gyvenamosios paskirties	
A 1889	PDV/Arch.	Andrius Daujotas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
BK021002	Arch.	Justina Sakalauskaitė	Statinio architektūros dalis Sąnaudų kiekių žiniaraštis	
			Lapas	Lapų
LT	STATYTOJAS: Vilniaus miesto savivaldybė kodas 111109233 UŽSAKOVAS: Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061		DOKUMENTO ŽYMUO R/0038 – 01 – TP – SA.KZ -1	
			1	3

8.1.	Pakabinamos GK plokščių lubos, glaistymas, gruntavimas, dažymas	TS-6	m <sup>2</sup>	162,80	Žiur. Vidaus apdailos lentelė
8.2.	Pakabinamos GK plokščių lubos, glaistymas, gruntavimas, dažymas (šlapiose patalpose)	TS-6	m <sup>2</sup>	13,14	Žiur. Vidaus apdailos lentelė
8.3.	GK plokščių lubos, glaistymas, gruntavimas, dažymas (tvirtinimas pagal stogo nuolydį)	TS-6	m <sup>2</sup>	205,60	Žiur. Vidaus apdailos lentelė
8.4.	GK plokščių lubos, glaistymas, gruntavimas, dažymas (šlapiose patalpose) (tvirtinimas pagal stogo nuolydį)	TS-6	m <sup>2</sup>	49,40	Žiur. Vidaus apdailos lentelė
8.5.	Perdangų tinkavimas, glaistymas, gruntavimas, dažymas	TS-6	m <sup>2</sup>	61,52	Žiur. Vidaus apdailos lentelė
<b>9.</b>	<b>VIDAUS SIENŲ APDAILA</b>				
9.1.	GK sienų siūlių užtaisymas, glaistymas, gruntavimas, dažymas	TS-6	m <sup>2</sup>	539	Žiur. Vidaus apdailos lentelė
9.2.	Mūro sienų tinkavimas, glaistymas, gruntavimas, dažymas	TS-6	m <sup>2</sup>	719	Žiur. Vidaus apdailos lentelė
9.3.	Sienų apdaila akmens masės plytelės	TS-6	m <sup>2</sup>	82	Žiur. Vidaus apdailos lentelė
<b>10.</b>	<b>TURĖKLAI</b>				
10.1.	Vidaus laiptų turėklai (Ø42,4×2mm)(nerūdijantis plienas)	TS-8	m	8,05	Žiur. Vidaus turėklų schemos
10.2.	Vidaus laiptų turėklai (medinis porankis)	TS-8	m	9,04	Žiur. Vidaus turėklų schemos
<b>11.</b>	<b>KITI ELEMETAI</b>				
11.1.	Batų valymo grotelės 100x50cm	TS-9	vnt.	1	
11.2.	Namo numeris su gatvės pavadinimu	TS-9	vnt.	1	
11.3.	Vėliavos laikiklis	TS-9	vnt.	1	
11.4.	Šiukšlių konteineriai 660l talpos	TS-9	vnt.	2	
11.5.	Šiukšlių konteineriai 240l talpos	TS-9	vnt.	2	
11.6.	Keltuvas	TS-9	vnt.	1	
11.7.	Regimas kontrastas ant laiptų	TS-9	mm	240	

DOKUMENTO ŽYMUO R/0038 – 01 – TP –SA.KZ -2	Lapas	Lapų
	2	3

**Pagalbinis ūkio pastatas- sandėliukas (perspektyvinis)**

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>12.</b>	<b>COKOLIS</b>				
12.1.	Apšiltinto cokolio tinkavimas	TS-2	m <sup>2</sup>	4	
<b>13.</b>	<b>LAUKO SIENOS</b>				
13.1.	Tinkuojamas fasadas (tinkas)	TS-2	m <sup>2</sup>	39	
<b>14.</b>	<b>STOGAS</b>				
14.1.	Valcuota stogo skarda	TS-3	m <sup>2</sup>	21	
14.2.	Lietaus latakai	TS-3	m	18	
14.3.	Lietvamzdžiai	TS-3	m	12	
14.4.	Sniego gaudyklės	TS-3	m	15	
<b>15.</b>	<b>LANGAI, LAUKO DURYS, VITRINOS</b>				
15.1.	Dviverės plieninės lauko durys	TS-4	Vnt.	1	Žiur. Durų žiniaraštis
<b>16.</b>	<b>GRINDYS</b>				
16.1.	Šlifuotas betonas	TS-6	m <sup>2</sup>	12,56	
<b>17.</b>	<b>VIDAUS SIENŲ APDAILA</b>				
17.1.	Mūro sienų tinkavimas, glaistymas, gruntavimas, dažymas	TS-6	m <sup>2</sup>	33	
<b>18.</b>	<b>VIDAUS LUBŲ APDAILA</b>				
18.1.	Gruntavimas, glaistymas, dažymas	TS-6	m <sup>2</sup>	19	

**PASTABOS:**

1. Žiniaraštyje pateikti pagrindiniai medžiagų sustambinti kiekiai. Statinio darbo projekto vykdymo metu turi būti labiau detalizuoti techninio projekto priimti sprendimai, atitinkamai tikslinant ir medžiagų kiekius.
2. Rangovas turi įvertinti visus darbus, įrenginius ir medžiagas, reikalingas projektui įgyvendinti, išlaikant ne prastesnius, nei techninėse specifikacijose numatytus reikalavimus;
3. Galima naudoti kitas medžiagas nei nurodyta sąnaudų žiniaraštyje tokiomis pačiomis charakteristikomis, suderinus su šio projekto autoriais;
4. Nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksiškai, kartu su visais palydinčiais darbais;
5. Statybos rangovai, bet kokių atveju, skaičiuodami sąmatas rangos darbams atlikti, privalo perskaičiuoti medžiagų kiekius vadovaujantis techninio projekto visa dokumentacija.
6. Tikslūs gaminiai ir medžiagos parenkami darbo projekto arba interjero projekto metu.
7. Medžiagų kiekiai paskaičiuoti be atsargos koeficiento.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
	3	3